

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.171/28.10.2021

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.20898/20.03.2025 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.20955/20.03.2025 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.171/28.10.2021 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare la Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și aprobarea devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale ”Central” din municipiul Turnu Măgurele”- etapa 1, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

“Art.2 Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia, precum și reabilitarea zonei pietonale ”Central” din municipiul Turnu Măgurele”- etapa 1, prevăzut în anexa nr.1A parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art.II La data adoptării prezentei, prevederile hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.33/10.02.2022 încetează aplicabilitatea.

Avizat de legalitate,

Secretar general,

Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:

"Reabilitare străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonci pietonale „Central” din Municipiul Turnu Măgurele – etapa I"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	73,500.00	13,965.00	87,465.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	81,000.00	15,390.00	96,390.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	27,500.00	5,225.00	32,725.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	81,000.00	15,390.00	96,390.00
	TOTAL CAPITOL 3	339,000.00	64,410.00	403,410.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,286,171.76	434,372.65	2,720,544.41
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,404,930.02	266,936.71	1,671,866.73
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	881,241.74	167,435.94	1,048,677.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

Sigilat digital de:
Municipiul Turnu Magurele
Inregistrat cu: Nr. lucrare 125/20981 din 20.03.2025 / Nr. act (R11)54/A1 din 20.03.2025
Data: 20.03.2025 14:53:54 (GMT+02:00)

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,286,171.76	434,372.65	2,720,544.41
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22,861.72	4,343.73	27,205.45
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,861.72	4,343.73	27,205.45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	25,399.37	0.00	25,399.37
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,545.17	0.00	11,545.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,309.03	0.00	2,309.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,545.17	0.00	11,545.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	97,154.65	18,459.38	115,614.03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,550.00	1,624.50	10,174.50
TOTAL CAPITOL 5		153,965.74	24,427.61	178,393.35
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,779,137.50	523,210.26	3,302,347.76
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,309,033.48	438,716.38	2,747,749.86

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,302,347.76
buget de stat	3,000,846.89
buget local	301,500.87

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,404,930.02	881,241.74
Valoare investitie	1,707,874.17	1,071,263.33
Cost unitar aferent investiției	2,400,048.02	1,505,429.07
Cost unitar aferent investiției (EURO)	482,189.10	302,452.90

Data	18/3/2025
Curs Euro	4.9774
Valoare de referință standard de cost (km)	0.7116

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI



Beneficiar:
Municipiul Turnu Magurele

[Handwritten signature]



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.171/28.10.2021

Municipiul Turnu Măgurele implementează proiectul „Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele” – etapa I, proiect ce are ca obiectiv reabilitarea străzilor Mihai Bravu (tronson cuprins între strada General David Praporgescu și bulevardul Independenței), Elena Cuza Vodă și Rahovei, finanțat prin Programul Național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.171 din data de 28.10.2021 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele” – etapa I.

În urma contractării lucrărilor de execuție, a dirigenției de santier și a serviciilor de informare și publicitate, a fost actualizat devizul general, iar conform acestuia valoarea totală a obiectivului de investiții este de 3.302.347,76 lei inclusiv TVA, din care C + M inclusiv TVA este în valoare de 2.747.749,86 lei.

În concret, este necesară modificarea articolului 2 din hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.171/28.10.2021, în sensul aprobării devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele”, prevăzut în Anexa nr.1A la proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII

Sigilat digital de:
Municipiul Turnu Magurele
Inregistrat cu: Nr. lucrare 125/20954 din 20.03.2025 / Nr.
act (RU)20955 din 20.03.2025
Data: 20.03.2025 14:12:28 (GMT+02:00)

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește : modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele nr. 171/28.10.2021

Municipiul Turnu Măgurele implementează proiectul *„Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele” – etapa I*, proiect ce are ca obiectiv reabilitarea străzilor Mihai Bravu (tronson cuprins între strada General David Praporgescu și bulevardul Independenței), Elena Cuza Vodă și Rahovei, finanțat prin Programul Național de investiții „Anghel Saligny”.

Prin HCL nr.171 din data de 28.10.2021 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții *„Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele” – etapa I*.

Prin HCL nr. 33 din data de 10.02.2022 se modifică Art. 2 prin care se aprobă devizul general estimativ care devine Anexa 1A.

În urma contractării lucrărilor de execuție, a dirigenției de santier și a serviciilor de informare și publicitate, a fost actualizat devizul general, iar conform acestuia valoarea totală a obiectivului de investiții este de 3.302.347,76 lei inclusiv TVA, din care C + M inclusiv TVA este în valoare de 2.747.749,86 lei.

Față de cele menționate este necesară modificarea Art. 2 din HCL nr. 171/28.10.2021, după cum urmează:

“Art. 2 Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții *„Reabilitare de străzi din zona centrală și din cartierele Măgurele și Odaia precum și reabilitarea zonei pietonale „Central” din municipiul Turnu Măgurele” – etapa I*, prevăzut în Anexa nr.1A, parte integrantă la prezenta hotărâre.”

La data aprobării prezentei HCL nr. 33 din data de 10.02.2022 își încetează aplicabilitatea.

Ținând seama de aspectele mai sus menționate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,

Întocmit,

VALENTINA
SAFTA