

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, ce va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021–2027, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor legate de acesta

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.11577/17.02.2025 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.11587/17.02.2025 al serviciului dezvoltare locală și investiții prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 33457, în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2, Operațiunea A, precum și a cheltuielilor legate de acesta;
- prevederile art.2 pct.20 și art.14 alin.(4) Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit. "e" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."d" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă proiectul „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573 în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea: 6 - O regiune atractivă, Obiectivul Specific RSO 5.2- Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, OPERAȚIUNEA A - Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 - Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, în cuantum de 20.155.628,73 lei inclusiv TVA, din care cheltuieli eligibile în cuantum de 18.216.616,78 lei inclusiv TVA.

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a municipiului Turnu Măgurele, reprezentând achitarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile ale acestuia în cuantum de 1.939.011,95 lei inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 364.332,34 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573.

Art.4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele.

Art.5 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din fonduri europene nerambursabile.

Art.6 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță și întreținere ale proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT - Municipiul Turnu Măgurele în calitate de beneficiar al acestuia.

Art.7 Se împuternicește primarul municipiului Turnu Măgurele – domnul Cuclea Dănuț și în absența acestuia viceprimarul municipiului Turnu Măgurele – domnul Cristea Florentin, să semneze anexele la cererea de finanțare/contractul de finanțare în numele UAT – Municipiul Turnu Măgurele.

Art.8 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian**

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2, Operațiunea A, precum și a cheltuielilor legate de acesta

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acestora din Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027, Strategia de Specializare Inteligentă 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

Astfel, în cadrul acestui program fost inclusă și Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv de politica 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale; Obiectiv specific: RSO5.2.- Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, operațiunea A – Sprijin acordat municipiilor, altele decât cele reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, prin care se finanțează intervenții care vizează regenerarea urbană.

Obținerea finanțării nerambursabile va genera dezvoltare economică la nivel local și va crește atractivitatea acestei unități administrativ-teritoriale în contextul în care implementarea activităților prevăzute în cadrul acestuia asigură realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, astfel încât acest important obiectiv economic să își îndeplinească funcționalitățile prevăzute de reglementările aplicabile.

Prin urmare, finanțarea lucrărilor de modernizare, reabilitare și dotare a Pieței Agroalimentare din Municipiul Turnu Măgurele este deosebit de importantă pentru însăși atingerea obiectivelor propuse prin acest proiect și care vizează, printre altele, promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive a municipiului Turnu Măgurele, asigurând pentru toți cetățenii accesul la un spațiu public urban de calitate cu funcționalități multiple (economice, sociale și de mediu) - piața agroalimentară.

În vederea atingerii obiectivelor asumate de către UAT Municipiul Turnu Măgurele în calitate de viitor Beneficiar al acestui proiect, prin cererea de finanțare ce va fi depusă în cadrul PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru PRSM 2021-2027 sunt prevăzute lucrări de modernizare, reabilitare și dotare a pieței agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, respectiv a imobilului C4 - Hală Piață ce a fost construit în anul 2008 și are regim de înălțime Parter + E1 parțial, fiind amplasat pe Str. Mihai Eminescu, Nr. Cad./C.F. 31348, mun. Turnu Măgurele, jud. Teleorman.

Prin raportare la regulile de eligibilitate și la cele de întocmire a bugetului proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, defalcarea pe surse și categorii de cheltuieli a sumelor necesare implementării activităților acestuia este următoarea:

- 18.216.616,78 lei inclusiv TVA cheltuieli eligibile, din care:
- 15.484.124,26 lei inclusiv TVA (85% FEDR)
- 2.368.160,18 lei inclusiv TVA (13% buget de stat)
- 364.332,34 lei inclusiv TVA (2% contribuția UAT Municipiul Turnu Măgurele la cheltuielile eligibile)
- 1.939.011,95 lei cheltuieli neeligibile inclusiv TVA, ce vor fi asigurați din bugetul local al UAT Municipiul Turnu Măgurele

Totodată, în acord cu cele prevăzute prin Ghidul Solicitantului publicat pentru Apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, UAT Municipiul Turnu Măgurele în calitate de viitor beneficiar al proiectului „Modernizarea, reabilitarea si dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele”, cod SMIS 334573 va trebui să își asume încă din etapa de depunere a acestuia, inclusiv cheltuielile pe care le va presupune asigurarea mentenanței obiectivului de investiții în perioada de sustenabilitate.

Ținând seama de aspectele mai sus menționate, propun autorității deliberative spre dezbateră și adoptare proiectul de hotărâre ce vizează aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea si dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele”, cod SMIS 334573, în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2, Operațiunea A, precum și a cheltuielilor legate de acesta, în vederea obținerii de fonduri nerambursabile pentru implementarea activităților acestuia.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**



JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
TEL :0247/416451
FAX :0247/416453



RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește : aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea si dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2, Operațiunea A, precum și a cheltuielilor legate de acesta

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acesteia din Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027, Strategia de Specializare Inteligentă 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

Astfel, în cadrul acestui program fost inclusă și Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv de politica 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale; Obiectiv specific: RSO5.2.- Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, operațiunea A – Sprijin acordat municipiilor, altele decât cele reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, prin care se finanțează intervenții care vizează regenerarea urbană.

În corelare cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale conform prevederilor art. 155 alin. (5) lit. a) din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele art. 129 alin. (2) lit. b) din același act normativ, Primaria municipiului Turnu Măgurele a considerat oportună depunerea unui proiect în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat în acest scop de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în vederea modernizării, reabilitării si dotării Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele.

Astfel, obținerea finanțării nerambursabile pentru proiectul menționat anterior va genera dezvoltare economică la nivel local și va crește atractivitatea acestei unități administrativ-teritoriale în contextul în care implementarea activităților prevăzute în cadrul acestuia asigură realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, astfel încât acest important obiectiv economic să își îndeplinească funcționalitățile prevăzute de reglementările aplicabile.

Având în vedere cele menționate anterior, se impune a fi precizat inclusiv faptul că Piața Agroalimentară a Municipiului Turnu Măgurele reprezintă un punct important pentru comerțul cu amănuntul local și face parte dintr-un circuit economic important pentru bunul mers al orașului cât și al calității vieții pentru micii comercianți și consumatori.

Prin urmare, finanțarea lucrărilor de modernizare, reabilitare și dotare a Pieței Agroalimentare din Municipiul Turnu Măgurele este deosebit de importantă pentru însăși atingerea obiectivelor propuse prin acest proiect și care vizează, printre altele, promovarea dezvoltării locale integrate și inclusive a municipiului Turnu Măgurele, asigurând pentru toți cetățenii accesul la un spațiu public urban de calitate cu funcționalități multiple (economice, sociale și de mediu) - piața agroalimentară.

Totodată în corelare cu obiectivul general al acestui proiect, enunțat anterior se află și cele specifice referitoare la:

- realizarea de investiții de regenerare urbană, respectiv modernizarea, reabilitarea și dotarea pieței agroalimentare din municipiul Turnu Măgurele;
- creșterea atractivității municipiului Turnu Măgurele, susținând consumul redus de energie în spațiile publice vizate și accesul egal la piața locală agroalimentară;
- asigurarea unui spațiu adecvat, inclusiv, pentru accesul tuturor cetățenilor și al turiștilor la produse locale de calitate, într-un demers de relansare economică. Primăria municipiului Turnu Măgurele va promova (pe website și rețele de socializare) piața agroalimentară ca un punct de desfacere.

În vederea atingerii obiectivelor asumate de către UAT Municipiul Turnu Măgurele în calitate de viitor Beneficiar al acestui proiect, prin cererea de finanțare ce va fi depusă în cadrul PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru PRSM 2021-2027 sunt prevăzute lucrări de modernizare, reabilitare și dotare a pieței agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, respectiv a imobilului C4 - Hală Piață ce a fost construit în anul 2008 și are regim de înălțime Parter + E1 parțial (supantă), fiind amplasat pe Str. Mihai Eminescu, Nr. Cad./C.F. 31348, mun. Turnu Măgurele, jud. Teleorman.

Ținând seama de faptul că implementarea activităților acestui proiect va presupune realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, prin obținerea de fonduri nerambursabile în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv de politică 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale; Obiectiv specific: RSO5.2., cererea de finanțare ce va fi depusă în cadrul Apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 va fi însoțită de

documentația tehnico-economică faza DALI și PT necesară pentru execuția lucrărilor și de Autorizația de Construire emisă în acest scop.

În consecință, conform Devizului general al obiectivului de investiții „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Magurele” inclus în documentația tehnico-economică ce va însoți cererea de finanțare ce se va depune pentru acest proiect, bugetul necesar pentru implementarea proiectului în cadrul căruia se vor executa respectivele lucrări este de 20.155.628,73 lei inclusiv TVA.

Prin raportare la regulile de eligibilitate și la cele de întocmire a bugetului proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele”, cod SMIS 334573, defalcarea pe surse și categorii de cheltuieli a sumelor necesare implementării activităților acestuia este următoarea:

- 18.216.616,78 lei inclusiv TVA cheltuieli eligibile, din care:
 - 15.484.124,26 lei inclusiv TVA (85% FEDR)
 - 2.368.160,18 lei inclusiv TVA (13% buget de stat)
 - 364.332,34 lei inclusiv TVA (2% contribuția UAT Municipiul Turnu Măgurele la cheltuielile eligibile)
- 1.939.011,95 lei cheltuieli neeligibile inclusiv TVA, ce vor fi asigurați din bugetul local al UAT Municipiul Turnu Măgurele

În conformitate cu regulile de elaborare a cererii de finanțare pentru proiectul „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele”, cod SMIS 334573 ce se va depune în cadrul apelului Apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv de politică 5 – O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale; Obiectiv specific: RSO5.2.

Astfel, ținând seama de aspectele subliniate anterior în cuprinsul prezentului raport este important, de asemenea, să fie evidențiat inclusiv faptul că pentru demararea efectivă a implementării activităților acestui proiect ulterior semnării contractului de finanțare și respectarea calendarului asumat în acest scop prin cererea de finanțare este necesar ca sumele detaliate mai sus să fie asigurate inițial din bugetul local al unității administrativ-teritoriale, respectiv UAT Municipiul Turnu Măgurele.

Astfel, principalul mecanism utilizat de către finanțator pe parcursul implementării activităților proiectelor cofinanțate în carul PRSM 2021-2027 este cel al rambursării ulterioare a cheltuielilor efectuate de către beneficiari, ceea ce determină pe cale de consecință, asigurarea de la bugetul local a tuturor resurselor financiare necesare detaliate mai sus, inclusiv a cheltuielilor neeligibile, conform prevederilor Ghidului solicitantului.

Totodată, în acord cu cele prevăzute prin Ghidul Solicitantului publicat pentru Apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, UAT Municipiul Turnu Măgurele în calitate de viitor beneficiar al proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Magurele”, cod SMIS 334573 va trebui să își asume încă

din etapa de depunere a acestuia, inclusiv cheltuielile pe care le va presupune asigurarea mentenanței obiectivului de investiții în perioada de sustenabilitate.

În ceea ce privește îndeplinirea formalităților de depunere a cererii de finanțare, precum și a celorlalte documente suport prevăzute de Ghidul solicitantului se impune a fi precizat faptul că acestea vor fi semnate de către reprezentantul legal al municipiului Turnu Măgurele sau va fi împuternicită o persoană în acest sens.

Ținând seama de aspectele mai sus menționate, propunem aprobarea depunerii proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, în cadrul apelului PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32 lansat pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 (PRSM 2021-2027) Prioritatea P6 – O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.2, Operațiunea A, precum și a cheltuielilor legate de acesta, în vederea obținerii de fonduri nerambursabile pentru implementarea activităților acestuia.

Șef Serviciu,

Întocmit,



Semnat digital de:
CRISTINA-IULIA ALEXANDRU
Intocmit
17.02.2025 15:40:04
(GMT+02:00)