

PROIECT
Inițiat: PRIMAR
Întocmit: serviciul urbanism și gospodărie comună

HOTĂRÂRE

Privește : aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12710/20.02.2025 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr. 12720/20.02.2025 întocmit de Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală;
- prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal nr. 12694/20.02.2025 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, desemnată prin Dispoziția nr. 890/24.11.2020 modificată prin dispoziția nr.675/24.08.2023;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit”d” și alin.(7) lit.”q” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 5, lit. ”ee”, art.139 alin.(1) și art. 196, alin (1), lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință construite din fonduri de la bugetul de stat prin A.N.L., în regim de închiriere pentru tineri la nivelul municipiului Turnu Măgurele, conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Turnu Măgurele prin serviciul urbanism și gospodărie comună va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. al municipiului Turnu Măgurele nr. 23/27.02.2024 încetează aplicabilitatea.

Art.4. Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicările și publicitatea prezentei hotărâri.

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
JR. DANIEL EDUARD OCTAVIAN FRANCHEVICI**

**LISTA PRIVIND ORDINEA DE PRIORITATE
ÎN SOLUȚIONAREA CERERILOR DE LOCUINȚE ANL**

Nr. crt.	Nume/Prenume solicitant	Componenta familiei	Punctaj
1	POȘARLIE MARIA	4	68
2	SUMANAGIU GICA	3	62
3	TONCU MIHAELA-CĂTĂLINA	3	60
4	TOMESCU GABRIELA-ADELINA	2	60
5	CARAGEA EMINA LOREDANA	2	58
6	STOIAN OANA-NICOLETA	4	56
7	CADĂR DOINA EMILIA	3	56
8	CARAGEA MARIANA AMELIA	2	56
9	RĂDUICĂ CLAUDIU	1	56
10	MARANEA DANA-CARMEN	5	55
11	MATEI RĂZVAN	2	54
12	CERNAT CĂTĂLIN-DANIEL	3	50
13	ODAIANU ADRIANA-CĂTĂLINA	2	50
14	ONICĂ MIHAI GABRIEL	1	50
15	SOLOMON ADRIANA-ALINA	4	48
16	TUDOSOIU MIHAELA-IONELA	4	47
17	COSAC ANDREI	2	47
18	BUNOAICA OANA-MARIA	1	46
19	NEACȘU RALUCA-ȘTEFANIA	1	46
20	ANDRONACHE IUSTIN-ALEX-CĂTĂLIN	1	46
21	ANGHELESCU IULIAN-MARIO	1	46
22	BLEJAN ȘTEFAN-COSMIN	1	45
23	FIȚOIU FLORICEL- IONUȚ	1	43
24	ZUICĂ SIMONA GEORGIANA	1	43
25	LINCĂ MARIUS-VASILICĂ	1	43

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ – teritoriale sau în administrarea sa.

În conformitate cu prevederile art. 15, alin 1 din HGR 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, analizarea cererilor și stabilirea listei de prioritati în soluționarea acestora se fac până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 890/24.11.2020 și modificată prin Dispoziția 675/24.08.2023, în baza criteriilor de acces la locuință și a criteriilor de ierarhizare prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri de la bugetul de stat prin A.N.L., a întocmit lista privind ordinea de prioritate.

Procesul-verbal al comisiei finalizează fazele procedurale necesare adoptării unei hotărâri în acest sens.

Prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

PRIMAR,
DĂNUȚ CUCLEA

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri

Potrivit H.G.R. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință, se aprobă prin hotărâre a Consiliului local.

În conformitate cu prevederile art. 15, alin 1 din HGR 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, analizarea cererilor și stabilirea listei de prioritati în solutionarea acestora se fac pâna la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse pâna la sfârșitul anului precedent.

Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri, constituită prin Dispoziția nr. 890/24.11.2020 și modificată prin Dispoziția nr. 675/24.08.2023 a Primarului municipiului Turnu Măgurele, în baza criteriilor aprobate prin H.C.L. nr. 9/30.01.2025 și avizate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, a întocmit procesul verbal nr. 12694/20.02.2025, având ca obiect de lucru analiza cererilor solicitanților de locuințe construite prin ANL în municipiul Turnu Măgurele în vederea întocmirii listei privind ordinea de prioritate cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii și prin Anexa nr.1, parte integrantă din procesul verbal menționat, este prezentată lista privind ordinea de prioritate în soluționarea acestor cereri.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Sef Serviciu,
Ing. Istrate Tinel

Intocmit,
Ing. Radu Niculae



Semnat digital de:
NICULAE RADU
Intocmit
20.02.2025 14:46:10
(GMT+02:00)