

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 26.02.2025

în ședința ordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,
la care participă 19 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 72 din data de 20.02.2025, acesta a fost convocat în ședință ordinară.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție, 19 sunt prezenți.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30.01.2025 care este aprobat în forma tehnoredactată cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință, Gheorghe Mihai, prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind completarea hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr. 146/19.12.2024.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.2 din municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială Mircea cel Bătrân din municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Reabilitarea imobilului și amenajarea incintei acestuia, situat în Turnu Măgurele, B-dul Republicii, nr.4, Casa Anastasescu, ulterior Muzeul Municipal de Artă”.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “Reabilitarea imobilului și amenajarea incintei acestuia, situat în Turnu Măgurele, B-dul Republicii, nr. 4, Casa Anastasescu, ulterior Muzeul Municipal de Artă”, cod SMIS 334606, ce va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor legate de acesta.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a municipiului Turnu Măgurele”, cod SMIS 334573, ce va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021–2027, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32, precum și a cheltuielilor legate de acesta.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.93/28.07.2021

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.94/28.07.2021

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Turnu Măgurele în domeniul privat al municipiului Turnu Măgurele a unui imobil-teren în suprafață de 20 mp, identificat prin cartea funciară nr. 34985 UAT Turnu Măgurele, situat în str.Chimiei, vecinătate bloc J4 și aprobarea vânzării acestuia cu drept de preempțiune către constructorul de bună credință.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

11. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.180/25.11.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale – Municipiul Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii în două loturi a imobilului - teren intravilan, identificat cu numărul cadastral 23497, înscris în cartea funciară 23497 a UAT Turnu Măgurele, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr. 10A și aprobarea vânzării lotului 2.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii în trei loturi a imobilului - teren extravilan, identificat cu numărul cadastral 25009, înscris în cartea funciară 25009 a UAT Turnu Măgurele, situat în municipiul Turnu Măgurele, T66/I, P1 și aprobarea vânzării lotului 2.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

14. Proiect de hotărâre privind acordare mandat special reprezentantului UAT – Municipiul Turnu Măgurele în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Teleormanul” pentru a

vota favorabil aprobarea Strategiei de tarificare în forma actualizată, parte integrantă din Analiza Cost Beneficiu (ACB) actualizată, pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Teleorman prin Programul de dezvoltare durabilă 2021-2027

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

15. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.49/03.04.2012

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.47/24.04.2018

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor pentru folosirea locurilor publice din Piața Municipală și Bâlciiul anual.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț

18. Proiect de hotărâre privind soluționarea cererilor de înlesnire la plata impozitului pe clădiri și teren datorat bugetului local al municipiului Turnu Măgurele pentru anul fiscal 2025 de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui imobil aparținând domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, identificat prin numărul cadastral 20388-C1-U9, înscris în cartea funciară nr.20388-C1-U9 UAT Turnu Măgurele

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr.1 situată în Bd.Republicii, bloc C2, scara 1, etaj 1, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr.26756-C1-U1 Turnu Măgurele

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

22. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și numărul de personal al unității sanitare publice cu paturi - Spitalul Municipal Turnu Măgurele

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, muncă, familie, protecție socială, activități sportive și de agrement

23. Proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de selecție și nominalizare pentru desemnarea membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Salubritate – Turnu S.R.L. și a membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Local Urban S.R.L.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

24. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Salubritate – Turnu S.R.L. și a Consiliului de Administrație al S.C. Local Urban S.R.L.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

25. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția a trei membri în Consiliul de administrație al S.C. Salubritate – Turnu S.R.L.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

26. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția a trei membri în Consiliul de administrație al S.C. Local Urban S.R.L.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

27. Diverse.

Domnul președinte: în afara ordinii de zi mai este un proiect de hotărâre.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziție cu titlu gratuit a unui spațiu în suprafață de 22,65 mp situat în municipiul Turnu Măgurele, B-dul Republicii, nr.2, către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, împreună cu proiectul din afara ordinii de zi, aceasta fiind aprobată cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: cu privire la această modificare trebuie să vă atrag atenția că, mi-am făcut temele foarte bine, m-am informat.

Domnul Președinte: vorbiți mai tare, vă rog frumos.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: spuneam că m-am informat cu privire la acest subiect și, o hotărâre de consiliu local nu poate interzice filmările. Legea nr. 190/2018 pentru aplicarea Regulamentului european cu privire la GDPR, legea menționată în raportul de fundamentare are un anumit articol 7, care derogă de la toate prevederile regulamentului în condițiile în care există un interes public și caracterul public rămâne bine stabilit de Ordonanța nr. 57/2019, iar o hotărâre de consiliu local nu poate contrazice acest aspect. Dar, dacă totuși veți dori să inserați, să votați acest proiect, rămâne în discuție în cât timp Primăria va implementa și va face filmarea pentru că eu nu sunt interesat personal să stau să filmez, ci mă interesează doar ca aceste ședințe să fie înregistrate respectând legile, adică anonimizarea datelor în condițiile în care există în vreo ședință date personale ale unor persoane. Mulțumesc!

Domnul Președinte: mulțumesc, domnule consilier. Dacă mai sunt și alte intervenții? Da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Bozgan Ion: consider că punctul acesta, 27.1, care vine în completarea hotărârii nu ne ajută pe noi, consilierii, cu nimic în fața alegătorilor, dimpotrivă, nu aduce lumină.

Dimpotrivă, va crea suspiciune vizavi de insistența cu care consilierii, consiliul general a hotărât să completeze ceva ce nu a făcut de la început. Mai departe, cred că asta îl va victimiza pe Sergiu Iordan și cred că este un dezavantaj. Dimpotrivă, cred eu că, ochii mulțimii vor fi mai ațintiți asupra a ceea ce face, gândind, domnule, dacă s-a ajuns acolo, înseamnă că acolo se ascunde ceva. Cred că s-a consumat prea multă energie la acest punct.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru și două voturi împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai și domnul consilier local Bădiță Stancu).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: foarte pe scurt. Informațiile pe care le-am primit anterior ședinței de la domnul primar și de la doamna Mitrofan, să zicem că au fost, oarecum, mulțumitoare totuși, voi vota împotrivă, asta vă justific pentru că am făcut o cercetare paralelă și sunt destul de multe semne de întrebare dar, totodată țin să mulțumesc celor doi pentru că au fost, să zicem, că au sprijinit comisia și au venit cu informații pe care eu nu le-am avut anterior. Mulțumesc!

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier Nuță Radu-Daniel: eu voi vota pentru.

Domnul Primar: aș vrea să completez puțin. Este vorba despre un program național denumit ELENA prin care Agenția de dezvoltare regională sud-muntenia a creat pentru localitățile din regiunea de dezvoltare sud-muntenia, cele 7 județe, un beneficiu, și anume, efectuând, cu bani proprii, studiile pentru anumite imobile din învățământul românesc. Documentul de avizare al lucrării de intervenții pentru cele două entități, Școala Gimnazială nr. 2 și Școala Gimnazială Mircea cel Bătrân sunt efectuate de către Agenția de dezvoltare regională sud-muntenia, puse la dispoziție de către UAT Turnu Măgurele, noi urmând să facem pasul următor, să scriem cererea de finanțare și depunerea spre finanțare. Deci, a fost făcută de Agenția de dezvoltare regională sud-muntenia prin achiziția de proiectanți independenți.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și un vot împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai)

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 3 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Bozgan Ion: În afară de ordinea numerică a școlilor care a fost criteriul pentru care s-au stabilit cele două?

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: au fost singurele imobile care nu sunt prinse în finanțări în diverse programe.

Domnul Primar: era vorba despre eficiență energetică. Liceului Teoretic Marin Preda îi trebuie expertiză tehnică și Liceul Tehnologic „General David Praporgescu”, la fel.

Domnul consilier local Bozgan Ion: Școala Gimnazială nr. 4?

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: la Școala Gimnazială nr. 4 este depus deja o cerere de finanțare pe fondul de mediu.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și un vot împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai)

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Manea Tudor: suma mi se pare enormă. Aici nu mă refer la suma de 7 milioane de euro, mă refer la suma cu care participăm noi, primăria. 2 milioane de euro din partea bugetului local Turnu Măgurele mi se pare o sumă enormă și pot veni cu următoarele argumente. Pe noi, clădirea în sine ne-a costat 270 mii de euro, în situația în care am fost în comisia de negociere. Nu putem să venim cu o sumă de 7-8 ori mai mare ca să reabilităm o clădire. Ca să mai facem o comparație, muzeul Bran, solicitarea pentru a fi dat înapoi foștilor proprietari ai castelului Bran a fost de 20 milioane de euro adică, mai puneam 13 milioane de euro și cumpăram muzeul Bran. Suma mi se pare enormă din contribuția noastră, din partea bugetului local, 2 milioane de euro. Lăsând la o parte suma enormă de 7 milioane de euro pentru reabilitare. Nu știu care sunt condițiile pentru reabilitarea acestor tipuri de clădiri

dar suma mi se pare enormă. Nu mă pricep la așa ceva dar nu cred că nici bugetul actual și nici bugetul viitor nu va suporta o sumă de 2 milioane de euro.

Domnul Primar: puțin mai devreme, la comisia prezidată de doamna Silimon, am adus explicațiile respective și colegii consilieri au avut un astfel de punct de vedere. Contribuția este ce nu finanțează programul. În devizul general, un procent de 25%, asigurator, pentru eventualele fluctuații, ajustări și așa mai departe, care pot apărea până la momentul începerii și semnării contractului. Valabilitatea unei documentații de avizare al ajutorului de intervenții este de doi ani, noi astăzi supunem aprobării dumneavoastră depunerea proiectului. De la depunerea proiectului efectiv și până la semnarea contractului de execuție s-au întâmplat, la finanțarea lucrărilor, să dureze și trei ani sau doi ani. Sumele care sunt propuse acolo sunt sumele care vor fi valabile și peste doi ani sau un an și șapte luni și așa mai departe. În timpul, nu foarte trecut, din anul 2020 sau 2021 până în prezent, Guvernul României chiar a emis acte normative care vizau ajustările apărute în lucrările de construire. S-a întâmplat ca la finalul unor astfel lucrări ajustările să fie și până la 120%, nu la Turnu Măgulele ci în alte părți.

Aceea este o sumă acoperitoare pe care suntem obligați, conform actelor normative să o prevedem de acum.

Am pornit cu un preț la reabilitarea Catedralei și în urma ajustărilor am ajuns la 60%.

Domnul consilier local Manea Tudor: ajustările de lucrări au fost făcute în plus sau în minus?

Domnul Primar: unde?

Domnul consilier local Manea Tudor: la restul de lucrări.

Domnul Primar: unde? La ce obiectiv?

Domnul consilier local Manea Tudor: în general, la astfel de obiective. Adică nu cred că s-a ajuns sub sumă, adică s-a depășit suma.

Domnul Primar: da, păi asta este. Da, dar ce se întâmplă acum nu s-a întâmplat în trecut să avem acea obligativitate de 25%, crearea aceluia fond de garanție.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: dar nu numai asta. Voiam să vă zic că acesta nu este costul efectiv al lucrărilor. Din acei 7 milioane de euro, 45% sunt costuri prinse în devizul general obligatorii.

Domnul consilier local Manea Tudor: am înțeles asta.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: eu nu le scot la licitație pe acestea.

Domnul consilier local Manea Tudor: am citit proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: indiferent cum va fi votat acest proiect ulterior aș dori să am acces la documentele care au fost puse la dispoziția proiectanților, documentele în baza cărora aceștia au făcut această estimare.

Domnul Primar: este DALI-ul.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: atunci, documentele lor. Da, DALI-ul, eventual toți consilierii să-l primească.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 16 voturi pentru și 3 voturi împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai, domnul consilier local Bădiță Stancu și domnul consilier local Manea Tudor).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 5 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai și domnul consilier local Manea Tudor).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 6 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 7 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 8 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai).

Domnul Primar: aici, domnule Manea, ajustarea este de la 106 la 102.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 9 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 10 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 11 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 12 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: doar o întrebare. Din câte am văzut, este vorba de terenul din proximitatea stadionului, între stadion și stația meteo, corect?

Domnul Primar: este terenul ocupat de acea construcție.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: o singură întrebare de fapt am și votul va conta. În momentul în care se face dezlipirea accesul către celălalt teren va fi în perfectă siguranță, este bucata mică, lotul mic este chiar la intrare. Deci, nu influențează absolut deloc?

Domnul Primar: acolo există de aproximativ 25 de ani, a fost un bufet, dacă vă aduceți aminte, lipit de stația meteo.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: Acela este, cel pe care l-am identificat.

Domnul Primar: da. Deci, a fost un deținător al acelei clădiri, a vândut clădirea altcuiva, plăteau chirie la primărie și respectivul care a cumpărat clădirea vrea să cumpere și terenul de sub clădire.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: este în regulă.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 13 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: vă rog. Am folosit o aplicație națională, identificare după număr cadastral al localității, nu am reușit să găsesc terenul acesta, nu știu de ce. Deci, celelalte le-am identificat cu ușurință, acesta nu știu unde este. Cine poate să explice?

Domnul Primar: este la capătul cartierului Măgurele, este un teren neproductiv, într-o viroagă, necultivat niciodată. Deci, cum ar fi la intrare în Turnu Măgurele, dinspre Ciuperceni, pe partea stângă, la o distanță de aproximativ 300 m de drumul național.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: societatea care a făcut solicitarea pentru achiziție, am văzut că are un specific, dezvoltator imobiliar. Intenționează să facă ceva de genul acesta? Dacă a spus.

Domnul Primar: motivația cumpărării este construirea unei fabrici de baterii de stocare, ținând cont și de faptul că este foarte aproape de stația electrică și de rețeaua electrică și, dacă ați observat au cerut un hectar. Mai sunt niște dicuții cu un potențial, tot pe același profil, pentru celelalte hectare.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: dacă duce la bun sfârșit proiectul eu sunt încântat.

Domnul Primar: să dea Dumnezeu.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: mulțumesc!

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr.14 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: în raportul de fundamentare era prevăzut, adică scria că există o singură modificare, în sensul diminuării de la 8% la 0,2%, am înțeles corect? Aceea era singura, da? Așa scrie în raportul de fundamentare, că este o singură modificare acolo, că se face o singură modificare. Pentru că altfel, ni sunt puse în față acele cifre dar nu le pot compara, nu pot să-mi dau seama care este diferența și în text spunea că de la 8% pentru anul 2027 la apă-canal, parcă era cu 0,2%. Am vrut să văd dacă am înțeles corect și nu era vreo confuzie.

Domnul Primar: probabil că, dacă societatea de apă și-a asumat în fundamentare chestiunea aceasta, înseamnă că aceasta este. Acesta este răspunsul. Nu am cum să vă dau alt răspuns.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: dacă este doar aceea, votez fără probleme.

Domnul Primar: strategia a fost și în anul 2020

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 15 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 16 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 17 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 18 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 19 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 20 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 21 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 22 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier local Bădiță Stancu).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 23 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: la acest proiect de hotărâre avem buletine de vot. Domnule președinte al comisiei de numărare a voturilor vă rog să împărțiți buletinele de vot.

Domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius: în urma numărării voturilor, s-au consemnat următoarele rezultate:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| - domnul Filip Mircea | - 17 voturi DA și 2 voturi NU; |
| - Bădescu Iulica-Grațela | - 19 voturi DA; |
| - FOX MANAGEMENT CONSULTANTS SRL | - 19 voturi DA; |
| - Mitrofan Mihaela | - 19 voturi DA; |
| - Istrate Tinel | - 19 voturi DA; |
| - Cristea Ionuț-George | - 19 voturi DA. |

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: hotărârea a fost adoptată conform celor anunțate de domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 24 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 25 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: deci, de la 5 membrii, cât a avut și S.C. Salubritate – Turnu S.R.L. și S.C. Local Urban S.R.L. am propus ca fiecare consiliu de administrație să aibă câte 3 membrii

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 26 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

- Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziție cu titlu gratuit a unui spațiu în suprafață de 22,65 mp situat în municipiul Turnu Măgurele, B-dul Republicii, nr.2, către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte: trecem la punctul diverse.

Domnul Primar: dacă îmi permiteți. Am rugămintea, apelez la înțelegerea dumneavoastră, sigur vineri vom face o ședință de consiliu pentru a vă supune atenției o documentație pentru un alt proiect pe care îl depunem, pe fonduri europene, întrucât s-a întârziat depunerea documentației de către proiectant. Abia astăzi s-a reușit, urmează să o analizăm și vineri am rugămintea să fiți prezenți pentru că luni trebuie să-l depunem. Dacă vreți să stabiliți de acum ora? Să spuneți.

Doamna consilier local Atheneu Aura: aș dori, dacă se poate, în prima jumătate a zilei.

Domnul Primar: este vorba de două proiecte de hotărâre.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: aprobare indicatori și depunere proiect.

Domnul Primar: proiectul este pentru cartierul Odaia. Spuneți dumneavoastră ora și noi vă facem convocarea. De comun acord.

Domnul Președinte: PSD ce popuneți?

Doamna consilier local Atheneu Aura: ora 12:00

Domnul Președinte: ora 12:00. Domnule independent?

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: anunțam mai târziu, eu nu pot veni, indiferent de oră nu pot ajunge.

Domnul Primar: este bine 12:00? Doamna Bădescu să faceți convocarea pentru vineri, la ora 12:00. Mulțumesc!

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Manea Tudor: în legătură cu punctul de trecere a frontierei, legat de Bac. De câteva luni am intrat în Schengen, pâi îi controlează acum poliția de frontieră, mai rău decât îi controla înainte. Stau la 200 de metri de punctul de control și îi controlează non-stop și au început să fie foarte multe nemulțumiri în special de la unitățile private. Într-un timp cât mai scurt o să înceapă lumea să nu mai treacă pe aici, o să prefere să treacă pe la Giurgiu, chiar dacă ocolesc 70 de km pentru că acolo nu sunt verificați.

Domnul Primar: nu cred. Sunteți dezinformat.

Domnul consilier local Manea Tudor: deja, vă spun, că a scăzut numărul de treceri.

Domnul Primar: sunteți dezinformat. În toate punctele de trecere a frontierei, este ordin de ministru, unde s-a aplicat intrarea în Schengen, până la o adâncime de 30 km, în toate punctele de trecere a frontierei se fac astfel de controale pe o perioadă de cel puțin 6 luni de la întâi ianuarie, aleatoriu.

Domnul consilier Bozgan Ion: aleatoriu este unul după altu?

Domnul Primar: nu știu acest lucru. Ce ar trebui să facem noi, ca și consiliu?

Domnul consilier local Manea Tudor: măcar societatea poate să sesizeze.

Domnul Primar: să ce? Nu cred că poate societatea Bac. Putem să interpelăm, în cadrul consiliului, să ne dea câteva explicații față de regulile stabilite prin ordin de ministru, comandantul unității respective, poate ne aduce mai multe lămuriri și informații. Dacă sunteți de acord, putem să o invităm la următoarea ședință. Dacă are dreptul legal să ne dea și câteva rezultate ale acestor controale. Putem să o invităm dacă dumneavoastră doriți.

Domnul consilier local Manea Tudor: și a doua intervenție este când intră în vigoare hotărârea de consiliu numărul unu de pe această ordine de zi.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: intră în vigoare la data comunicării oficiale către Instituția Prefectului.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: pot să vă răspund eu.

Domnul consilier local Manea Tudor: mi-a răspuns domnul secretar general. Vă mulțumesc! Este de ajuns. Am mare încredere în el.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier Iordan.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: dacă îmi permiteți, două intervenții am.

Domnul Președinte: da, dar succint.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: succint, se întetesc, fără niciun fel de malițiozitate, plângerile cu privire la actul medical în spital. Foarte mulți cetățeni se plâng că au probleme. Acesta este un subiect pe care noi trebuie să-l discutăm.

Domnul consilier local Nuță Radu-Daniel: ce problemă? Stați puțin că nu aud, vorbiți mai tare.

Domnul Președinte: vă rog.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: am spus că, cetățenii au din ce în ce mai des plângeri referitoare la actul medical în Spitalul Turnu Măgurele. Nu m-am referit la ceva anume. Am văzut și eu câteva filmări ale oamenilor, nu doar una, dar sunt mai multe.

Doamna Cuclea Monica-Georgiana, manager Spitalul Municipal Turnu Măgurele: dacă vă referiți la filmările și ceea ce s-a scris pe internet.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: s-a scris pe facebook

Doamna Cuclea Monica-Georgiana, manager Spitalul Municipal Turnu Măgurele: reclamațiile nu au fost direct la noi, au fost în spațiul public. Am demarat o anchetă internă și o ședință de consiliu, dacă doriți, o să dau rezultatul anchetei.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: în regulă. Mulțumesc!

Doamna Cuclea Monica-Georgiana, manager Spitalul Municipal Turnu Măgurele: și eu.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: al doilea subiect pe care îl propun, referitor la activitatea comisiilor de specialitate. Trecem cu vederea faptul că noi astăzi nu am avut ordine de zi, este o problemă minoră dar, doamna președinte a anunțat, de data aceasta că, avem avizul comisiei, avizul comisiei, dar dacă aș ruga-o să spună cum am votat eu ar fi într-o mare dificultate. Cum am votat, doamnă eu, în comisia în care suntem?

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: v-ați exprimat votul aici, cu noi?

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: dar s-a discutat ceva.

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: dar dumneavoastră v-ați exprimat votul și noi nu l-am luat în calcul?

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: nu, doamnă, nu s-a discutat nimic pentru că după aceea a fost intervenția domnului Primar.

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: ați plecat din cadrul comisiei.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: am fost tot timpul aici.

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: și cine v-a împiedicat să nu vă exprimați votul?

Domnul Președinte: vă rog, să facem un dialog. Doamna președinte explicații domnului consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: ce vreau să spun eu, în codul administrativ sunt proceduri foarte clare și în decembrie am votat, inclusiv noi, regulamentul de organizare și funcționare modalitatea de convocare, încă nu au fost îndeplinite. Dar, prevederea spune, într-adevăr că, comisia de specialitate se întâlnește înaintea consiliului dar noi prea o luăm ad-literam și punem jumătate de oră. Punând strict, o jumătate de oră, de fapt și de drept, noi simulăm o discuție, ea nu există.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: este părerea dumneavoastră.

Domnul Președinte: pe rând, vă rog.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: și, domnule Președinte, de fiecare când eu am avut ceva de spus eu am ridicat mâna, ați permis multora să intervină.

Domnul Președinte: am întrerupt, domnule consilier.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: să fie și puțini obraznici și nu este cazul.

Domnul Președinte: noi suntem oameni civilizați. Da, domnule consilier, vă rog interveniți.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: controlați-vă vă rog frumos domnule, vocabularul. Domnule Sergiu Iordan, data trecută a fost o discuție că la avizierul de la evidența populației nu există anumite afișe. Ați fost după ședință și ați verificat. Vreau să știu și eu, pentru cultura mea generală și a cetățenilor, au fost acele afișe care dumneavoastră ați precizat că nu sunt?

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: am mai găsit încă o persoană care a confirmat faptul că nu erau. Probabil că pe urmă au fost schimbate, nu am mai deschis subiectul. Trei persoane spun ce au văzut, ca mine.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: domnule Sergiu Iordan, în momentul în care ați fost să verificați, ați găsit afișele pe care ați spus că nu sunt acolo?

Domnul Președinte: răspundeți domnule consilier.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: ați găsit afișele care dumneavoastră ați spus că nu sunt?

Domnul consilier local Bădiță Stancu: vorbiți mai încet.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: ca să se audă pe înregistrare. Vă rog să-mi răspundeți la întrebare.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: referitor la ședințele de comisie de specialitate, vă rog să se respecte procedura și să se aloce mai mult timp astfel încât să existe o discuție reală.

Domnul Președinte: aveți comisie constituită, aveți conducerea comisiei, stabiliți în comisie cât timp considerați dumneavoastră că vă este necesar pentru a dezbate, pentru a vă expune votul.

Da, doamna președinte, vă rog.

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: în cadrul comisiei noi am stabilit că 30 de minute sunt suficiente pentru a discuta toate proiectele care sunt cuprinse în comisia noastră.

Domnul Președinte: este în regulă, dacă așa s-a hotărât în comisie.

Doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana: și, dacă îmi permiteți, vă rog. Referitor la votul domnului Iordan, acesta nu s-a exprimat.

Domnul Președinte: mulțumit de răspuns?

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: ultima replică și atât. Nu s-a cerut nici un vot. Este și domnul Bozgan lângă mine, care nici dumnealui nu și-a exprimat votul. De ce? Pentru că nu s-a cerut niciun vot.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: domnule președinte, permiteți-mi, vă rog frumos.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier Vîrdol Nicolae-Cornel: vreau să-mi răspundă domnul Sergiu Iordan dacă s-au găsit sau nu acele afișe. Domnu Sergiu Iordan îmi răspundeți? Nu, pentru că s-au găsit. Mulțumesc frumos, domnule președinte.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.

S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Mihai

SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

ÎNTOCMIT,
Cons. Preda Eugenia