



Scurta descriere a proiectului

Titlul proiectului: " Reabilitare termică a sediului Primăriei Municipiului Turnu Măgurele"

Cod SMIS proiect: 114284

Axa prioritară 3 : Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritate de Investiții 3.1: Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Denumire beneficiar: Municipiul Turnu Măgurele

Loc de implementare: localitatea Turnu Măgurele, județul Teleorman

Adresa: Bulevardul Republicii ,nr. 2, telefon 0247/416451, fax 0247/416453, e-mail primariatm@yahoo.com

Coordonate GPS ale locației de implementare :

249560,485 489537,667

249569,044 489572,943

249523,654 489583,393

249520,121 489568,072

Scopul proiectului: Reducerea consumului anual de energie primară și utilizarea energiilor alternative vor conduce către un nivel crescut al eficienței energetice care, dublată de măsurile în domeniul transporturilor va contribui pe termen lung la reducerea emisiilor de carbon.

Obiective specifice ale proiectului:

1.Reabilitarea termică a sediului primăriei în vederea reducerii consumului anual de energie primară de la 934003.46 KWh/an la 205006.03 la finalul implementării măsurilor propuse.

Obiectivul se va îndeplini prin realizarea activităților ce implică lucrările de anvelopare a clădirii cu polistiren, înlocuirea tâmplariei,a ferestrelor, refacerea finisajelor interioare și exterioare pe zonele de

intervenție, înlocuirea ușilor din lemn care fac accesul din hol în birouri cu unele metalice care asigură o mai bună izolare termică și protecție la foc. Materialele folosite pentru exterior sunt bazate pe substanțe care nu afectează în mod negativ mediul înconjurător.

De asemenea, clădirea care în prezent dispune de instalații de iluminat și instalații de alimentare cu energie electrică neadecvată va beneficia de o redimensionare din punct de vedere al confortului și eficienței energetice prin modernizarea instalației de iluminat.

2. Creșterea nivelului de utilizare a energiilor alternative la nivelul Primăriei Turnu Măgurele cu 53566.04 KWh/an asigurând contribuția la reducerea emisiilor de carbon.

Conform Raportului de audit energetic, sistemul de încălzire va fi redimensionat, înlocuirea corpurilor de încălzire cât și a conductelor, utilizarea complementară a pompelor de căldură pentru prepararea agentului termic respectiv pompa de căldură aer - apă (soluție de preparat agent termic din sursă regenerabilă).

3. Inițierea procesului de monitorizare a consumului de energie la nivelul Primăriei și asigurarea accesului egal la informație a cetățenilor, în vederea dezvoltării unui sistem de management energetic la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Campania de conștientizare propusă, consultarea asociațiilor persoanelor cu dizabilități și inițierea unei baze de date a consumului, ce va fi accesibilă tuturor persoanelor interesate, sunt premisele dezvoltării planului de management energetic în perioada de sustenabilitate, care va integra măsurile din toate sectoarele (eficiența energetică, transporturi, protecția mediului).

Rezultate așteptate:

1. Proiect elaborat în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului, Condiții Specifice de accesare a fondurilor, și anume:

- Documentație tehnico- economică actualizată (expertiza tehnică, audit energetic, documentație de avizare a lucrărilor de intervenție)
- Studii de teren
- Certificat de urbanism, însoțit de avize și acorduri
- Cerere de finanțare, împreună cu anexele și declarațiile solicitate prin Ghidul Solicitantului, Condiții Specifice de accesare a fondurilor, valabil pentru prezentul Apel de proiecte.

Prezentul rezultat va contribui în mod direct la îndeplinirea obiectivului specific al Priorității de investiție 3.1.B a Programului Operațional Regional 2014-2020.

2. Unitate de implementare formată atât din echipa de implementare desemnată la nivel intern al Municipiului Turnu Măgurele, cât și din experți externi desemnați de către prestatorul de servicii de consultanță în management.

Acest rezultat va contribui în mod direct la îndeplinirea obiectivului general și a obiectivelor specifice ale proiectului, întrucât activitatea derulată de către unitatea de implementare a proiectului reprezintă suport pentru realizarea tuturor activităților proiectului.

3. Proiect tehnic (inclusiv detalii de execuție) elaborat în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea pachetelor de soluții de creștere a eficienței energetice descrise în DALI (inclusiv audit energetic și expertize tehnice), în vederea îndeplinirii obiectivelor specifice 1 și 2.

Asistența tehnică acordată Beneficiarului de către proiectant pe parcursul execuției lucrărilor de reabilitare termică în vederea îndeplinirii obiectivelor specifice 1 și 2.

4. Echipa de diriginți de șantier ce vor supraveghea punerea în execuție a pachetelor de soluții pentru creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei Municipiului Turnu Măgurele în vederea îndeplinirii obiectivelor specifice 1 și 2.

5. Soluții ce vor contribui la îndeplinirea obiectivelor specifice 1 și 2 în principal, precum și la obiectivul specific 3 (rampe pentru persoane cu dizabilități și info-point):

- Anveloparea clădirii cu polistiren 10cm grosime la fațade, 5 cm grosime demisol și polistiren grosime 20 cm a podului;
- Înlocuirea tâmplăriei din PVC
- Refacerea finisajelor interioare și exterioare pe zonele de intervenție
- Înlocuirea ușilor din lemn care fac accesul din hol în birouri cu unele metalice care asigură o mai bună izolare termică și protecție la foc
- Realizare șarpantă
- Facilități create pentru persoanele cu dizabilități:
- Instalarea unei rampe mobile pentru persoanele cu dizabilități
- Reabilitarea rampei pentru persoane cu dizabilități, pentru accesul în clădire, la intrarea secundară din incintă
- Instalarea unui infopoint pentru persoanele cu dizabilități.

6. Certificat de performanță energetică la finalul lucrărilor prin care se vor valida următoarele rezultate ce contribuie la îndeplinirea obiectivelor specifice 1 și 2:

- Numarul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice -1
 - Aproximativ 16,32% din energia necesară va fi produsă din surse prietenoase mediului (pompa de caldură)
 - Reducerea consumului anual de energie primară cu aproximativ 72%
 - Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂) se va reduce de la 162.61 la 48.32 la finalul implementării proiectului
 - Consumul anual de energie primară (kWh/an) se va reduce de la 934003.46 la 205006.03
 - Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)- se va reduce de la 58.93 la 9.61
 - Consumul anual specific de energie primară (din surse neregenerabile) (kWh/m²/an) total, se va reduce de la 393.49 la 63.80 din care pentru răcire se va reduce de la 292.83 la 46.31
- Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an) total va fi de 53566.04 din care:
- pentru încălzire/ răcire – 45038.58
 - pentru preparat acm- 8527.46

7. Acțiuni de informare și publicitate ce contribuie inclusiv la îndeplinirea obiectivului specific nr. 3 al proiectului:

- 2 anunțuri de presă
- Un panou temporar
- O placă permanentă
- Un website în cadrul căruia pe lângă prezentarea proiectului, a programului și a finanțatorului, se va crea infrastructura necesară găzduirii unei baze de date ce va servi monitorizării consumurilor energetice istorice ale localității, astfel cum aceasta este prevăzută în cadrul Programului de îmbunătățire a eficienței energetice a Municipiului Turnu Măgurele.

Astfel, website-ul va servi ca instrument orientat bidirecțional și anume, atât ca instrument de previzionare pentru autoritatea publică locală, cât și ca instrument de informare pentru grupul țintă identificat la nivelul proiectului, în vederea asigurării managementului energetic la nivelul Municipiului Turnu Măgurele.

- Campanie conștientizare (2000 pliante) și 2 dezbateri organizate având ca tematică Accesul egal la energie.

Impactul asupra zonei:

Pachetul de soluții pentru creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei Municipiului Turnu Măgurele presupune în principal următoarele:

Intervenții de rezistență: Demolarea și refacerea trotuarelor perimetrale; Pe zonele deteriorate sau lipsă, perimetral clădirii se va executa un trotuar de gardă

Intervenții arhitecturale: Anveloparea clădirii cu polistiren 10cm grosime la fațade, 5 cm grosime demisol și polistiren grosime 20 cm a podului; Înlocuirea tâmplăriei din PVC alb și metalică (din cornier și sticlă) cu tâmplărie PVC culoare maron și tâmplărie metalică;

Înlocuirea ferestrelor de lemn cu ferestre PVC culoare maron cu geam termoizolant; Refacerea finisajelor interioare și exterioare pe zonele de intervenție; Înlocuirea ușilor din lemn care fac accesul din hol în birouri cu unele metalice care asigură o mai bună izolare termică și protecție la foc; Realizare sarpanta.

Materialele folosite pentru exterior sunt bazate pe substanțe care nu afectează în mod negativ mediul înconjurător.

Facilități create pentru persoanele cu dizabilități: Instalarea unei rampe mobile pentru persoanele cu dizabilități, Reabilitarea rampei pentru persoane cu dizabilități, pentru accesul în clădire, la intrarea secundară din incintă; Instalarea unui infopoint pentru persoanele cu dizabilități.



Data de începere a proiectului : 01.09.2016

Data finalizării proiectului : 30/06/2024

Valoarea totală a proiectului (lei): 8.086.683,97 din care:

Valoare contribuție UE (lei): 2.087.299,13

Valoare contribuție națională(lei): 319.234,00

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană,
vă rugăm să vizitați www.fonduri-ue.ro

Investim în viitorul tău!

**Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională
prin Programul Operațional Regional 2014-2020**

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României