

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele
nr.85/25.05.2017

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 8420/27.04.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.8421/27.04.2023 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Ghidului solicitantului, Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”b” și alin.(4) lit.”d” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5 lit.”cc”, art. 139 alin.(1), alin.(3) lit.”d” și art. 196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.85/25.05.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare termică a sediului primăriei Municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman” se modifică după cum urmează:

1. La articolul 2, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

„ Art.2

a). Valoarea totală a investiției = **8.233,48173 mii lei** (inclusiv TVA), din care C+M = **7.092,07940 mii lei** (inclusiv TVA)”.

Art.II La data adoptării prezentei, prevederile hotărârii Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.130/09.10.2019 încetează aplicabilitatea.

AVIZAT DE LEGALITATE,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr.8420/27.04.2023

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.85/25.05.2017

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții, pe de o parte, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, iar pe de altă parte asigură potrivit competențelor sale cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateră autorității deliberative, vizează modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.85/25.05.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică a sediului primăriei Municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman".

Concret, prin prezentul proiect de hotărâre se modifică litera a) a articolului 2 din H.C.L nr. 85/25.05.2017 după cum urmează:

„Art.2

a). Valoarea totală a investiției = **8.233,48173 mii lei** (inclusiv TVA), din care C+M = **7.092,07940 mii lei** (inclusiv TVA)".

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ



JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 2
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
TEL. 0247 – 416 451
FAX 0247 – 416 453
e-mail: primariatm@yahoo.com
Nr. 8421/27.04.2023

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: Modificarea H.C.L. nr. 85 / 25.05.2017

UAT Turnu Măgurele are în implementare proiectul „Reabilitare termică a sediului Primăriei Municipiului Turnu Măgurele” finanțat din fonduri europene nerambursabile .

Proiectul tehnic aferent acestui obiectiv de investiții a fost elaborat de SC Filip Art Design SRL, iar execuția lucrărilor a fost atribuită în urma achiziției, firmei FASTER DINAMIC S.R.L conform contractului de lucrări 17139/23.07.2023.

În urma întocmirii Proiectului tehnic valoarea investiției a suportat modificări față de valoarea estimată la întocmirea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții întrucât a crescut salariul minim în ramura construcției începând cu anul 2018 .

Astfel, prin HCL nr. 85 din 25 mai 2017 a fost aprobată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică a sediului Primăriei Municipiului Turnu Măgurele”, iar prin HCL nr. 130 din 09.10.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici actualizați ai investiției, după actualizarea proiectului tehnic.

Astfel, conform HCL nr. 130/09.10.2019 ,

a) Valoarea totală a investiției = 5.351,4536 mii lei (inclusiv TVA), din care C+M = 4.326,59898 mii lei (inclusiv TVA);

Pe parcursul executării lucrărilor au apărut o serie de lucrări suplimentare datorită necorelărilor dintre documentația economică și cantitățile de lucrări reale necesare a fi executate, lucrări necesare și determinante pentru finalizarea proiectului a căror soluționare presupune operarea de modificări în economia contractului atribuit. Modificările identificate pe parcursul execuției lucrărilor au generat lucrări suplimentare, indisolubil legate de obiectul acestuia și inseparabile de acesta. Cum proiectantul inițial a tergiversat emiterea dispozițiilor de șantier cu suplimentarea cantităților de lucrări , UAT Municipiul Turnu Măgurele a reziliat contractul de servicii de asistență tehnică , încheindu-se un alt contract cu firma SC DAT CONSTRUCTIVE SRL.

În acest sens, în baza contractului de servicii de asistență tehnică nr. 14172/12.09.2022 încheiat cu SC DAT CONSTRUCTIVE SRL, a fost elaborată documentația tehnică aferentă lucrărilor suplimentare.

Valoarea aferentă lucrărilor suplimentare reiesită în baza întocmirii documentației tehnice este de 2.136.501,94 lei fără TVA .

Ținând seama de și de faptul că au fost plătite ajustări în conformitate cu OUG 64/2022, a fost actualizat devizul general al investiției care cuprinde și sumele mai sus menționate .

In conformitate cu Devizul general actualizat, valoarea totala a investitiei este de 8.233,48173 mii lei(inclusiv TVA) din care C+M este de 7.092,07940 mii lei (inclusiv TVA)

Fata de cele mentionate este necesara modificarea art 2, litera a) din HCL 85/25.05.2017 dupa cum urmeaza :

” a) Valoarea totala a investitiei este de 8.233,48173 mii lei(inclusiv TVA) din care C+M este de 7.092,07940 mii lei (inclusiv TVA)”

La data prezentei HCL nr. 130 / 09.10.20219 își încetează aplicabilitatea.

Șef Serviciu,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Mehedințu Medi