

PROIECT
Inițiat: Primar
Întocmit: Serviciul dezvoltare locală și investiții

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 110/24.08.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea spațiilor publice urbane prin reabilitarea de străzi din cartierul Măgurele din municipiul Turnu Măgurele"

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 21040 / 22.12 2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr. 21041 / 22.12 2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin.(2) lit."b" și alin. (4) lit."d" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 5 lit. "ee", art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele 110/24.08.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea spațiilor publice urbane prin reabilitarea de străzi din cartierul Măgurele din municipiul Turnu Măgurele", se modifică după cum urmează:

1. La articolul 2, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

"a). Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 9.956.283,96 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general = 9.420.573,04 lei, inclusiv TVA;"

Art. II La data adoptării prezentei, prevederile punctului 1 al articolului I din Hotărârea Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr. 38/04.03.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art. III Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
NR. 21040 / 22 / 12 2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 110/24.08.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Îmbunătățirea spațiilor publice urbane prin reabilitarea de străzi din cartierul Măgurele din municipiul Turnu Măgurele”

Prin PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, apelul de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa Prioritară 13 , Prioritatea de Investiții 9B , Obiectivul Specific 13.1 – *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România* se finanțează activități complementare și integrate din cadrul activităților *Îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale și cultural – recreative și Îmbunătățirea spațiilor publice urbane*, în această categorie fiind sprijinite activitățile eligibile privind construirea/extinderea/modernizarea/ reabilitarea infrastructurii publice urbane .

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele 110/24.08.2018 a fost aprobată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Îmbunătățirea spațiilor publice urbane prin reabilitarea de străzi din cartierul Măgurele din municipiul Turnu Măgurele”

Prezentul proiect de hotărâre privește modificarea indicatorilor maximali aprobați prin H.C.L. nr. 110/24.08.2018 urmare punerii în aplicare a prevederilor O.G. nr. 15/2021 și O.U.G. nr. 64/2022 ce reglementează metodologia de ajustare a prețurilor în vederea restabilirii echilibrului contractual în cadrul contractelor de achiziție publică.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ



JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 2
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
TEL. 0247 – 416 451
FAX 0247 – 416 453
e-mail: primariatm@yahoo.com
Nr. 21041/22.12.2022

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: modificarea HCL nr. 110 / 24.08.2018

La nivelul municipiului Turnu Măgurele, este în curs de finalizare obiectivul de investiții **„Îmbunătățirea spațiilor publice urbane prin reabilitarea de străzi urbane din cartierul Măgurele din municipiul Turnu Măgurele”** componentă a proiectului integrat **„Îmbunătățirea calității vieții persoanelor vârstnice cu sprijinul Centrului Recreativ și mediul aferent în municipiul Turnu Măgurele”**, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile.

La momentul depunerii cererii de finanțare, prin HCL nr. 110/24.08.2018, au fost aprobați indicatorii tehnico economici, după cum urmează:

a). Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 7.169.236,81 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj C+M, în conformitate cu devizul general = 6.033.577,63 lei, inclusiv TVA;

Dupa intocmirea Proiectului tehnic si avand in vedere intrarea in vigoare a OUG 114/2018 potrivit careia a fost majorat salariul minim in ramura constructii, valoarea investitie a crescut, iar prin HCL nr. 38/04.03.2022, au fost actualizati indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiției, astfel:

a). Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 8.198.688,46 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general = 7.046.875,74 lei, inclusiv TVA”

Criza generată de virusul SARS-Cov-2 și declararea stării de urgență atât la nivel național cât și la nivel european a determinat o creștere a indicelui de cost în construcții cu cca 18 % din care 60 % a fost generat de costul materialelor în construcții .

Pe de altă parte, conflictul militar din Ucraina, a determinat o creștere semnificativă a pretului oțelului și a numeroaselor materii prime de pe piața europeană a construcțiilor, Ucraina fiind principal furnizor și producător de oțel și materii prime, determinând astfel creșteri cu de peste 50 % la unele materiale de construcții (mixturi asfaltice, bitum, oțel, etc)

Această criză generată de contextul internațional a condus la creșteri ale prețului la carburanți, energie electrică și gaze naturale. Toate aceste creșteri semnificative de prețuri determină creșteri ale prețurilor contractelor .

În urma creșterii prețurilor la materiale, combustibil și energie au fost emise de către Guvernul României două ordonanțe **OG 15/31.08.2021** și **OUG 64/11.05.2022** ce reglementează

metodologia de ajustare a preturilor în vederea restabilirii echilibrului contractual în cadrul contractelor de achiziție publică.

Pentru acest obiectiv de investiții ajustările aferente contractului de lucrări sunt :

Ajustări materiale și echipamente conform **OUG 64/2022 = 2.378.879,38 lei cu TVA**

Față de cele prezentate, indicatorii aprobați prin **HCL 110/24.08.2018**, se modifică, după cum urmează:

”lit. a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 9.956.283,96 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general = 9.420.573,04 lei, inclusiv TVA”

Față de cele expuse, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

La data prezentei, 2 HCL nr. 38/04.03.2022 își încetează aplicabilitatea.

Șef serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Safta Valentina