

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.95/11.07.2018

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.20218/09.12.2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.20219/09.12.2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”b” și alin.(4) lit.”d” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit.”ee”, art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.”a” O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.95/11.07.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Creare Centru pentru tineret și amenajare Grădina Publică adiacentă acestuia, în Municipiul Turnu Măgurele – Restaurare imobil Calea Dunării nr.1”, se modifică după cum urmează :

1. La articolul 2, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.2

a). Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, valoarea totală = 16.537.969,54 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general = 14.139.499,38 lei inclusiv TVA”.

Art.II La data adoptării prezentei, prevederile hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.71/09.06.2021 încetează aplicabilitatea.

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
Primar
Nr.20218/09.12.2022

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al
municipiului Turnu Măgurele nr.95/11.07.2018

Potrivit O.U.G nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt consiliile locale ca autorități deliberative și primarii ca autorități executive. Consiliile locale și primarii funcționează ca autorități ale administrației publice locale și rezolvă treburile publice, în condițiile legii.

Prin H.C.L. nr.95/11.07.2018 s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Creare Centru pentru tineret și amenajare Grădină Publică adiacentă acestuia, în Municipiul Turnu Măgurele – Restaurare imobil Calea Dunării nr.1”.

Având în vedere că documentația tehnică (D.A.L.I.) conține estimări de lucrări ce urmează a fi executate și nu liste de cantități în care să fie evidențiată distinct manopera aferentă și ținând cont de faptul că cererea de finanțare a avut o valoare apropiată de maximul aprobat, s-a decis ca actualizarea devizului general să fie făcută la momentul întocmirii proiectului tehnic.

Ulterior, au intrat în vigoare O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și O.U.G nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, ca efect al creșterii prețurilor la materiale, este necesară modificarea indicatorilor maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, valoarea totală = 16.537.969,54 lei inclusiv TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general = 14.139.499,38 lei inclusiv TVA.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește : modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 95 / 11.07.2018

La nivelul municipiului Turnu Măgurele, este în curs de finalizare obiectivul de investiții ”Creare Centru pentru tineret și amenajare Grădină Publică adiacentă acestuia, în Municipiul Turnu Măgurele – Restaurare imobil Calea Dunării nr.1”, obiectiv parte integrantă a proiectului „Centru de tineret și străzi urbane pentru creșterea calității vieții în municipiul Turnu Măgurele”, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile.

La momentul depunerii cererii de finanțare, prin HCL nr.95/11.07.2018, au fost aprobați indicatorii tehnico- economici si Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie.

În intervalul de timp cuprins între depunerea cererii de finanțare și semnarea contractului de finanțare au intrat în vigoare prevederile OUG 114/2018, potrivit cărora salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată a fost stabilit la suma de 3.000 lei/lunar.

Pentru elaborarea Proiectului tehnic a fost necesară actualizarea Expertizei tehnice, deoarece, expertiza inițială la faza DALI a fost făcută cu 3 ani înainte, timp în care au mai avut loc degradări ale construcției. În urma actualizării expertizei s-a constatat că sunt necesare lucrări suplimentare de consolidare a clădirii astfel că valoarea totală a investiției a crescut față de cea estimată în documentația DALI, conform devizului general întocmit .

Față de indicatorii inițial aprobați prin HCL 95/ 11.07.2018, prin HCL NR.71/09.06.2021 , au fost aprobați noii indicatori rezultați în urma întocmirii proiectului tehnic, modificându - se doar litera „a” a articolului 2 după cum urmează :

”lit. a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 13.514.240,85 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general = 10.626.972,98 lei, inclusiv TVA” .

Pe parcursul executiei lucrarilor, în urma creșterii preturilor la materiale au fost emise doua ordonante OG 15/31.08.2021 si OUG 64/11.05.2022 în vederea ajustarii preturilor la materialele de constructii si a utilajelor .

Pentru acest obiectiv ajustările de materiale si echipamente au fost :

Ajustari materiale conform	OG 15/2021 =	748.335,62 lei fara TVA
Ajustari materiale conform	OUG 64/2022 =	1.672.423,88 lei fara TVA
Ajustari pret echipamente conform	OUG 64/2022 =	168.334 lei fara TVA

Față de cele prezentate, indicatorii inițial aprobați prin HCL 95/ 11.07.2018, se modifica , după cum urmează :

Se modifică Art. 2 litera „a”

”lit. a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, Valoarea totală = 16.537.969,54 lei inclusiv TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general = 14.139.499,38 lei, inclusiv TVA”

Față de cele expuse, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Ing. Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Filip Marioara