

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.151/14.10.2021

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2329/10.02.2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.2330/10.02.2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.151/14.10.2021 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul "Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada David Praporgescu și strada Taberei) și Walter Mărăcineanu din municipiul Turnu Măgurele", în cadrul Programului național de investiții "Anghel Saligny", se modifică după cum urmează:

1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:
" Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare pentru proiectul "Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada David Praporgescu și strada Taberei) și Walter Mărăcineanu din municipiul Turnu Măgurele", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny, precum și devizul general estimativ prevăzut în anexa nr.1 A".

Art.II Anexa nr.1A face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr. 2329/10.02.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al
Municipiului Turnu Măgurele nr. 151/14.10.2021

Municipiul Turnu Măgurele a depus Cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu(tronson cuprins între strada David Praporgescu și strada Taberei) și Walter Mărăcineanu din Municipiul Turnu Măgurele”, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” .

Prin HCL nr. 151/14.10.2021 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare la Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada David Praporgescu și strada Taberei) și Walter Mărăcineanu din municipiul Turnu Măgurele”

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 1321/2021 a fost actualizat Devizul General estimativ cu încadrarea cheltuielilor pentru categoria drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților la standardul de cost de 330.000 euro/km.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

Anexa nr. 14
la HCL nr.

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții:

Reabilitarea strazilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între str. Gen. David Praporgescu – str. Taberei) și Walter Mărăcineanu, din Mun. Turnu Măgurele

Faza de proiectare: DALI - Varianta I (Recomandata)

Cursul Euro stabilit de Banca Nationala in data de 22.09.2021 1 EURO =

4.9495

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA - 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Subtotal Capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Subtotal Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.1.3	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,425.00	650.75	4,075.75
3.3	Expertizare tehnică	4,500.00	855.00	5,355.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	144,507.75	27,456.47	171,964.22
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,313.47	3,859.56	24,173.03
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, inclusiv DTAC	9,188.08	1,745.74	10,933.82

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	98,006.20	18,621.18	116,627.37
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	12,750.00	2,422.50	15,172.50
3.7	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	57,803.10	10,982.59	68,785.69
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	19,075.02	3,624.25	22,699.28
a	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,722.51	1,087.28	6,809.78
b	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	13,352.52	2,536.98	15,889.49
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	38,728.08	7,358.33	46,086.41
Subtotal Capitol 3		236,985.84	45,027.31	282,013.15
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,853,539.88	732,172.58	4,585,712.46
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,298,095.52	436,638.15	2,734,733.67
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	1,555,444.36	295,534.43	1,850,978.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
Subtotal Capitol 4		3,853,539.88	732,172.58	4,585,712.46
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	96,736.93	18,380.02	115,116.95
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (2.5% din C+M)*0.90	87,063.24	16,542.02	103,605.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (2.5% din C+M)*0.10	9,673.69	1,838.00	11,511.69
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului:	46,534.13	0.00	46,534.13
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00

5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții-Legea 10 /1995 (0,5%) din valoarea de C+M	19,703.02		19,703.02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - Legea 50/1991 (0,1%) din valoarea de C+M	3,940.60		3,940.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea de C+M)	19,703.02		19,703.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,187.50		3,187.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10%	405,585.07	77,061.16	482,646.24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,737.50	1,090.13	6,827.63
Subtotal Capitol 5		554,593.64	96,531.31	651,124.95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Subtotal Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,645,119.36	873,731.19	5,518,850.56
din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4+ Cap. 2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)		3,940,603.12	748,714.59	4,689,317.71

Nota:

Valoarea devizului general a fost actualizat după Indicii de Cost în Construcții publicați de către INS, pentru perioada (12.2018 - 07.2021), pentru tipurile de lucrări: Construcții ingineresti, INSSE = (153.5 - 126) = 27.5%

TOTAL GENERAL (cu TVA), din care:	5,518,850.56
bugetul de stat	5,367,044.80
bugetul local	151,805.76

Proiectant,
Best Consulting & Design SRL
C-tin BOBARU



Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare Cap. 4	2,298,095.52	1,555,444.36
Valoare investitie	2,770,161.55	1,874,957.81
Cost unitar aferent investitiei	1,615,254.55	1,093,269.86
Cost unitar aferent investitiei (euro)	326,347.01	220,884.91

Data	22.09.2021
Curs Euro	4.9495
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (km)	1.7150

NOTA Lungimea caii de comunicatie liniara este de 903 m, echivalent a 1.715 m pentru un drum public in interiorul localitatii, corespunzator unei strazi de categ. III cu 2 benzi de circulatie si latimea partii carosabile de 6m.

Proiectant,
Best Consulting & Design SRL
C-tin BOBARU



Beneficiar,
Primaria Municipiului
Turnu Magurele



PRESEDINTE DE SEDINTA
 CRISTEA FLORENTIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
NR. 2330 /10.02.2022

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește : modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 151/14.10.2021

Municipiul Turnu Măgurele a depus, la data de 27.10.2021, Cererea de finanțare a obiectivului de investiții “Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada David Praporgescu si strada Taberei) si Walter Mărăcineanu din Municipiul Turnu Măgurele” prin Programul national de Investiții “Anghel Saligny”.

Prin Ordinul nr.1321/2021 au fost aprobate, pentru categoria ” Drumuri publice ” , standarde de cost aferente obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate din Programul National de Investiții Anghel Saligny, dintre care mentionam :

- drum judetean – 560.000 euro/km
- drum comunal/drumuri publice din interiorul localitatilor- 330.000 euro/km

La momentul depunerii cererii de finanțare , defalcarea categoriilor de cheltuieli din devizul general, întocmit în conformitate cu Ordinul 1321/2021, în cheltuieli cu standard de cost si cheltuieli fara standard de cost, a fost făcută luând in considerare standardul de cost pentru un drum judetean .

În etapa de verificare a cererii de finanțare, Autoritatea de Management a programului, respectiv Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis o solicitare de clarificări în vederea încadrării categoriilor de cheltuieli cu standard de cost în categoria cheltuielilor aferente pentru “drum comunal/drumuri publice din interiorul localitatilor”.

În consecință, a fost actualizat Devizul General estimativ cu încadrarea cheltuielilor mai sus mentionate conform solicitarii de clarificari . Devizul General actualizat se constituie anexa 1A la prezentul proiect de hotărîre .

Față de cele mentionate este necesara aprobarea Devizului General actualizat la obiectivul de investiții “Reabilitarea străzilor 1907, Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada David Praporgescu si strada Taberei) si Walter Mărăcineanu din Municipiul Turnu Măgurele”

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,

Mitrofan Mihaela

Întocmit,

Safta Valentina