

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

HOTĂRÂRE

Privește: alegerea președintelui de ședință pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele din data de 09.06.2022

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 9200/08.06.2022 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr. 9201/08.06.2022 al Serviciului juridic și administrație publică locală;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu art.123 alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit. „ee”, art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele din data de 09.06.2022, se alege președinte de ședință d-l consilier local CRISTEA FLORENTIN, care va conduce această ședință și va semna hotărârile adoptate de Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA FLORENTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr. 9200 / 08.06.2022

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Turnu
Măgurele din data de 09.06.2022**

Potrivit art. 123, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot alege dintre membrii săi, un președinte de ședință pe o perioadă de cel mult trei luni.

Această hotărâre trebuie adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție.

Președintele de ședință conduce ședințele consiliului local și semnează hotărârile adoptate de acesta.

Prin H.C.L nr. 99/20.04.2022 domnul Belu Ionuț-Marius a fost ales președinte de ședință pe durată determinată, în speță pentru perioada 29.04.2022 – 28.07.2022.

Domnul Belu Ionuț-Marius a anunțat telefonic că nu poate participa la ședința extraordinară din data de 09.06.2022, astfel încât este necesară alegerea unui alt președinte de ședință care să conducă lucrările acestei ședințe a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**PRIMAR,
DĂNUȚ CUCLEA**

JUDEȚUL TELEORMAN
Primăria municipiului Turnu Măgurele
Serviciul juridic și administrație publică locală
Nr. 9201 / 08.06.2022

RAPORT DE FUNDAMENTARE

**La proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Turnu
Măgurele din data de 09.06.2022**

Prin H.C.L. nr. 99 din 20.04.2022 a fost ales președinte de ședință domnul consilier local Belu Ionuț-Marius, pentru o perioadă de trei luni, respectiv 29.04.2022 - 28.07.2022.

Având în vedere faptul că acesta nu poate participa la ședința extraordinară din data de 09.06.2022, propunem alegerea unui președinte de ședință care va conduce lucrările ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele din data de 09.06.2022.

În conformitate cu art. 123, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele din data de 09.06.2022.

ȘEF SERVICIU,
Jr. Bădescu Grațîela

ÎNTOCMIT,
Cons. Manță Vlăduț

HOTĂRÂRE

Privește: darea în folosință gratuită către Spitalul municipal Turnu Măgurele a unor bunuri – proprietate privată a municipiului Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.9198/08.06.2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.9199/08.06.2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.108 lit."d", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și lit."d", alin.(6) lit."b" și alin.(7) lit."c" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Spitalul municipal Turnu Măgurele a bunurilor – proprietate privată a municipiului Turnu Măgurele, echipamente medicale achiziționate în cadrul proiectului "Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopol", identificate în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aprobă contractul de comodat prevăzut în anexa nr.2 parte integrantă din prezenta, având ca obiect folosința gratuită a bunurilor - proprietate privată a municipiului Turnu Măgurele, echipamente medicale achiziționate în cadrul proiectului "Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopol".

Art.3 În termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, se va încheia între comodat și comodatar un proces verbal de predare-primire a tuturor bunurilor ce fac obiectul contractului de comodat.

Art.4 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului dezvoltare locală și investiții va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTEA FLORENTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

Județul Teleorman

ANEXA NR.1 la HCL
nr. 13209/06.2022

Consiliul Local al Municipiului Turnu Măgurele

LISTA BUNURILOR MOBILE DATE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

SPITALULUI MUNICIPAL TURNU MĂGURELE

Nr crt	Denumire echipament	Furnizor/Nr contract	Valoare echipament	Nr inventar
1	Lampa operatii, producator Trumpf Medical , model ILED 7 serie - 108661676	KRAL MEDICAL SOLUTIONS SRL/5115-30.03.2022	160.650 lei	3732
2	Electrocauter bipolar, producator Lamidey Noury, model Optima serie - 1335	KRAL MEDICAL SOLUTIONS SRL/5115-30.03.2022	92.225 lei	3733
3	Turn laparoscopic complet, producator Styker, model AIM 1688 serie - 21i592964-L11, 21i513704-CCU, 21i585944-OR HUB, 21D530324-panza, 21J537484-consola, 001332520-cart, SV7321D0458-monitor	KRAL MEDICAL SOLUTIONS SRL/5115-30.03.2022	630.700 lei	3734
4	Scaun ORL RQL SRO, model/tip Golem 4S code nr g.04.03, seria 094433/S	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	24.990 lei	3735
5	Targa de transport pacienti, hidraulica reglabila producator BMB Medical, model/tip I-CARE EMERGENCY 70, seria 73792-1	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	23.205 lei	3742

6	Sterilizator cu aer cald producator BMTMedical Technology S.R.O-Cehia; model/tip UNISTERI 336/1, seria 5220218	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	118.789 lei	3736
7	Aparat recuperare cvadriiceps	PHYSIOMED APARATURA MEDICALA SRL/5116-30.03.2022	15.767,50 lei	3737
8	Cusca Rocher si accesorii	PHYSIOMED APARATURA MEDICALA SRL/5116-30.03.2022	9817,50 lei	3738
9	Ecograf MINDRAY DC-80A, producator Shenzen Mindray Bio-Medical Electronics Co, Ltd China s/n CR7-21000697	ULTRASONIC SRL/5207-31.03.2022	438515 lei	3739
10	Dispozitiv Rx digital grafic model tip COMPACT DR PLUS s/n 9310-21-076-210	EDITRONIC INTERNATIONAL SRL/5112-30.03.2022	653.212,50 lei	3740
11	Imprimanta digitala DICOM cu laser uscat tip HORIZON G2, s/n 150C06491C	EDITRONIC INTERNATIONAL SRL/5112-30.03.2022	62.022,80 lei	3741

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Județul Teleorman

ANEXA NR.2 la HCL
nr. 132/09/06.2022

Consiliul Local al Municipiului Turnu Măgurele

MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
Nr. 2022

Spitalul Municipal Turnu Măgurele
Nr. 2022

**CONTRACT DE COMODAT
(FOLOSINȚĂ GRATUITĂ)**

I. PĂRȚILE

MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE, persoană juridică de drept public, cu sediul în Turnu Măgurele, Bd. Republicii nr.2, reprezentat prin **Primar - Dănuț CUCLEA**, în calitate de **COMODANT-PROPRIETAR**

și

Spitalul Municipal Turnu Măgurele cu sediul în municipiul Turnu Măgurele, strada Castanilor nr. 42, reprezentată legal prin **Manager - Dr. Florin DELCEA** în calitate de **COMODATAR - TITULAR AL DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**, au convenit în baza HCL nr. 06.2022 asupra încheierii prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1.(1) Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită **Spitalului municipal Turnu Măgurele** a următoarelor bunuri :

Nr crt	Denumire echipament	Furnizor/Nr contract	Valoare echipament	Nr inventar
1	Lampa operatii, producator Trumpf Medical , model ILED 7 serie - 108661676	KRAL MEDICAL SOLUTIONS SRL/5115-30.03.2022	160.650 lei	3732
2	Electrocauter bipolar, producator Lamidey Noury, model Optima serie - 1335	KRAL MEDICAL SOLUTIONS SRL/5115-30.03.2022	92.225 lei	3733
3	Turn laparoscopic	KRAL MEDICAL SOLUTIONS	630.700 lei	3734

	complet, producator Styker, model AIM 1688 serie - 21i592964- L11, 21i513704- CCU, 21i585944-OR HUB, 21D530324- panza, 21J537484- consola, 001332520-cart, SV7321D0458- monitor	SRL/5115-30.03.2022		
4	Scaun ORL RQL SRO, model/tip Golem 4S code nr g.04.03, seria 094433/S	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	24.990 lei	3735
5	Targa de transport pacienti, hidraulica reglabila producator BMB Medical, model/tip I-CARE EMERGENCY 70, seria 73792-1	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	23.205 lei	3742
6	Sterilizator cu aer cald producator BMTMedical Technology S.R.O- Cehia; model/tip UNISTERI 336/1, seria 5220218	TEHNOPLUS MEDICAL SRL/5198-31.03.2022	118.789 lei	3736
7	Aparat recuperare cvadriceps	PHYSIOMED APARATURA MEDICALA SRL/5116- 30.03.2022	15.767,50 lei	3737
8	Cusca Rocher si accesorii	PHYSIOMED APARATURA MEDICALA SRL/5116- 30.03.2022	9817,50 lei	3738
9	Ecograf MINDRAY DC-80A, producator Shenzen Mindray Bio-Medical Electronics Co, Ltd	ULTRASONIC SRL/5207- 31.03.2022	438515 lei	3739

	China s/n CR7-21000697			
10	Dispozitiv Rx digital grafic model tip COMPACT DR PLUS s/n 9310-21-076- 210	EDITRONIC INTERNATIONAL SRL/5112-30.03.2022	653.212,50 lei	3740
11	Imprimanta digitala DICOM cu laser uscat tip HORIZON G2, s/n 150C06491C	EDITRONIC INTERNATIONAL SRL/5112-30.03.2022	62.022,80 lei	3741

(2) Bunurile susmenționate sunt proprietatea privată a municipiului Turnu Măgurele și au fost achiziționate în cadrul proiectului *“Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopole”*.

(3) Bunurile sunt destinate desfășurării activităților medicale la nivelul Spitalului Municipal Turnu Măgurele.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2. Prezentul contract se încheie pe o durată de 10 ani, începând de la data semnării acestuia, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional semnat de către părțile contractante, pentru o durată egală cu durata inițială.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3. Obligațiile comodantului - proprietar

3.1. Proprietarul are obligația să predea titularului dreptul de folosință gratuită, în baza unui proces-verbal de predare-primire, conform anexă. Procesul-verbal menționat face parte integrantă din prezentul contract;

3.2. Proprietarul are obligația să nu tulbure folosința gratuită a bunurilor, în condițiile în care titularul respectă scopul pentru care au fost achiziționate aceste bunuri;

3.3. Proprietarul are obligația să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

3.4. Proprietarul are obligația să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 4. Obligațiile comodatului - titular al dreptului de folosință gratuită

- 4.1. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să preia de la proprietar, pe bază de proces-verbal, bunurile identificate conform anexă la prezentul contract;
- 4.2. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu schimbe destinația bunurilor primite în folosință gratuită;
- 4.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația ca anual, până în luna decembrie, să întocmească situația inventarierii bunurilor, ce fac obiectul contractului și să o transmită proprietarului;
- 4.4. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să asigure cheltuielile ocazionate de organizarea serviciilor de pază.
- 4.5. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui.
- 4.6. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor, atât proprietarului, cât și instituțiilor de control, verificare, autorizare;
- 4.7. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;
- 4.8. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația ca la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- 4.9. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- 4.10. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului;
- 4.11. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să îngrijească și să conserve bunurile transmise/primite în folosință gratuită ca un bun proprietar;
- 4.12. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul transmis în folosință gratuită conform destinației acestuia și conform activității sale specifice;
- 4.13. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să suporte toate cheltuielile legate de întreținerea bunurilor primite precum și toate cheltuielile rezultate din folosința bunurilor primite în folosință gratuită prin prezentul contract;
- 4.14. Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde dacă bunurile, primite în folosință gratuită, se deteriorează din vina sa;
- 4.15. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să se comporte ca un bun proprietar primite în folosință gratuită prin prezentul contract, să informeze în scris

proprietarul în maxim 48 de ore despre orice degradare care se produce bunurilor ce constituie obiectul contractului;

4.16. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să ia toate măsurile necesare menținerii siguranței și să respecte normele sanitare, ecologice sau orice act normativ care vizează domeniul său de activitate și să obțină autorizațiile necesare funcționării ;

4.17. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să asigure obținerea tuturor autorizațiilor, acordurilor și a avizelor necesare pentru desfășurarea activității specifice;

4.18. Obligația organizării și desfășurării activității de apărare împotriva incendiilor revine titularului dreptului de folosință gratuită - Spitalul municipal Turnu Măgurele și va fi efectuată în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.I. nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a celorlalte acte normative care reglementează activitatea de apărare împotriva incendiilor.

4.19. Cheltuielile de întreținere, reparații, precum și alte cheltuieli rezultate din folosința bunurilor vor fi suportate de titularul dreptului de folosință.

4.20. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să prezinte, anual, rapoarte de activitate privind utilizarea bunurilor.

V. DREPTURILE PĂRȚILOR

Art. 5. Drepturile comodantului - proprietar:

5.1. Proprietarul exercită dreptul de dispoziție, în condițiile legii, asupra bunurilor ce fac obiectul prezentului contract.

5.2. Proprietarul are dreptul de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a titularului dreptului de folosință gratuită, având dreptul de a rezilia contractul în cazul în care titularul dreptului de folosință gratuită nu respectă obligațiile asumate.

Art. 6. Drepturile comodatarului - titular al dreptului de folosință gratuită

6.1. Titularul dreptului de folosință gratuită posedă și folosește bunurile ce fac obiectul prezentului contract potrivit destinației sale.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 7. Contractul încetează prin:

7.1. Acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;

7.2. Desființarea titlului proprietarului - proprietarul nu este răspunzător de schimbarea destinației regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale intrate în vigoare după data semnării prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, titularul dreptului de folosință gratuită nefiind îndreptățit să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;

7.3. Prin reziliere în cazul nerespectării obligațiilor contractuale și legale de către părțile contractante.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 8. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs, prejudiciu ce va fi stabilit în urma efectuării unei expertize.

Art. 9. Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

Art. 10. Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu-și execută una dintre obligațiile enumerate în prezentul contract;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Art. 12. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 (treizeci) zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Art. 13. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 14. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VIII. CLAUZE SPECIFICE

Art.15. Se interzice comodatarului să cedeze drepturile rezultate din contract sau să procedeze la subînchirierea totală sau parțială a bunurilor transmise în folosință gratuită;

Art.16. Partea din culpa căreia se aduc prejudicii celeilalte părți contractuale prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a dispozițiilor prezentului contract, datorează daune interese;

Art.17. Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, cu excepția situațiilor în care apar circumstanțe ce lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului ;

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 18. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art. 19. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată durata în care aceasta acționează.

Art. 20. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

X. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL, COMUNICĂRI

Art. 21. Limba care guvernează contractul este limba română .

Art. 22. Orice comunicare între părți , referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să se transmită în scris prin registratura celor două părți contractante.

Art. 23. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon , telegramă, fax, e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

VIII. DISPOZIȚIILE FINALE

Art. 24. Modificarea clauzelor contractuale cuprinse în prezentul contract se poate face cu acordul celor 2 părți în limitele legislației române. Modificarea clauzelor contractuale va fi cuprinsă într-un act adițional, însoțit de ambele părți.

Art. 25. În cazul în care titularul dreptului de folosință gratuită sesizează existența sau posibilitatea existenței unor cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării obiectului contractului, va notifica, în termen de maxim 48 ore, acest fapt proprietarului, în vederea luării măsurilor ce se impun, pentru asigurarea continuității relațiilor contractuale.

Art. 26. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente.

Art. 27. În litigiile privitoare la dreptul de folosință gratuită, în instanță, titularul acestui drept va sta în nume propriu.

Art. 28. În litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunurilor, titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedură civilă. Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații. De asemenea, neîndeplinirea acestei obligații poate atrage revocarea dreptului de folosință gratuită.

Art. 29. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 30. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 31. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Art. 32. Presentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____, data semnării de către părțile contractante.

COMODANT,

COMODATAR,

UAT MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE

SPITALUL MUNICIPAL TURNU MĂGURELE

PRIMAR,

MANAGER,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Spitalul Municipal Turnu Măgurele, a unor bunuri – proprietate privată a Municipiului Turnu Măgurele

Potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale și primarii funcționează ca autorități ale administrației publice locale și rezolvă treburile publice, în condițiile legii.

Municipiul Turnu Măgurele, în parteneriat cu municipalitatea Nikopol, implementează proiectul „Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/ Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopole”, având ca scop modernizarea serviciilor de sănătate în municipiul Turnu Măgurele și Nikopol.

Prin acest proiect, Municipiul Turnu Măgurele a achiziționat, până la acest moment, următoarele echipamente medicale: Lampă operații, Electrocauter bipolar, Turn laparoscopic complet, Scaun ORL, Targă de transport pacienți hidraulică reglabilă, Sterilizator cu aer cald, Aparat recuperare cvadriceps, Cușcă Rocher și accesorii, Ecograf, Dispozitiv Rx digital și Imprimantă digitală DICOM cu laser uscat.

Pentru utilizarea acestor bunuri și a atingerii obiectivului propus prin proiect este necesară darea în folosință gratuită a bunurilor către Spitalul Municipal Turnu Măgurele, în baza unui contract de comodat, precum și predarea bunurilor pe bază de proces verbal de predare – primire.

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată .

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
NR. 9/99 / 08.06.2022

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Spitalul Municipal Turnu Măgurele, a unor bunuri – proprietate privată a Municipiului Turnu Măgurele

Municipiul Turnu Măgurele implementează în parteneriat cu municipalitatea Nikopol, proiectul „**Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/ Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopole**”, menit să asigure sprijinirea modernizării serviciilor de sănătate la Turnu Măgurele și Nikopole.

Scopul proiectului este de îmbunătățire a eficienței serviciilor de sănătate și a colaborării dintre furnizorii acestora la nivelul comunităților din Turnu Măgurele și Nikopole.

Prin implementarea proiectului „**Modernization of the health services within hospitals from Turnu Magurele and Nikopol/ Modernizarea serviciilor de sănătate din cadrul spitalelor din Turnu Măgurele și Nikopole**”, se va urmări :

- Modernizarea serviciilor de sanatate furnizate de spitalele din Turnu Măgurele si Nikopole;
- Dezvoltarea cooperării transfrontaliere în domeniul sănătății dintre Turnu Măgurele și Nikopole.

Astfel, prin proiect, Municipiul Turnu Măgurele a achiziționat, până la acest moment, următoarele echipamente medicale:

1. Lampa operatii
2. Electrocauter bipolar
3. Turn laparoscopic complet
4. Scaun ORL
5. Targa de transport pacienti, hidraulica reglabila
6. Sterilizator cu aer cald
7. Aparat recuperare cvadriceps
8. Cusca Rocher si accesorii
9. Ecograf
10. Dispozitiv Rx digital
11. Imprimanta digitala DICOM cu laser uscat

Datele de identificare a bunurilor – proprietate privată a Municipiului Turnu Măgurele și valoarea de inventar sunt prezentate în anexa nr.1, parte ingrantă din prezenta hotărâre.

În vederea utilizării lor și a atingerii obiectivului propus prin proiect, este necesar darea în folosință gratuită a bunurilor – proprietate privată a Municipiului Turnu Măgurele către Spitalul municipal Turnu Măgurele în baza Contractului de comodat, respectiv încheierea Procesului Verbal de predare - primire în termen de maxim 5 lucrătoare de la încheierea contractului de comodat.

Ținând seama de aspectele mai sus menționate, propunem darea în folosință gratuită către Spitalul Municipal Turnu Măgurele, a echipamentelor achiziționate.

Întocmit,
Insp. Safta Valentina

Șef serviciu dezvoltare locală,
Ing. Mitrofan Mihaela

HOTĂRÂRE

Privește: schimbarea destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului C2 (sală de sport) aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat prin cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.9196/08.06.2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.9197/08.06.2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, completat;
- prevederile H.G.R nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.112 alin.(6²) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, completată, prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."d" și alin.(7) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului – C2 (sală de sport) aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, în destinație "Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți", imobil înscris în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele, identificat în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

(2) Durata schimbării destinației imobilului – C2 (sală de sport) identificat la art.1 din prezenta, este de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

(3) La data adoptării prezentei, prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.51/23.04.2021 încetează aplicabilitatea.

Art.2 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului dezvoltare locală și investiții va face toate demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTEA FLORENTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

Turnu Măgurele

Nr. 133 / 09.06 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 22928 Turnu Magurele

ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 133/09.09.2022

Nr. cerere	36680
Ziua	07
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116360395



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turnu Magurele, Str Avantului, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22928	8.918	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22928-C1	Loc. Turnu Magurele, Str Avantului, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:805 mp; SCOALA(P+2), S.construita desfasurata = 2415 mp
A1.2	22928-C2	Loc. Turnu Magurele, Str Avantului, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp; Sala de sport (P+1), S.construita desfasurata = 492 mp
A1.4	22928-C4	Loc. Turnu Magurele, Str Avantului, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; EXTINDERE SCOALA(P+2), S.construita desfasurata = 405 mp
A1.5	22928-C5	Loc. Turnu Magurele, Str Avantului, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1043 mp; S. construita desfasurata:1248 mp; SALA DE SPORT, P+1, AN CONSTRUCTIE 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49017 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. HGR NR.348, din 14/04/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HGR NR.1358/2001 EMISA DE GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) MUNICIPIUL TURNU MAGURELE DOMENIUL PUBLIC PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL TURNU MAGURELE, CIF:4253731	
65368 / 31/10/2017		
Act Administrativ nr. Cerere, din 31/10/2017 emis de Municipiul Turnu Magurele;		
B3	Se noteaza repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, conform PAD-ului avizat de catre Serviciul cadastru la data de 02.11.2017,ce constituie anexa la A.Partea I-a a cartii funciare.	A1, A1.1, A1.2, A1.4
11536 / 16/03/2018		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției Nr. 5218, din 02/03/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TURNU MAGURELE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) MUNICIPIUL TURNU MAGURELE	

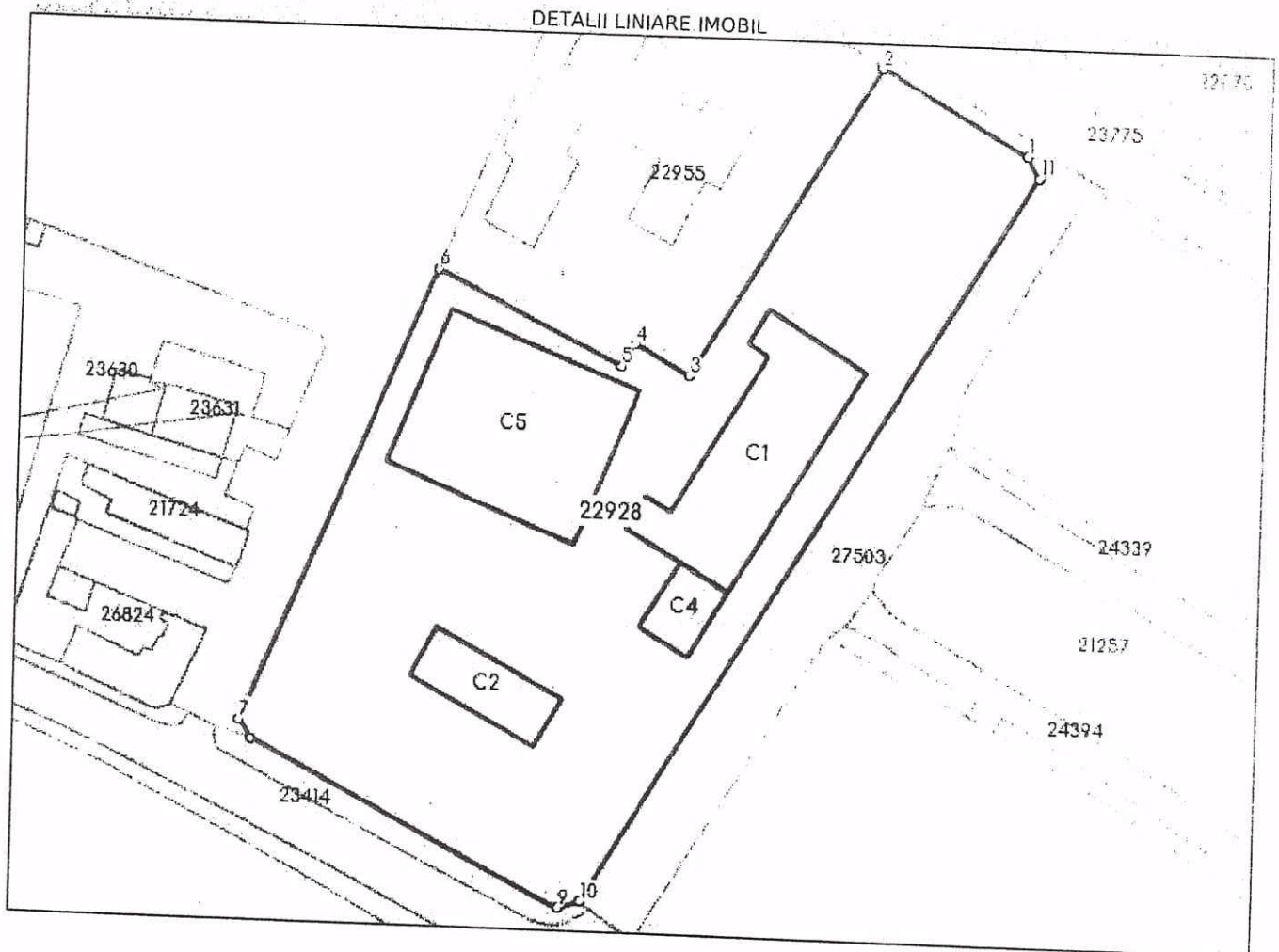
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22928	8.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.918	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22928-C1	construcții administrative și social culturale	805	Cu acte	S. construită la sol: 805 mp; SCOALA (P+2), S. construită desfasurată = 2415 mp
A1.2	22928-C2	construcții administrative și social culturale	246	Cu acte	S. construită la sol: 246 mp; Sala de sport (P+1), S. construită desfasurată = 492 mp
A1.3	22928-C3	construcții anexa	Din acte: 86 Masurată: 70	Cu acte	S. construită la sol: 70 mp; CABINA POARTĂ; SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ = 70 MP
A1.4	22928-C4	construcții administrative și social culturale	135	Cu acte	S. construită la sol: 135 mp; EXTINDERE SCOALA (P+2), S. construită desfasurată = 405 mp
A1.5	22928-C5	construcții administrative și social culturale	1.043	Cu acte	S. construită la sol: 1043 mp; S. construită desfasurată: 1248 mp; SALA DE SPORT, P+1, AN CONSTRUCTIE 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	29.501
2	3	63.72
3	4	11.02
4	5	4.549
5	6	36.26
6	7	87.482
7	8	4.1
8	9	61.642
9	10	4.192
10	11	151.201
11	1	4.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2022, 13:32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.9196/08.06.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului C2 (sală de sport) aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat prin cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele

Potrivit Legii nr.1/2011 a educației naționale, schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.

La nivelul municipiului Turnu Măgurele a fost întocmită în anul 2018 Strategia de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, implementarea acesteia fiind gestionată de Asociația Grup de Acțiune Locală Turnu 21.

În cadrul acestei strategii, s-a aprobat o listă de intervenții printre care și Amenajarea unui centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți, fiind depusă o cerere de finanțare în parteneriat cu Școala Gimnazială Mircea cel Bătrân.

În acest sens, pentru amenajarea acestui centru educațional, supun spre dezbateră și adoptare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele prezentul proiect de hotărâre ce vizează schimbarea destinației imobilului – C2 (sală de sport) aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, în destinație “Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți”, imobil înscris în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele, cu mențiunea că durata schimbării destinației imobilului - teren este de 10 ani de la data adoptării proiectului de hotărâre.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

Județul Teleorman
Primăria Municipiului Turnu Măgurele
Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții
Nr. 9187 / 08.06. 2022

RAPORT DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului C2(Sală de sport) aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat în cartea funciară nr.22928, UAT Turnu Măgurele

În contextul realizării Strategiei de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității pentru municipiul Turnu Măgurele SDL Turnu 21, a fost lansat apelul de proiecte adresat beneficiarilor eligibili Axei prioritare 9, Prioritatea de investiții 9.1 a POR 2014-2020, în cadrul căruia a fost realizată Fișa de proiect pentru amenajarea unui centru integrat pentru copii, tineri și adulți.

Proiectul „Amenajarea unui Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți” a fost depus în parteneriat de către Municipiul Turnu Măgurele, în calitate de Lider de proiect și Școala Gimnazială “Mircea cel Bătrân”, ca Partener, proiect aflat în etapa de evaluare și care are ca obiectiv general susținerea măsurilor educaționale integrate pentru reducerea abandonului școlar și dezvoltarea personală a copiilor, tinerilor și adulților.

Acest proiect va asigura accesul egal și gratuit la o educație de calitate prin combaterea riscului de abandon școlar și creșterea nivelului de incluziune educațională a tinerilor și adulților, dezavantajați.

Astel, s-a identificat imobilul C2 – Sală de sport, imobil ce aparține domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele situat în strada Avântului, nr.1 și este înscris în cartea funciară nr. 22928, UAT Turnu Măgurele, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Imobilul mai sus menționat, propus să i se schimbe destinația în vederea amenajării unui Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți, aparține domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele și se regăsește la poziția nr.25 în inventarul domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, conform HGR nr.1358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În conformitate cu prevederile art.112, alin.(6²) din Legea educației naționale nr.1/2011, modificată și completată prin Legea nr.271/12.11.2021, prin care schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.

Având în vedere cele mai sus menționate, Hotărârea Consiliului de administrație a Școlii Gimnaziale “Mircea cel Bătrân” nr.184/11.01.2021 pentru aprobarea solicitării schimbării destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului C2(sala de sport) situat în strada Avântului, nr.1 și Hotărârea Consiliului de administrație nr. 64/06.09.2017 prin se aprobă încetarea activității educaționale în sala de sport, ca urmare a încheierii Protocolului de predare-primire nr. 1854/05.09.2017, prin care a fost predată către unitatea de învățământ noua sală de sport, este necesară inițierea și aprobarea unui proiect de hotărâre a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele privind schimbarea destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului C2(sala de sport) situat în strada Avântului, nr.1.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele nr. 51 din data de 23.04.2021 își încetează aplicabilitatea.

Proiectul de hotărâre în formă prezentată, poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Safta Valentina

HOTĂRÂRE

Privește: propunerea schimbării destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului-teren în suprafață de 174 mp aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.9202/08.06.2022 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.920308.06.2022 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, completat;
- prevederile H.G.R nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.112 alin.(6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."d" și alin.(7) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului – teren în suprafață de 174 mp aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, în destinație "teren cale de acces la imobilul ce face obiectul proiectului Amenajarea unui centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți", imobil înscris în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele, identificat în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

(2) Durata schimbării destinației imobilului - teren identificat la art.1 din prezenta, este de 10 ani de la data obținerii avizului conform al Ministerului Educației.

Art.2 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului dezvoltare locală și investiții va face toate demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTEA FLORENTIN

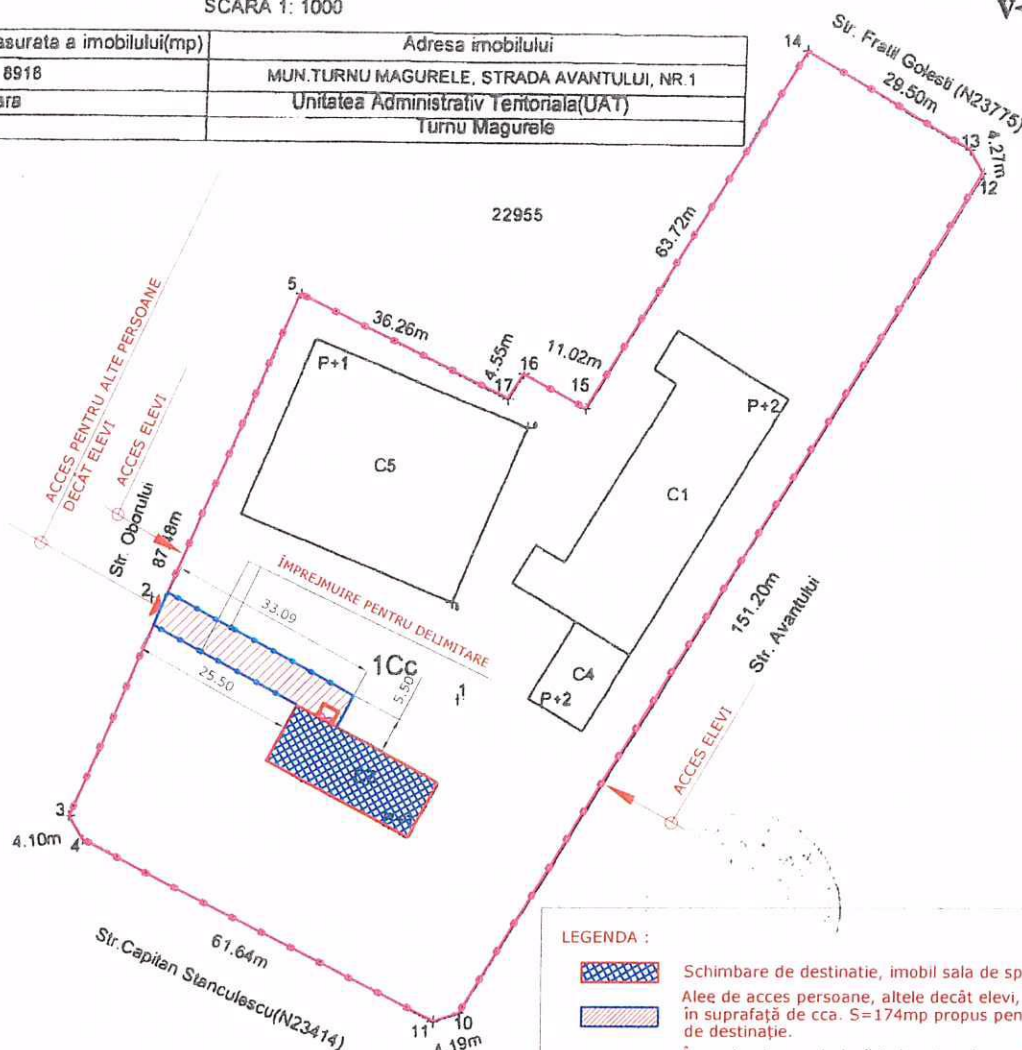
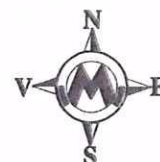
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1: 1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
22928	8918	MUN.TURNU MAGURELE, STRADA AVANTULUI, NR.1
Nr.Cartei Funciare		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
22928		Turnu Magurele



A.Date referitoare la teren			
Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	8918	IMPREJMUIRE:
			GARD DE BETON
Total		8918	

B.Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	805	SCOALA- P+2, S. construita desfasurata =2415mp
C2	CAS	246	SALA DE SPORT. P+1, S. construita desfasurata =492 mp
C4	CAS	135	EXTINDERE SCOALA, P+2, S. construita desfasurata =405 mp
C5	CAS	1043	SALA DE SPORT, P+1, an constr. 2017, S. construita desfasurata =1284 mp
TOTAL		2229	

Suprafata totala masurata a imobilului = 8918mp

Executant,
CONSTANTIN I. LIVIA
Confirm executarea masuratorilor la teren, corespondenta acestuia cu realitatea din teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
Semnatura si stampila

Data:18.07.2017

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
DRAGAN CORNELIA
Consilier Cadastral

Stampila BCPI

29.03.2018

Preşedinte de şedinţă,
CĂRISTEA FLORENTIN

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.9202/08.06.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului-teren în suprafață de 174 mp aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele

Potrivit Legii nr.1/2011 a educației naționale, schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru orice tip de activitate, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aproba prin ordin al ministrului educației.

La nivelul municipiului Turnu Măgurele a fost întocmită în anul 2018 Strategia de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, implementarea acesteia fiind gestionată de Asociația Grup de Acțiune Locală Turnu 21.

În cadrul acestei strategii, s-a aprobat o listă de intervenții printre care și Amenajarea unui centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți, fiind depusă o cerere de finanțare în parteneriat cu Școala Gimnazială Mircea cel Bătrân.

În acest sens, pentru asigurarea accesului către acest centru, supun spre dezbateră și adoptare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele prezentul proiect de hotărâre ce vizează propunerea de schimbare a destinației imobilului – teren în suprafață de 174 mp aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, în destinație “teren cale de acces la imobilul ce face obiectul proiectului Amenajarea unui centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți”, imobil înscris în cartea funciară nr.22928 UAT Turnu Măgurele, cu mențiunea că durata schimbării destinației imobilului - teren este de 10 ani de la data obținerii avizului conform al Ministerului Educației.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului-teren în suprafață de 174 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat în cartea funciară nr.22928, UAT Turnu Măgurele

Conform principiului autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale, au capacitatea efectivă de a administra și gestiona în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația.

La nivelul Municipiului Turnu Măgurele a fost întocmită în anul 2018, Strategia de Dezvoltare Locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC), iar implementarea acesteia este gestionată de Asociația Grupul de Acțiune Locală Turnu 21, în care Municipiului Turnu Măgurele, are calitatea de membru.

În cadrul acestei Strategii a fost aprobată o listă de intervenții, printre care și “Amenajarea unui Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți”, pentru care a fost depusă o cerere de finanțare în parteneriat, de către Municipiul Turnu Măgurele și Școala Gimnazială “Mircea cel Bătrân”.

În vederea realizării acestui obiectiv de investiții a fost identificat imobilul C2 - vechea sală de sport a Școlii Gimnaziale “Mircea cel Bătrân” cu Carte funciară nr.22928.

Pentru asigurarea accesului către Centrul educațional integrat pentru copii, tineri și adulți, este necesară inițierea și aprobarea propunerii schimbării destinației pe o perioadă de 10 ani a imobilului-teren în suprafață de 174 mp, conform Anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre, aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Avântului, nr.1, identificat în cartea funciară nr.22928, UAT Turnu Măgurele, în vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării, în baza Ordinului nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul în suprafață de 174 mp va avea destinația teren – cale de acces la imobilul ce face obiectul proiectului “Amenajarea unui Centru educațional integrat pentru copii, tineri și adulți”.

Proiectul de hotărâre în formă prezentată, poate fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Safta Valentina

HOTĂRÂRE

Privește: desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisia de concurs/examen și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției specifice comitetului director de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referat de aprobare nr. 9226/09.06.2022 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.9227/09.06.2022 al serviciului juridic și administrație publică locală;
- prevederile H.G.R. nr. 529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr.83/28.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale desfășurate la nivelul unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele către Consiliul Local Turnu Măgurele;
- prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.284/2007 privind aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și desfășurare a concursurilor/examenelor pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din spitalele publice, cu modificările și completările ulterioare.
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,d” și alin.(7) lit.,c” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit.,ee”, art.139 alin.(1), alin.(6) – (10) și art.196 alin. (1) lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se desemnează reprezentanții Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisia de concurs/examen pentru ocuparea funcției specifice comitetului director de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele, după cum urmează:

- a) EC. BAJA CECILIA - membru titular;
- b) JR. VITULE DANIELA - membru titular;
- c) EC. DAN LAUREA GEORGETA - membru supleant.

Art.2 Se desemnează reprezentanții Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției specifice comitetului director de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele, după cum urmează:

- a) JR. FRANCHEVICI DANIEL EDUARD OCTAVIAN - membru titular;
- b) EC. LUPU HABALINA - membru titular;
- c) JR. BELU CRISTIANA - membru supleant.

Art.3 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRIȘTEA FLORENTIN

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

Turnu Măgurele

Nr. 135 / 09.06. 2022

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr. 9226/09.06.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisia de concurs/examen și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției specifice comitetului director de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele

Prin H.C.L. nr. 83/28.06.2010, autoritatea deliberativă a aprobat transferul managementului asistenței medicale desfășurate la nivelul unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele către autoritatea administrației publice locale - Consiliul Local Turnu Măgurele.

Spitalul Municipal Turnu Măgurele, prin adresa nr. 3939/08.06.2022, solicită Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, în calitate de instituție cu rețea sanitară proprie, desemnarea a doi reprezentanți care să facă parte din comisia de concurs/examen și a doi reprezentanți care să facă parte din comisia de soluționare a contestațiilor pentru concursul de ocupare a funcției de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele.

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 284/2007 privind aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și desfășurare a concursurilor/examenelor pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din spitalele publice, cu modificările și completările ulterioare, este necesară desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, respectiv doi reprezentanți în comisia de concurs/examen și doi reprezentanți în comisia de soluționare a contestațiilor pentru concursul de ocupare a funcției de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele, precum și a unui supleant în comisia de concurs/examen și un supleant în comisia de soluționare a contestațiilor.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisia de concurs/examen și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției specifice comitetului director de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele

Prin H.G.R. nr. 529/2010 a fost aprobată lista unităților sanitare cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale, iar în anexa nr. 2, poziția nr. 304, figurează Spitalul Municipal Turnu Măgurele care se transferă către Consiliul Local Turnu Măgurele și, prin H.C.L. nr. 83/28.06.2010, autoritatea deliberativă a aprobat transferul managementului asistenței medicale desfășurate la nivelul unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele către autoritatea administrației publice locale - Consiliul Local Turnu Măgurele.

Prin adresa nr. 3939/08.06.2022, Spitalul Municipal Turnu Măgurele solicită Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, în calitate de instituție cu rețea sanitară proprie, desemnarea a doi reprezentanți care să facă parte din comisia de concurs/examen și a doi reprezentanți care să facă parte din comisia de soluționare a contestațiilor pentru concursul de ocupare a funcției de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele.

Conform art. 181 alin. (1) și alin.(2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată cu modificările și completările ulterioare, în cadrul spitalelor publice se organizează și funcționează un comitet director, format din managerul spitalului, directorul medical și directorul financiar contabil, iar ocuparea funcțiilor specifice comitetului director se face prin concurs organizat de managerul spitalului.

Concursul pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 284/2007 privind aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și desfășurare a concursurilor/examenelor pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din spitalele publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 2 alin.(3) din Ordinul nr. 284/2007 cu modificările și completările ulterioare, din comisia de concurs/examen, respectiv din comisia de soluționare a contestațiilor, fac parte și doi reprezentanți desemnați de instituția cu rețea sanitară proprie.

Potrivit art. 4 alin. (2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin instituții cu rețele sanitare proprii se înțelege autoritățile și instituțiile care au în subordine unități sanitare, printre care și autoritățile administrației publice locale.

Având în vedere cele prezentate, este necesară desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, respectiv doi reprezentanți în comisia de concurs/examen și doi reprezentanți în comisia de soluționare a contestațiilor pentru concursul de ocupare a funcției de director financiar contabil al Spitalului Municipal Turnu Măgurele, precum și desemnarea unui supleant în comisia de concurs/examen și un supleant în comisia de soluționare a contestațiilor.

Șef serviciu,
jr. Bădescu Iulica Grațela