

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 24.03.2022

în ședință ordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,
unde participă 17 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 177 din 18.03.2022, acesta a fost convocat în ședință ordinară.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție, 17 sunt prezenți. Lipsesc motivat domnul consilier local Cristea Florentin și domnul consilier local Constantin Virgil-Lucian.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel prezintă proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele din data de 24.03.2022 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: având în vedere că domnul Președinte de ședință lipsește, rog pe cineva din sală, să facă o propunere de Președinte de ședință, pentru această ședință ordinară.

Domnul consilier local Manea Tudor: îl propun pe domnul consilier local Vasile Răzvan-Delcea. Nemaifiind alte propuneri, propunerea a fost adoptată cu 17 voturi pentru.

Acum, îl rog pe domnul Președinte să preia lucrările ședinței.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței extraordinare din 11.03.2022, care este aprobat în forma tehnoredactată cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință Vasile Răzvan-Delcea prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. SALUBRITATE-TURNU SRL pe anul 2022.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. LOCAL URBAN SRL pe anul 2022.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 47/24.04.2018.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

4. Proiect de hotărâre privind soluționarea cererilor de înlesnire la plata impozitului pe clădiri și teren datorat bugetului local al municipiului Turnu Măgurele pentru anul fiscal 2022 de către contribuabili persoane fizice.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

5. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri cu suprafețe cuprinse între 12,5 mp și 15 mp aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele în vederea parcurii autoturismelor.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

6. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri cu suprafețe de 15 mp aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele în vederea amplasării de garaje auto pentru parcare autoturismelor.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru aducerea la limita de proprietate a utilităților publice și executarea instalațiilor de utilizare pentru obiectivul – Bază sportivă tip I din strada Șoseaua Alexandriei, nr.7, Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire pentru desfășurarea licitației publice în vederea vânzării imobilului-teren intravilan în suprafață de 949 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr. 6, înscris în cartea funciară nr. 29215 UAT Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire pentru desfășurarea licitației publice în vederea vânzării imobilului-teren intravilan în suprafață de 1518 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr. 6, înscris în cartea funciară nr. 29216 UAT Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

10. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 180/25.11.2021, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale - Municipiul Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr. 28, situată în Bd. Republicii, bloc C2, scara 3, etaj 4, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr. 26756-C1-U7 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr. 21, situată în Bd. Republicii, bloc C2, scara 3, etaj 1, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr. 26756-C1-U2 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr. 26, situată în Bd. Republicii, bloc C2, scara 3, etaj 3, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr. 26756-C1-U3 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr. 14, situată în Bd. Republicii, bloc C2, scara 2, etaj 1, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr. 26756-C1-U5 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și numărul de personal al unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea comisiei de examen pentru ocuparea postului de medic specialist, specialitatea pediatrie la compartimentul pediatrie al Spitalului municipal Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna februarie 2022 la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

19. Proiect de hotărâre privind acordare mandat special reprezentantului U.A.T. - Municipiul Turnu Măgurele în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Teleormanul”.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

20. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 48/03.04.2012.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

21. Prezentarea raportului anual privind starea economică, socială și de mediu a municipiului Turnu Măgurele, conform prevederilor art.155 alin.(3) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

22. Diverse

Domnul Președinte: în afara ordinii de zi mai sunt patru proiecte de hotărâri:

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării imobilului monument istoric situat în municipiul Turnu Măgurele, str. Vlad Țepeș (în LMI 2015 B-dul. Republicii) nr. 4, identificat prin cartea funciară nr. 21557.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 66/29.06.2020.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea unui Centru Integrat socio-medical pentru adulții și tinerii cu dezabilități”.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Amenajarea unui Centru Integrat socio-medical pentru adulții și tinerii cu dezabilități”, în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC), precum și a cheltuielilor legate de acest proiect.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi împreună cu proiectele din afara ordinii de zi, aceasta fiind aprobată cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: avem în sală prezenți directorii ambelor societăți ale Consiliului local, S.C. Salubritate – Turnu S.R.L. și S.C. Local – Urban S.R.L., doamna Petculescu Anișoara și domnul Cone Cornel, dacă aveți întrebări sau lămuriri referitoare la bugetele lor, le puteți adresa.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: ambele societăți își fundamentează proiectele de bugete pe baza bugetului anului trecut. Ambele societăți funcționează prin comandă dată de către Primărie. Efectiv, bugetele dumnealor se regăsesc în bugetul pe care noi l-am aprobat acum o lună de zile și la capitolele care deservește societățile respective sunt trecute colo. Nu-și pot face alte bugete față de ce am aprobat acum o lună de zile.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 3 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: aici sunt niște completări la regulamentul cimitirului, cu ce probleme și nereguli ne-am mai întâlnit în ultimii ani, ne-am inspirat și de la alte UAT-uri din țară și am venit cu completări în regulamentul cimitirului.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 5 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 6 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 7 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 8 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 9 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 10 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 11 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: domnule Președinte, dacă îmi dați voie, domnul consilier local Manea Tudor, înainte de ședință, mi-a comunicat faptul că nu participă la dezbateri și nu votează acest proiect de hotărâre.

Domnul Președinte: am înțeles, a se menționa în procesul verbal de ședință.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 16 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 12 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 13 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 14 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 15 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: dacă aveți întrebări, îl avem în sală pe domnul manager al spitalului.

Domnul Președinte: da, vă rog domnule consilier!

Domnul consilier local Dăciu Georgel: dacă ne poate spune despre actualizările făcute, despre medici. Au fost scoase niște posturi la concurs sau ce urmează?

Domnul dr. Delcea Florin – manager Spitalul municipal: în momentul de față o să avem un concurs, pe data de 30 martie, pentru medic pediatru. Pe data de 7 și 10 martie a fost concurs pentru un post de medic laborator și chirurgie generală. O să mai fie un examen pentru medic psihiatru, o doamnă doctor. Sunt discuții cu o doamnă doctor anestezist.

Domnul consilier local Dăciu Georgel: ce posturi nu se ocupă și care va fi perspectiva lor?

Domnul dr. Delcea Florin – manager Spitalul municipal: oncologie medicală. Sunt medici care sunt la spitalele private și nu vor să vină din cauza distanței, Craiova, București, Timișoara, cei din orașele mari, la secțiile ATI și oncologie sunt deficit major național, nu numai aici. O să mai scot posturile la concurs și în vară.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 16 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 17 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 16 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier local Manea Tudor).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 18 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 19 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: îl avem în sală pe domnul Cosma Theodor, directorul tehnic al S.C. Apa Serv S.A., dacă aveți întrebări sau doriți să solicitați explicații referitor la această hotărâre, vă stă la dispoziție.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier!

Domnul consilier local Nuță Radu-Daniel: nu am acum nicio întrebare dar, îl așteptăm pe dânsul și pe domnul director general la o ședință a comisiei de specialitate în care discutăm problema cu distribuirea apei la nivel de oraș. Acum nu este domnul președinte al comisiei dar o să am o discuție cu dânsul și o să vă facem o invitație. Sunt mai multe lucruri de discutat. Am văzut ce plan de management are domnul director general, ce măsuri de îmbunătățire a activității, trebuie să le discutăm și să vedem. O să fiți invitat la prima ședință care se va organiza.

Domnul Primar: din păcate nu a putut participa domnul director general, a avut o problemă personală, fiind la București, la spital.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 19 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: aici este o propunere a Partidului Național Liberal și se votează cu vot secret.

Domnul Primar: se solicită o schimbare a cenzorului propus de Partidului Național Liberal cu o altă persoană.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: deci, propunerea este trecută pe buletinul de vot.

Comisia de numărare a voturilor împarte buletinele de vot, consilierii își exercită dreptul de vot.

Domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius: în urma numărării voturilor, s-a consemnat următorul rezultat:

- domnul Dragodan Marius - Cristian - 17 voturi DA.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: proiectul de hotărâre a fost adoptat cu numărul de voturi anunțat de domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius.

Domnul Președinte: urmează, pe ordinea de zi, prezentarea raportului anual privind starea economică, socială și de mediu al municipiului Turnu Măgurele conform prevederile art. 155 alin.(3) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Primar: este publicat și pe site, l-ați avut și la mapă. Este vorba despre raportul care vi se aduce la cunoștință în fiecare an până la 31 martie.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării imobilului monument istoric situat în municipiul Turnu Măgurele, str. Vlad Țepeș (în LMI 2015 B-dul. Republicii) nr. 4, identificat prin cartea funciară nr. 21557 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: știm cu toții. Cinci dintre dumneavoastră au participat la trei sau patru întâlniri și au negociat cu proprietarul, președinte de comisie a fost chiar domnul Vasile Răzvan Delcea. Dacă doriți, dintre cei care nu ați participat, să mai aflați detalii cum au decurs întâlnirile și ce s-a stabilit, puteți să-i întrebați pe colegii dumneavoastră.

Domnul consilier local Petrescu Emil: o singură întrebare. El a avut un proiect de reparații a clădirii. Cât s-a realizat din acel proiect?

Domnul Primar: normal, el având un proiect, a avut o autorizație de construire și un proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, normal, ce a avut în acel proiect ar fi trebuit executat tot. Spuneți, doamna Mitrofan.

Doamna Mitrofan Mihaela – șef serviciu dezvoltare locală și investiții: aș vrea să fac completări. Noi am făcut o evaluare pe acest imobil cu un specialist în monumente istorice iar evaluarea s-a făcut la starea lui actuală. Deci, nu se pune problema ce proiect a avut, dacă l-a finalizat, dacă nu l-a finalizat.

Domnul consilier local Petrescu Emil: ideea era, cât mai avem noi ca să-l aducem la starea funcțională.

Domnul Primar: încă o dată, vă putem spune data viitoare. El dacă a avut un proiect, el a avut automat o autorizație de construire.

Domnul consilier local Petrescu Emil: corect

Domnul Primar: dacă nu a avut un proiect și a executat niște lucrări de întreținere, reparații care nu necesitau autorizație, nu putem ști din ce și-a propus și ce a făcut pentru că anumite lucrări nu necesită autorizație de construire ca să prezinți un proiect, unde este dată și valoarea financiară a proiectului, și atunci, prin lege, orice autorizație se finalizează cu un proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Domnul consilier local Petrescu Emil: el a avut un proiect de execuție și pe baza celui proiect, el a făcut niște lucrări. După care, s-a oprit într-un punct, după care a scos clădirea la vânzare.

Domnul Primar: noi, pentru data viitoare, verificăm autorizația de construire

Domnul consilier local Petrescu Emil: diferența de executat ca să aducem clădirea în stadiul în care era prevăzută în proiect.

Doamna Mitrofan Mihaela – șef serviciu dezvoltare locală și investiții: facem o documentație de reabilitare în funcție de destinația pe care i-o dăm.

Domnul consilier local Mușat Tudorel: să o cumpărăm prima dată

Domnul consilier local Daciu Georgel: vreau să vă întreb! Ceea ce a vrut el să facă este mai puțin relevant, important este ce vrem noi să facem cu ea de acum înainte. Aveți, la ora aceasta, o destinație a ei? Bănuiesc că, am achiziționat-o cu un scop.

Domnul Primar: încă nu am achiziționat-o. O vom achiziționa dacă dumneavoastră vă dați acceptul. Nu poate avea ca destinație decât o clădire administrativă a municipiului Turnu Măgurele.

Domnul consilier local Daciuc Georgel: atât?

Domnul Primar: ca să ne apucăm să spunem că o vom folosi doar pentru așa ceva sau doar pentru așa ceva. Automat, dacă este să găsim finanțări europene și nu numai, atunci va trebui să trecem o destinație, probabil multifuncțională, putem să ne permitem doar pentru un birou, de exemplu, evidența populației.

Domnul consilier local Daciuc Georgel: sper să fie o destinație utilă, este o clădire reprezentativă.

Domnul Primar: împreună vom da destinația.

Domnul Președinte: da, vă rog domnule consilier!

Domnul consilier local Nuță Radu-Daniel: cred că ar trebui să aibă loc niște dezbateri, la care să participe specialiști din partea executivului, din partea legislativului și, mă gândesc, chiar și din partea societății civile și să discutăm împreună cam ce destinație să-i dăm acestei clădiri, este o idee.

Domnul Președinte: în regulă. Da, vă rog domnule Gheorghe!

Domnul consilier local Gheorghe Mihai: ca membru al comisiei care a participat la negocierea cumpărării acestui imobil, vă spun că noi am negociat cumpărarea imobilului în stadiul actual deci, asta am negociat noi, nu altceva. Înainte de a se forma comisia, toți membrii Consiliului local au participat la vizionarea clădirii, au văzut stadiul și ulterior s-a stabilit formarea comisiei de negociere. Deci, noi am negociat cumpărarea clădirii în faza în care este acum.

Domnul consilier local Mușat Tudorel: dacă-mi permiteți, domnule Președinte!

Domnul Președinte: vă rog, domnule consilier!

Domnul consilier local Mușat Tudorel: doresc să spun și eu că am dus o muncă acerbă ca să îl convingem pe om pentru că cerea o sumă mare, cerea 270 mii euro și l-am adus la 250 mii euro, cât aveam noi. Deci, omul a lăsat cu greu suma aceasta gândindu-se ca să dea această clădire Unității Administrativ Teritoriale și să nu o dea altei persoane care venise cu banii, 270 mii euro. Iar munca noastră de lămurire a fost foarte acerbă. Omul, evident, o dă la cine îi dă mai mulți bani, cât cere.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru și două abțineri (domnul consilier local Vilcea Iulian și domnul consilier local Petrescu Emil).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 66/29.06.2020 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea unui Centru Integrat socio-medical pentru adulții și tinerii cu dezabilități” care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Amenajarea unui Centru Integrat socio-medical pentru adulții și tinerii cu dezabilități”, în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC), precum și a cheltuielilor legate de acest proiect care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte: se trece la punctul diverse. Da, vă rog domnule consilier.

Domnul consilier local Nuță Radu-Daniel: o singură discuție referitor la cele două proiecte și anume: închirierea prin licitație publică a unor terenuri cu scopul amplasării de garaje și de parcuri. Știți că, trendul la nivel mondial este de înmulțirea autoturismelor pe cap de familie, pe cap de persoană chiar. Cred că trebuie să facem o strategie în ceea ce privește orașul cu amplasarea acestor parcuri, cu găsirea unor noi soluții pentru parcare a autovehiculelor. Cred că ar trebui să avem niște discuții repet, poate cu niște specialiști, care să ne ofere niște variante de lucru, în subsolul blocurilor, supratetajate, pentru că așa o să umplem orașul numai de parcuri, pentru că fiecare familie, știți, are patru membri și fiecare are mașina personală.

Domnul Primar: până prin anul 2015, 2016, în Codul fiscal și, cei dintre dumneavoastră care aveți mai multe proprietăți, poate știți, că de la a doua proprietate în sus plăteai diferențiat, pentru a doua mai mult, pentru a treia mai mult și așa mai departe. Cred că guvernării ar trebui să gândească chestia

aceasta și la mașini pentru că, sunt și în Turnu Măgurele familii, care două persoane au patru mașini, o persoană are trei mașini, eu cunosc foarte multe persoane. Nu am nimic, fiecare să dețină câtă posibilitate financiară are dar, cred că numai așa se poate face ceva. Turnu Măgurele, ca și Bucureștiul, cândva, cu mulți ani în urmă a fost urbanizat, în anii '60 și ceva, într-un fel anume. Chiar nu avem, nici blocurile să le demolăm să facem locuri de parcare, este și legea spațiilor verzi care te obligă să păstrezi anumiți metri pătrați per cap de locuitor și nu poți să mai faci parcări. Este destul de complicat, este o problemă cu care, cred că se confruntă toată România. Nu mai spunem, era o statistică, a apărut acum câteva zile, la programul rabla, în ultimii trei sau patru ani s-au vândut 600 mii de mașini dar mașini second au fost importante vreo 2 milioane și ceva și care sunt încă în circulație, Euro 4, cele mai poluante. Este o problemă, aveți dreptate.

Nemai fiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.
S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Răzvan-Delcea

SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

ÎNTOCMIT,
Cons. Preda Eugenia