

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 23.02.2022

în ședință extraordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,
unde participă 17 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 109 din data de 23.02.2022, acesta a fost convocat în ședință extraordinară, în procedură de îndată.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție, 17 sunt prezenți. Au anunțat că nu pot participa la ședința de astăzi a Consiliului Local, domnul consilier local Nuță Radu-Daniel și doamna consilier local Atheneu Aura.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 10.02.2022 care este aprobat în forma tehnoredactată cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință Cristea Florentin prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea UAT – Municipiul Turnu Măgurele asupra terenului în suprafață de 3825 mp identificat prin cartea funciară nr. 31206.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 124/20.09.2021.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în comisiile de evaluare a probei de interviu la concursul pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct la unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și numărul de personal al unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele.

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: vă rog să îmi permiteți să vă explic despre ce este vorba în legătură cu acest proiect. Bănuiesc că știți cu toții, că în urmă cu ceva timp, am depus spre finanțare o documentație la Ministerul Transporturilor pentru finanțarea proiectului privind reabilitarea portului. Cu ceva ani în urmă, cred că este vorba de 4 sau 5 ani, am sesizat și noi cei din primărie că se deschisese o axă de finanțare pentru porturile fluviale, porturile dunărene. Am constatat cu uimire, la momentul acela, că doar două porturi nu erau în lista sinteză care se afla la Ministerul Transporturilor, și anume Portul din municipiul Turnu Măgurele și Portul din Zimnicea pentru simplu fapt că ele erau date în administrarea

unităților administrativ-teritoriale. Toate celelalte porturi dunărene sunt ale APDF, astfel în lista sinteză, a unui program de finanțare din partea Comisiei Europene în valoare de 600 de milioane de euro, erau incluse toate celelalte porturi dunărene cu excepția Portului din municipiul Turnu Măgurele și Portul din Zimnicea, celelalte fiind incluse, în sensul că puteau să acceseze banii europeni. Am fost în audiență, atunci era ministru de aproximativ 4 luni de zile domnul Felix Stroe, și căruia i-am adus la cunoștință despre cele menționate mai sus, și că nu suntem de acord să se facă diferențierea între noi și ceilalți. Nu ne-a dat un răspuns clar atunci, dar printr-un efort al ministerului, după trei luni de zile, printr-o hotărâre a guvernului am fost și noi și Zimnicea incluși în lista sinteză, pentru a putea accesa o posibilă finanțare. Am demarat atunci reactualizarea unui studiu de fezabilitate pe care îl dețineam de prin anul 2011, astfel, după un timp, în primăvara trecută am depus proiectul. La momentul depunerii am fost singurul port fluvial pentru care s-a depus un proiect. Deci, ceilalți știau cu doi, trei ani în urmă, că porturile sunt ale APDF, dar n-au depus niciun proiect, de altfel nici orașul Zimnicea nu a putut să depună niciun proiect din cauza unor probleme juridice ale portului. Noi am depus proiectul, care a fost analizat, și în cadrul întâlnirilor frecvente pe care le-am avut la Ministerul Transporturilor, a trebuit să rezolvăm problemele cadastrale pe care le aveam la O.C.P.I., și constatăm în luna noiembrie că, printr-o Hotărâre de Guvern din anul 1999, ne-a fost dat în administrare nouă portul de către statul Român prin Ministerul Transporturilor, același lucru întâmplându-se și în cazul orașului Zimnicea și că, în anul 1998, tot statul Român, prin Ministerul Transporturilor, împrumutărește Cerealcon, probabil că în multe porturi dunărene, Cerealcon avea silozuri pe malul Dunării, cel puțin așa era situația la Turnu Măgurele, în cazul silozului din port. Astfel, cu un an înainte să ni-l cedeze nouă în administrare, statul împrumutărește Cerealcon cu o suprafață de teren, unde este curtea silozului dar și cu o bucată de teren de 3825 de metri pătrați care pleacă din poarta silozului și se întinde spre Căpitania Portului, și care deține acea cale ferată care se bifurcă și vine spre oraș, și o cale de acces, o porțiune de drum betonată, care cred că are în jur de 200 de metri liniari per 16, sau 17 metri lățime. Astfel, constatăm cu stupeoare că, nouă statul ne-a dat în administrare și proprietatea care aparținea Cerealcon. Anul trecut Cerealcon se vinde și o cumpără o societate care se numește Pambac, depre care poate mulți ați auzit, așa încât, când aceasta și-a făcut Cartea Funciară, întrucât Cerealcon avea un titlu de proprietate, a constatat O.C.P.I., că era de 1 an de zile documentația făcută, astfel noi suntem atenționați că, în cadrul suprafeței de teren respective, există și această suprafață de teren de 3825 metri pătrați care aparține societății Pambac. Noi, în cadrul întregului proiect pe care l-am depus la Ministerul Transporturilor îi aveam incluși și pe cei 3825 metri pătrați. Ministerul Transporturilor, prin directorii care se ocupă de acest program, și care ne-au primit în audiență însoțiți de un secretar de stat, ne-au sugerat faptul că avem două posibilități, ori să refacem întregul proiect în cadrul căruia să scoatem acea suprafață de teren, dar acest program de 600 de milioane de euro trebuie finalizat în luna decembrie a anului 2023, până atunci fiind asigurată finanțarea. Acest lucru însemnând pentru noi faptul că, refacerea întregului proiect, l-a care s-a lucrat peste un an de zile, ar putea duce chiar la pierderea finanțării. În a doua variantă propusă de minister se propune ca proprietarul acelei suprafețe de teren să ne acorde un drept asupra aceluși teren, sugestia ministerului pentru o cale cât mai rapidă de soluționarea a acestei situații, a fost ca proprietarul terenului să ne dea un drept de suprafață asupra acestuia, adică să utilizăm acel teren pe o perioadă, durata de implementare a proiectului fiind de 5 ani. Am avut o convorbire telefonică cu conducerea acestei societăți Pambac, respectiv cu președintele consiliului de administrație, le-am explicat situația și au fost foarte repede de acord pentru că și ei vor beneficia de acest lucru, pentru că în jurul silozului, latura cu Dunărea și latura cu plaja, care ne sunt date nouă în administrare, o să se refacă. Ei au o activitate economică pe Dunăre, îngreunată, și cred că e oprită din luna iulie anul trecut pentru că navele nu mai pot acosta lângă port din cauza degradării avansate, de aceea au fost foarte interesați să ne cedeze cu drept de suprafață terenul respectiv. Din luna noiembrie și până acum a durat întocmirea documentelor, oricum, următorul pas este să mergem la un notar public să încheiem contractul. Îmbucurător este faptul că, în ziua de luni, am primit documentul de la minister care ne comunică faptul că ne-a fost aprobat proiectul. Următorul pas este semnarea contractului între Ministerul Transporturilor și Municipiul Turnu Măgurele care va avea loc în două sau trei săptămâni. Acestea sunt toate aspectele legate de acest proiect, și cel mai îmbucurător lucru este că, până acum, suntem singurul oraș care a reușit să acceseze finanțare

din cele 600 de milioane de euro puse la dispoziție pentru acest tip de proiect. Valoarea acestui proiect al Municipiului Turnu Măgurele este de aproximativ 11 milioane de euro, restul orașelor dunărene nici nu cred că mai au timp să acceseze fonduri din cele 600 de milioane puse la dispoziție de Ministerul Transporturilor, probabil că aceștia vor fi redistribuiți către naval sau îi va lua Comisia Europeană, înapoi.

Domnul consilier local Ragabeja Eugen: după demararea procedurilor și începerea execuției lucrărilor, pentru suprafața aceea de teren și mă refer la acea suprafață de teren de pe partea căii ferate poate se demarează și procedura de achiziție sau expropriere pentru o cauză de utilitate publică și astfel terenul acela de lângă calea ferată intră în proprietatea unității administrativ-teritoriale pe viitor.

Domnul Primar: vă referiți la această suprafață de teren?

Domnul consilier local Ragabeja Eugen: da, la această suprafață de teren mă refer.

Domnul Primar: la suprafața aceasta de teren, unde este doar platformă betonată are și el calea de acces, și nu putem să i-o îngrădim, statul Român a făcut aceste lucruri, nouă ne-a dat-o în administrare și lor în proprietate, astfel nu văd avantajele pentru că nici ei nu vor putea construi nimic acolo, sau este o idee, vom vedea peste ani de zile după ce se va finaliza proiectul dacă este avantajos să luăm terenul, sau nu, împreună vom fi cu toții aici în funcție de activitățile economice care vor fi în Combinatul Chimic.

Domnul consilier local Mușat Tudorel: deci, să înțelegem, domnule Primar, că acolo va fi o cale de acces, o platformă betonată.

Domnul Primar: deci, practic este calea ferată care pleacă din Gara Port și merge paralel cu Combinatul, ajungând până la Căpitănie, în dreptul lor se bifurcă fiind calea industrială care intră în curtea lor, aceasta existând de când s-a făcut Silozul, acesta fiind în proprietatea lor, din locul unde se bifurca calea ferată de mergea spre oraș și unde intra la ei în curte.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre nr. 1, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: referitor la acest proiect de hotărâre, ministerul ne-a trimis niște formulare pe care noi le-am completat și când au ajuns la ei ne-au semnalat faptul că au făcut ei niște greșeli pe care noi trebuie să le rectificăm spunând că este vorba de 5 lei din deviz.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre nr. 2, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 3 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: au mai rămas trei unități de învățământ unde se reia examenul susținut pentru funcțiile de director și director adjunct, fiind vorba de Școala Gimnazială nr. 2 unde interimar este domnul director Laudă, Grădinița cu program prelungit nr. 1 unde interimar este doamna directoare Valentina Brulea și postul de director adjunct de la Liceul Tehnologic „Sf. Haralambie”. Astfel, la fel ca și data trecută, vă propunem ca din comisia de examinare să facă parte reprezentanții din consiliul de administrație al respectivelor școli, din partea dumneavoastră adică din partea Consiliului Local, deci nu reprezentanții Primarului ci reprezentanții din partea Consiliului Local, aceștia fiind familiarizați cu procedurile, astfel încât, la fiecare unitate de învățământ, Consiliul Local să aibă câte doi reprezentanți și propunem ca unul să fie titular și unul să fie supleant pentru fiecare unitate de învățământ.

Domnul Viceprimar Cristea Florentin: propun pentru Școala Gimnazială nr. 2 ca membru titular pe domnul Istrate Tinel.

Domnul Primar: domnul este Șeful serviciului urbanism și gospodărie comunală.

Domnul Viceprimar Cristea Florentin: pentru Grădinița cu program prelungit nr. 1 o propun pe doamna Băja Cecilia ca membru titular.

Domnul Primar: doamna este Șeful serviciului buget-contabilitate-coantracte.

Domnul Viceprimar Cristea Florentin: iar pentru Liceul Tehnologic „Sf. Haralambie” îl propun ca membru titular pe domnul Chițu Gheorghe.

Domnul Primar: domnul este Șeful serviciului public de asistență socială.

Domnul Viceprimar Cristea Florentin: o propun ca membru supleant pentru Școala Gimnazială nr. 2 pe doamna Cristescu Crina, de asemenea o propun pe doamna Iliescu

Melania Ioana ca membru supleant pentru Grădinița nr. 1 cu program prelungit și o propun pe doamna Grecu Roxana Elena ca membru supleant pentru Liceul Tehnologic „Sf. Haralambie”.

Nemaifiind alte propuneri comisia de numărare a voturilor împarte buletinele de vot și consilierii locali își exercită dreptul de vot.

Domnul Primar: în timp ce dumneavoastră vă exercitați votul, vreau să vă înștiințez asupra faptului că, în zilele următoare, fie în ziua de vineri sau în ziua de luni, o să mai avem încă o întâlnire, pentru că ieri s-a făcut o repartizare din partea Ministerului de Finanțe a unei sume foarte mari de bani pentru școli, este vorba de 6 miliarde de lei pentru 8 școli, prilej cu care vă aduc la cunoștință că, numai în cazul Liceului Unirea factura la gaze este în valoare de 2 miliarde de lei și vom vedea cum îi împărțim. De asemenea, vor veni bani și de la Consiliu Județean, care vor fi împărțiți la școli. De aceea, o să apelez la dumneavoastră pentru a mai face o ședință a Consiliului Local, pentru rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului.

Domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius: în urma numărării voturilor, s-au consemnat următoarele rezultate:

Membrii Titulari

- domnul Ing. Istrate Tinel - Școala Gimnazială nr. 2 - 17 voturi DA;
- doamna Ec. Băja Cecilia - Grădinița nr. 1 cu program prelungit - 17 voturi DA;
- domnul Jr. Chițu Gheorghe - Liceul Tehnologic „Sf. Haralambie” - 16 voturi DA, 1 vot

NU;

Membrii Supleanți

- doamna Ing. Cristescu Crina - Școala Gimnazială nr. 2 - 17 voturi DA;
- doamna Ec. Iliescu Melania Ioana - Grădinița nr. 1 cu program prelungit - 17 voturi DA;
- doamna Grecu Roxana Elena - Liceul Tehnologic „Sf. Haralambie” - 17 voturi DA.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: proiectul de hotărâre a fost adoptat cu numărul de voturi anunțat de domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: referitor la acest proiect îl rog pe domnul manager Delcea Florin să ne explice în detaliu aspectele legate de acest proiect de hotărâre.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: am modificat un post din cadrul Secției de medicină internă într-unul specializat pe gastroenterologie, am rugat un medic cu această specializare să vină la noi în spital și doctora care era la psihiatrie a plecat, în locul ei va veni un alt doctor la psihiatrie începând cu data de 1 martie, de asemenea s-a transformat postul din cadrul Secției de recuperare în specialist, pentru că medic de medicină primară nu găsim ca să vină în spital, dar medic specialist găsim să vină la spital. Din păcate, domnule Primar, nu găsim medici care doresc să vină să profeseze la spital, deoarece li se pare departe, așteaptă să se elibereze locuri în centrele medicale mari sau la spitalele private.

Domnul Primar: dar mai sunt unități administrative-teritoriale în România care acordă bonificații așa cum se acordă la Spitalul Municipal Turnu Măgurele?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: din câte știu eu, nu.

Domnul Primar: de când sunteți manager, câți medici au venit în Turnu Măgurele? Câți medici aveți acum, 47?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: aproape, da.

Domnul Primar: și câți medici au bonificațiile acestea?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: aproape toți.

Domnul Primar: în afară de cei din Turnu Măgurele.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: da, în afară de turneni.

Domnul Primar: înseamnă că medici turneni aveți câțiva.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: da.

Domnul Primar: dacă nu aveam bonificațiile acestea nu veneau nici aceia care îi aveți.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: este adevărat, nu veneau.

Domnul Primar: vă reamintesc, pentru că o parte dintre dumneavoastră sunteți la primul mandat în consiliu, faptul că se acordă 1000 de lei la chirie și 500 de lei la utilități, iar pentru cei care nu doresc, transportul în limita celor 20,21, 22 de zile lucrătoare, combustibil la 200 de Km, dacă nu mă înșel.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: da așa este, pentru o perioadă de 5 ani de zile.

Domnul consilier local Daciu Georgel: pentru un medic nu este suficient să-i oferim numai bani, trebuie să-i oferim un oraș ceea ce de 30 de ani, nu este cazul nostru.

Domnul Primar: domnu Daciu Georgel, până să dăm bonificația asta cred că aveam 2 medici, și acum sunt peste 20 și ceva de medici. Vă mai dau un exemplu, colegul dumneavoastră de partid, este vorba de domnul Concita, acum vreo 5 sau 6 ani a rămas aici dintr-un motiv, cu toate că initial a vrut să plece, nu neapărat din cauza celor spuse de dumneavoastră, ci din cauza faptului că nu avea secție, ministerul i-a aprobat atunci și astfel a rămas aici, deci eu cred că și acordarea acestor facilități a contribuit la rămânerea medicilor în Turnu Măgurele.

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: sincer, de când s-a terminat examenul de specializare, din luna noiembrie și până acum, am vorbit cu foarte mulți medici pe diferite specialități. La toți le-am propus ceea ce le oferim noi, aceștia fiind încântați pe moment, dar la final răspunsul a fost unul negativ, pentru că doresc să rămână în sistemul privat de sănătate și, de asemenea, li s-a părut distanța prea lungă și nu au transport pentru că nu toți au mașini personale cu care să vină la muncă, și în plus în privat le mai oferă și alte beneficii.

Domnul consilier local Constantin Virgil-Lucian: aveți mulți pacienți?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: pacienți sunt suficienți, credeți-mă pentru că vin din tot județul, pentru că spitalul are suficiente resurse și aparatură necesară. În momentul de față, în anul 2019, s-a aprobat un proiect de către Ministerul Sănătății în valoare de 1 milion de euro pentru achiziția de aparatură medicală care s-a achiziționat pentru toate specializările, iar acum la CNI este proiectul de reabilitare, dotare și modernizarea spitalului în care este inclusă o valoare destul de mare de bani destinată achiziției de aparatură medicală.

Domnul Primar: 21 de milioane de euro are proiectul de modernizare a Spitalului Municipal Turnu Măgurele, iar din această valoare, 60% sau 70% este destinată aparaturii medicale.

Domnul consilier local Daciu Georgel: am înțeles, acesta este un lucru bun, dacă va atrage finanțarea, dacă nu, înseamnă că vinovat este altcineva.

Domnul consilier local Vilcea Iulian: câți medici rezidenți aveți care au contract cu Spitalul Turnu Măgurele?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: nu avem nici unul, toți care au fost au plecat. Spitalul i-a plătit 5 ani de zile iar după acești ani ei și-au dat demisiile și au plecat.

Domnul consilier local Vilcea Iulian: dar, dacă dumneavoastră aveți cu ei contract de rezidențiat nu sunt obligați să rămână în continuare?

Domnul Delcea Florin – manager Spitalul Municipal: nu sunt obligați, înainte era legea așa cum spuneți dumneavoastră, dar Înalta Curte de Casație și Justiție le-a dat câștig medicilor și le dă voie să plece. Într-adevăr, erau obligați, în momentul când se termina rezidențiatul să rămână pe acel post 5 ani de zile, dar au făcut cerere la Înalta Curte și au câștigat și astfel nu mai sunt obligați, adică fiecare își ia postul în orașul în care dorește, iar când se termină rezidențiatul, își obține specializare și pleacă în altă parte, acolo unde dorește, de regulă în sistemul privat.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre nr. 4, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu. S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristea Florentin

SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

ÎNTOCMIT,
Insp. Iordănescu Marius