

HOTĂRÂRE

Privește: darea în administrare a unui bun imobil aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele – Sală de educație fizică școlară către ordonatorul terțiar de credite – Școala Gimnazială nr.2 din municipiul Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1024 / 21.01 2021 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare comun nr. 1024 / 21.01 2021 al serviciului urbanism și gospodărie comună, serviciului buget – contabilitate-contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
- prevederile H.C.L nr.45/27.08.1999 privind declararea și aprobarea categoriilor de bunuri care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turnu Măgurele, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.108 lit."a", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.(6) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în administrare a unui bun imobil aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele – Sală de de educație fizică școlară către ordonatorul terțiar de credite – Școala Gimnazială nr.2 din municipiul Turnu Măgurele, identificat în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Transmiterea în administrare a bunului imobil – Sală de de educație fizică școlară, situat în Turnu Măgurele, str.Alexandru Vlahuță, nr.17, se va realiza prin protocol de predare-primire între municipiul Turnu Măgurele și Școala Gimnazială nr.2 din municipiul Turnu Măgurele.

Art.3 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin serviciul urbanism și gospodărie comună și serviciul buget-contabilitate – contracte va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. _____/_____2021

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI MOBIL APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI TURNU
MĂGURELE CE SE TRANSMITE ÎN ADMINISTRARE CĂTRE ORDONATORUL TERȚIAR DE CREDITE, ȘCOALA GIMNAZIALĂ
NR.2, DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE

NR. CRT	DENUMIRE BUN	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	AN FABRICAȚIE	VALOARE INVENTAR (LEI)
1	Sală de educație fizică școlară	Strada Alexandru Vlahuță, nr. 17 Suprafață construită/desfășurată = 388/415 mp Nr.niveluri = 2 (Parter+Supanta) Construcție din panouri sandwich cu izolație din poliizocianurat CF 23012 – UAT Turnu Măgurele	2020	1.790.232,60 din care 86.490,39 (dotări)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MITROI TEODOR

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR

Nr. 1026 / 21.01. 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unui bun imobil aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele – Sală de educație fizică școlară, către ordonatorul terțiar de credite, Școala gimnazială nr.2, din municipiul Turnu Măgurele

Conform principiului autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale, au capacitatea efectivă de a administra și gestiona în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația.

Urmare solicitării Primăriei municipiului Turnu Măgurele către Compania Națională de Investiții privind realizarea unor obiective de interes local, a fost inclusă în Lista Sinteză din cadrul programului național „Săli de sport” din Programul național de construcții de interes public și social, sala de educație fizică școlară din incinta Școlii Gimnaziale nr.2.

Pentru realizarea obiectivului, finanțarea a fost acordată de către S.C. Compania Națională de Investiții S.A.

Sala de educație fizică școlară, are o capacitate de 30 de locuri și este situată în municipiul Turnu Măgurele, str. Alexandru Vlahuță nr.17, fiind necesară pentru desfășurarea orelor de educație fizică și sport și alte activități sportive la Școala Gimnazială nr.2.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

Județul Teleorman
Primăria Municipiului Turnu Măgurele
Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală
Serviciul Buget Contabilitate - Contracte
Serviciul Juridic și Administrație Publică Locală
Nr. 1024 / 21.01.2021

RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unui bun imobil aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele – Sală de educație fizică școlară, către ordonatorul terțiar de credite, Școala gimnazială nr.2, din municipiul Turnu Măgurele

Conform principiului autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale, au capacitatea efectivă de a administra și gestiona în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația.

Urmare solicitării Primăriei municipiului Turnu Măgurele către Compania Națională de Investiții privind realizarea unor obiective de interes local, a fost inclusă în Lista Sinteza din cadrul programului național „Săli de sport” din Programul național de construcții de interes public și social, sala de educație fizică școlară din incinta Școlii Gimnaziale nr.2.

Pentru realizarea obiectivului, finanțarea a fost acordată de către S.C. Compania Națională de Investiții SA.

Lucrările la Sala de educație fizică școlară din incinta Școlii gimnaziale nr.2 au fost finalizate, încheindu-se Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19988/12.08.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Turnu Măgurele, cu nr. 18079/12.08.2020.

Protocolul de predare – primire între Compania Națională de Investiții și Municipiul Turnu Măgurele a fost finalizat în dată de 12.08.2020, când a fost posibil și predarea efectivă a obiectivului, obiectiv identificat în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Documentația necesară pentru emiterea Autorizației sanitare de funcționare a fost depusă la DSP Teleorman și ulterior obținută, AUTORIZAȚIA SANITARĂ DE FUNCȚIONARE nr.413 / 03.12.2020.

Edificarea construcției s-a efectuat conform Autorizației de construire nr.87/08.05.2019 și a fost emis Certificatul de atestare a edificării construcției nr.22203/30.10.2020. Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost executată documentația tehnică pentru înscrierea în cartea funciară nr.23012 a Școlii Gimnaziale nr.2, situată în Municipiul Turnu Măgurele, str.Alexandru Vlahuță, nr.17, a imobilului - Sală de educație fizică școlară și actualizată cartea funciară.

Totodată obiectivul Sală de educație fizică școlară a fost inclus în domeniul public al municipiului Turnu Măgurele conform H.C.L. nr.137/23.12.2020, privind modificarea poziției nr.24 din anexa nr.1 la H.C.L. nr.45/27.08.1999 privind declararea și aprobarea categoriilor de bunuri care alacatuiesc domeniul public al municipiului Turnu Măgurele.

Sala de educație fizică școlară, are o capacitate de 30 de locuri și este situată în municipiul Turnu Măgurele, str. Alexandru Vlahuță nr.17, având ca obiect de activitate (cod CAEN) : 8511 – învățământ în domeniul sportiv și recreativ și este necesară pentru desfășurarea orelor de educație fizică și sport și alte activități sportive la Școala Gimnazială nr.2.

Structura funcțională: clădire P + Supanta (parter înalt)

- **Parter:** suprafață de joc (170 mp), cabinet prim ajutor, sala depozitare material didactic, vestiare a câte două camere de schimb și grupuri sanitare aferente, scară acces supanta, centrală termică;

- **Supanta:** birou/vestiar profesori, grup sanitar profesori, dus, spațiu liber supanta;

Suprafață construită = 388 mp

Suprafață desfășurată = 415 mp

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele are atribuții privind administrarea domeniului public și privat și aprobă darea în administrare a bunurilor proprietate publică a municipiului Turnu Măgurele.

Predarea – primirea imobilului se va face pe baza de protocol, ce se va încheia în termen maxim de 15 zile.

Proiectul de hotărâre în formă prezentată, poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

Șef Serviciu urbanism
și gospodărie comunală,
Ing. Tinel ISTRATE

Șef serviciu buget
contabilitate-contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Șef serviciu juridic și
administrație publică locală,
Jr.GrațIELA BĂDESCU

Întocmit,
ing.Sorin PETRICĂ-UNGUREANU