

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea participării UAT – Municipiul Turnu Măgurele în cadrul Programului “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7906/26.05.2021 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.7907/26.05.2021 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”b” și lit.”e” , alin.(4) lit.”g” și alin.(9) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit.”cc”, art.139 alin.(1), alin.(3) lit.”d” și lit.”f” și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă participarea UAT – Municipiul Turnu Măgurele în cadrul Programului “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance.

Art.2 Se aprobă acordul de parteneriat între UAT - Județul Teleorman și UAT – Municipiul Turnu Măgurele în vederea implementării în comun a programului și a proiectelor componente, prevăzut în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

Art.3 Se aprobă portofoliul de proiecte prevăzut în anexa nr.2 parte integrantă din prezenta.

Art.4 După aprobarea contractului de finanțare de către Banca Europeană de Investiții, valorile obiectivelor incluse în cadrul Programului “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” vor fi aprobate prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele.

Art.5 Se aprobă contribuția UAT – Municipiul Turnu Măgurele în cuantum de 10% din valoarea eligibilă a proiectelor prevăzute în anexa nr.2 la prezenta hotărâre: Portofoliu de proiecte, reprezentând cofinanțarea, precum și valoarea cheltuielilor neeligibile și conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectelor.

Art.6 Sumele reprezentând contribuția unităților administrativ-teritoriale partenere privind cofinanțarea de 10% din valoarea eligibilă a proiectelor, precum și valoarea cheltuielilor neeligibile și conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectelor care vor fi plătite din bugetul propriu al Consiliului Județean Teleorman, vor fi recuperate de la unitățile administrativ-teritoriale beneficiare, proporțional cu plățile efectuate pentru fiecare obiectiv al acestora, în termen de 10 zile lucrătoare de la data înștiințării de către Consiliul Județean Teleorman.

Art.7 Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele va asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectelor cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre: Portofoliu de proiecte pre-cerere de finanțare Banca Europeană de Investiții la Programul “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din fonduri europene.

Art.8 Se împuternicește primarul municipiului Turnu Măgurele – domnul Cuclea Dănuț, să semneze acordul de parteneriat prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, precum și toate celelalte acte necesare în cadrul Programului “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” în numele UAT – Municipiul Turnu Măgurele.

Art.9 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului dezvoltare locală și investiții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

AVIZAT DE LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

Județul Teleorman
Consiliul Local al Municipiului Turnu Măgurele

ANEXA NR. 1
la Hotărârea nr.....
din.....

ACORD DE PARTENERIAT

Nr. _____ /JUDEȚUL TELEORMAN/ _____

Nr. _____ /MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE/ _____

dintre

JUDEȚUL TELEORMAN

și

MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE

pentru pregătirea și implementarea Programului
„South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”

PREAMBUL

La nivelul României s-au elaborat Planuri de menținere a calității aerului, cu orizont 2050, în scopul scăderii sau menținerii concentrațiilor de poluanți în atmosferă, prin măsuri și scenarii corespunzătoare, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător. La nivelul Regiunii Sud-Muntenia, aceste planuri propun scenarii ce au rolul de a reduce poluarea în regiune, de a proteja sănătatea persoanelor și totodată de a menaja fațadele construcțiilor.

În conformitate cu prevederile Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, începând cu 2018, România are obligația de a renova anual 3% din suprafețele construite deținute sau ocupate de autoritățile publice.

Consumul de energie pentru spațiile ocupate de administrația publică, clădirile educaționale și cele comerciale reprezintă aproximativ 75% din consumul nerezidențial de energie. De asemenea, Regiunea Sud-Muntenia este amenințată de un risc seismic care afectează 66,60% din totalul populației. În acest sens unul dintre principalele demersuri ale administrației publice este renovarea fondului construit din perspectiva eficienței energetice și a riscului seismic în România, încadrându-se astfel în obiectivele Strategiei naționale de renovare pe termen lung și transformarea treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică precum și în Strategia națională de reducere a riscului seismic.

Având în vedere necesitatea renovării clădirilor publice în vederea creșterii eficienței energetice a acestora, Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD Muntenia derulează programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”, denumit în continuare Program, depus pentru a obține finanțare la Banca Europeană de Investiții, în cadrul **programului ELENA – European Local Energy Assistance**.

Acordul Cadru este încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și unitățile administrativ-teritoriale consilii județene în scopul reglementării aspectelor tehnice, financiare și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului.

Pentru susținerea Acordului de parteneriat, Județul Teleorman va încheia Acorduri de parteneriat cu unitățile administrativ teritoriale care au calitatea de beneficiar al proiectelor depuse la finanțare prin program.

TEMEIUL LEGAL

Prezentul acord de parteneriat, denumit în continuare “Acord”, are în vedere următoarea legislație națională:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Carta Europeană a Autonomiei Locale din 15 octombrie 1985 Ratificată prin LEGEA nr. 199 din 17 noiembrie 1997, publicată în Monitorul Oficial nr. 331 din 26 noiembrie 1997;
- Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

PRECIZĂRI PREALABILE

1. În prezentul Acord, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
 - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
 - (b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;

- (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel;
 - (d) Program se referă la „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*” finanțat în cadrul **Programului ELENA – European Local Energy Assistance**;
 - (e) Proiect se referă la cladirile publice ce vor fi incluse în Programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”
2. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
 3. Încheierea prezentului Acord se bazează pe buna-credință a părților în executarea obligațiilor ce decurg din prezentul Acord, precum și pe necesitatea asigurării implementării Programului și a proiectelor finanțate în cadrul acestui Program finanțat prin ELENA.

Art. 1 PĂRȚILE

Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman, cu sediul în str. Dunării, nr. 178, Alexandria, județul Teleorman, România, cod poștal 140047, telefon 0247-311.201, fax. 0247-421.193, cod fiscal 4652686, reprezentată,

Și

Municipiul Turnu Măgurele, cu sediul în Turnu Măgurele, bdul. Republicii, nr. 2 , județul Teleorman, România, cod poștal 145200, telefon: 0247 416 451, fax: 0247 416 453, poștă electronică: primariatm@yahoo.com, cod fiscal: 4253731, reprezentat legal, prin Cuclea Dănuț, primar.

Art. 2 SCOPUL ȘI OBIECTUL ACORDULUI DE PARTENERIAT

- Scopul prezentului Acord este de a reglementa aspectele tehnice, financiare, juridice și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”.
- Obiectul acestui Acord este de a stabili rolurile și responsabilitățile ce le revin părților în pregătirea și implementarea activităților specifice ale Programului și ale proiectelor finanțate prin Program, conform legislației aplicabile și prevederilor Acordului de finanțare, contribuția financiară la bugetul Programului finanțabil în cadrul **Programului ELENA – European Local Energy Assistance**., precum și pe perioada de valabilitate și de durabilitate a ordinului de finanțare.
- Fiecare parte va depune toate eforturile și va uza de toate cunoștințele de care dispune în vederea îndeplinirii în cele mai bune condiții a prezentului Acord.
- Prezentul Acord se referă la achiziționarea serviciilor de întocmire a *auditului energetic, expertizei tehnice și documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI)*, pentru un număr de 2 cladiri publice (conform "Portofoliu de proiecte cerere de finanțare BEI");

Art. 3 ROLURI ȘI RESPONSABILITĂȚI ÎN PREGĂTIREA ȘI IMPLEMENTAREA PROGRAMULUI

- (1) În raporturile dintre părți, fiecare parte răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și nici una dintre părți nu este în nici un fel răspunzătoare pentru activitățile realizate de cealaltă parte. Astfel,

obligățiile asumate prin prezentul acord au fost supuse analizei, în cadrul procedurilor interne ale fiecărei părți și se materializează în următoarele documente anexate la prezentul:

- a) Hotărârea CL de aprobare a participării în cadrul Programului și de co-finanțare a cheltuielilor eligibile și neeligibile finanțate prin Program proporțional cu valoarea estimată a cheltuielilor aferente proiectelor cuprinse în Portofoliu de proiecte cerere de finanțare BEI precum și de aprobare a Acordului de parteneriat între Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman și Municipiul Turnu Măgurele;
- b) Acordul de parteneriat între Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman și Municipiul Turnu Măgurele;

(2) Rolurile și responsabilitățile Consiliului Județean Teleorman corespunzătoare activităților și subactivităților din Cererea de finanțare:

- a) În termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea chestionarului transmis de către ADR Sud Muntenia prin care sunt solicitate informații cu privire la cladirile din județ propuse a fi finanțate prin Program, colectează chestionarele și le pune la dispoziția ADR Sud-Muntenia;
- b) Solicită Municipiului Turnu Măgurele desemnarea unui reprezentant care să facă parte din comisia de receptie a livrabilelor achiziționate;
- c) Transmite la Municipiul Turnu Măgurele, facturile emise de contractori însoțite de documente justificative, în scopul colectării de la Municipiul Turnu Măgurele a co-finanțării de 10% proporțională cu valoarea facturilor emise aferente proiectelor incluse în cererea de finanțare aprobată de BEI, precum și valoarea cheltuielilor ne-eligibile și conexe, dacă este cazul.

(3) Rolurile și responsabilitățile Municipiului Turnu Măgurele în calitate de Beneficiar al Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”, corespunzătoare activităților și subactivităților din Cererea de finanțare:

- a) Aprobă și transmite Consiliului Județean Teleorman până la data de 27.05.2021 următoarele:
 - 1. Acordul de parteneriat semnat;
 - 2. Hotărârea CL menționată la art. 3.1 lit. a);
- b) Transmite Consiliului Județean Teleorman toate documentele necesare pentru pregătirea și depunerea cererii de finanțare, conform prevederilor prezentului Acord (art. 3 alin. 3 lit. b)) și ale **programului ELENA – European Local Energy Assistance**, precum și orice alte documente și informații solicitate de ADR Sud Muntenia, necesare pe parcursul procesului de evaluare și contractare a Programului;
- c) Pune la dispoziția ADR Sud Muntenia personal de specialitate pentru elaborarea caietelor de sarcini în vederea lansării achiziției publice de servicii de audit energetic, expertiza tehnică, elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și de verificare tehnică pentru cladirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEI, a cărui proprietar este;
- d) În colaborare cu Consiliul Județean Teleorman și ADR Sud Muntenia, elaborează caietele de sarcini în vederea lansării achiziției publice de servicii de audit energetic, expertiza tehnică și elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru cladirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEI, a cărui proprietar este;
- e) Desemnează, prin dispoziție a, un responsabil și un responsabil supleant pentru furnizarea informațiilor necesare întocmirii cererii de finanțare și pentru implementarea Programului la nivelul Municipiului Turnu Măgurele, în persoana d-nei/d-lui funcția..... telefon..... adresa electronică
(datele vor fi completate pentru fiecare persoană desemnată);

- f) În termen de maxim 10 zile lucratoare de la data înștiințării de către Consiliul Județean Teleorman conform art.3 alin.2 lit c) va transfera în contul Consiliului Județean Teleorman sumele corespunzătoare în conformitate cu prevederile art. 3 pct. 5 Plățile din prezentul acord;
- g) În cazul în care nu este transferată valoarea co-finanțării de 10%, precum și a cheltuielilor neeligibile și conexe, ADR Sud Muntenia poate suspenda contractul de servicii aferente facturilor neachitate;
- h) În calitate de beneficiar se obligă să execute lucrările aferente obiectelor de investiții pentru toate proiectele pentru care au fost pregătite documentații tehnico-economice;
- i) În calitate de beneficiar se obligă să lanseze pe site-ul www.e-licitatie.ro procedurile de atribuire a contractelor de proiectare și execuție lucrări, aferente proiectelor ale cărui beneficiar este, în maxim 90 de zile de la data primirii documentației tehnico-economice de la ADR Sud Muntenia, dar nu mai târziu de data finalizării Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”
- j) În situația neîndeplinirii obligațiilor de la punctul h) și i), contravaloarea corespunzătoare documentațiilor transmise de ADR Sud – Muntenia și nepublicate pe site-ul www.e-licitatie.ro pentru atribuirea contractelor de proiectare și execuție lucrări, aferente proiectelor ale căror beneficiari sunt, va fi returnată în contul Consiliul Județean Teleorman de către Municipiul Turnu Măgurele în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii notificării transmise de Consiliul Județean Teleorman;
- k) Transmite Consiliului Județean Teleorman anunțul de participare publicat pe site-ul elicitatie.ro pentru procedurile de achiziție publică pentru elaborare PT și Execuție lucrări aferente documentațiilor tehnico economice pregătite în cadrul programului ELENA, în vederea transmiterii acestora către ADR Sud-Muntenia;
- l) Se asigură de îndeplinirea obligației cu privire la efectuarea auditului energetic și transmiterea la Consiliul Județean Teleorman, pentru a fi transmise la ADR Sud-Muntenia a Certificatelor de Audit Energetic emise după finalizarea lucrărilor de investiție aferente obiectelor de investiții pentru toate proiectele pentru care au fost pregătite documentații tehnico-economice.

(4) Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale Proiectului

Părțile semnatare ale acordului de parteneriat vor asigura cuprinderea în bugetul propriu a creditelor de angajament și a creditelor bugetare aferente valorii eligibile, precum și neeligibile și conexe, pentru activitățile proprii incluse în proiect în conformitate cu legea 273/2006 Legea finanțelor publice Locale cu modificările și completările ulterioare.

Co-finanțarea suportată către Consiliul Județean Teleorman este de 10% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente proiectelor incluse în cererea de finanțare aprobată de BEI, repartizată proporțional pentru fiecare unitate administrativ teritorială din județ care a avut proiecte incluse în program.

În ceea ce privește cheltuielile eligibile ale **Municipiului Turnu Măgurele**, co-finanțarea este de 10% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente proiectelor aparținând UAT Municipiul Turnu Măgurele incluse în cererea de finanțare aprobată de BEI.

Valoarea totală a proiectelor cuprinse în Portofoliul de proiecte aparținând Municipiului Turnu Măgurele va fi stabilită după aprobarea cererii de finanțare de către BEI.

(5) Plățile

În conformitate cu prevederile modelului *Acordului de finanțare cu BEI sumele aferente* Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*” sunt plătite ADR Sud Muntenia în baza scrisorii în etape, după cum urmează:

- Prefinanțare de 40% la semnarea acordului de finanțare (între ADR Sud Muntenia și BEI);

- Prefinanțare de 30% în etapa intermediară (sub rezerva aprobării de către BEI a costurilor suportate, eligibile și a aprobării raportului intermediar);
- 30% la sfârșitul sprijinului ELENA (sub rezerva aprobării BEI a costurilor eligibile totale, a factorului de multiplicare atins și a raportului final de implementare).

Ținând cont de prevederile modelului Acordului de Finanțare dintre ADR Sud Muntenia și BEI implementarea financiară se va efectua astfel:

- Până la atingerea pragului de 70 % din valoarea Acordului de finanțare, ADR Sud Muntenia va efectua plățile către contractori în proporție de 90% din prefinanțarea BEI și de 10 % din co-finanțarea asigurată de Consiliul Județean conform art.3 pct. 4 din prezentul Acord;
- După plata integrală a prefinanțării de 70% din valoarea Acordului de finanțare, Consiliul Județean va efectua plata integrală a facturilor către contractori urmând ca regularizarea sumelor să se efectueze după primirea tranșei finale a finanțării de la BEI;
- Co-finanțarea cheltuielilor eligibile, precum și finanțarea cheltuielilor neeligibile și conexe aferente obiectivelor conform Portofoliu de proiecte cerere de finanțare BEI, se va realiza din bugetul propriu al Consiliului Județean Teleorman, urmând a fi recuperate de la Municipiul Turnu Măgurele proporțional cu plățile efectuate pentru fiecare obiectiv al Municipiului Turnu Măgurele, în termen de 10 zile lucrătoare de la data înștiințării de către Consiliul Județean Teleorman.

ADR Sud Muntenia este responsabilă cu depunerea cererilor de prefinanțare/rambursare către BEI.

Art. 4 PERIOADA DE VALABILITATE A ACORDULUI DE PARTENERIAT

- Perioada de valabilitate începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Acordul de finanțare dintre ADR Sud Muntenia și BEI își încetează valabilitatea.
- Încetarea Acordului de parteneriat nu produce efecte asupra obligațiilor deja scadente dintre părți.

Art. 5 ACHIZIȚII PUBLICE

ADR Sud Muntenia va organiza și va derula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de audit energetic, expertiza tehnica si documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, cu respectarea tuturor reglementărilor legale în vigoare.

Art. 6 PROPRIETATEA CLADIRILOR PUBLICE CARE FAC PARTE DIN PROIECT

- Beneficiarii finali ai proiectelor din Portofoliul de proiecte ce va insoti cererea de finantare pentru Programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” au obligația să facă demersurile necesare în vederea obținerii dreptului de proprietate/administrare în termen de 12 luni de la data semnării prezentului acord.**
- Beneficiarii finali ai proiectelor din Portofoliul de proiecte ce va insoti cererea de finantare pentru Programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” au obligația să mențină dreptul de proprietate/administrare a cladirilor publice care sunt parte a serviciilor achiziționate în cadrul Programului, pe o perioadă de cel puțin 10 ani de la data semnării Acordului de finanțare dintre ADR Sud Muntenia și BEI.

Art. 7. CONFIDENȚIALITATE

- Părțile semnatare ale prezentului Acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării Programului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau

divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord .

- (2) Pe durata valabilității prezentului Acord, atunci când prelucrează date cu caracter personal, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.
- (3) Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Art. 8. LEGEA APLICABILĂ

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului Acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 9. DISPOZIȚII FINALE

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.
- (2) Acordul este întocmit în **număr de 2 exemplare**, în limba română, câte unul pentru fiecare parte.

Semnături

Județul Teleorman	<i>Vicepreședinte Consiliu Județean Teleorman, Adrian Florescu</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data semnării</i>
----------------------	--	------------------	----------------------

Municipiul Turnu Măgurele	<i>Primar, Dănuț Cuclea</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data semnării</i>
------------------------------	---------------------------------	------------------	----------------------

Presedinte de ședință
Florentin Cristea

PORTOFOLIUL DE PROIECTE PRE-CERERE DE FINANȚARE BEI

Nr.	Beneficiar	Denumire obiectiv	Urban/ Rural	Anul construcției	Tip infrastructură	Regim înălțime	Suprafața construită desfașurată
1	MUNICIPIUL TURNU MAGURELE	Scoala Gimnaziala Mircea cel Batran	URBAN	1962	educatie	P+2E	2,820.00
2	MUNICIPIUL TURNU MAGURELE	Scoala Gimnaziala nr.2	URBAN	1965	educatie	P+1E	1,248.00

Presedinte de ședință
Florentin Cristea

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.7906/26.05.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea participării UAT – Municipiul Turnu Măgurele în cadrul Programului “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirilor publice, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia derulează Programul “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance, prin program fiind finanțate costuri aferente serviciilor de întocmire a auditului energetic, expertiză tehnică și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru clădiri publice vizate a fi supuse lucrărilor de intervenție pentru creșterea eficienței energetice a acestora.

În acest sens, este necesară aprobarea de către autoritatea deliberativă a unui acord de parteneriat între UAT - Județul Teleorman și UAT – Municipiul Turnu Măgurele în vederea implementării în comun a programului și a proiectelor componente, sumele reprezentând contribuția unităților administrativ-teritoriale partenere privind cofinanțarea de 10% din valoarea eligibilă a proiectelor, precum și valoarea cheltuielilor neeligibile și conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectelor care vor fi plătite din bugetul propriu al Consiliului Județean Teleorman, vor fi recuperate de la unitățile administrativ-teritoriale beneficiare, proporțional cu plățile efectuate pentru fiecare obiectiv al acestora, în termen de 10 zile lucrătoare de la data înștiințării de către Consiliul Județean Teleorman.

Totodată, Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele va asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectelor cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre: Portofoliu de proiecte pre-cerere de finanțare Banca Europeană de Investiții la Programul “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din fonduri europene.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

RAPORT DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre

Privește: aprobarea participării UAT - Municipiul Turnu Măgurele în cadrul Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*” finanțat în cadrul Programului *ELENA – European Local Energy Assistance*

Potrivit prevederilor Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, începând cu 2018, România are obligația de a renova anual 3% din suprafețele construite deținute sau ocupate de autoritățile publice.

În acest sens, România a elaborat Planuri de menținere a calității aerului, cu orizont 2050, în scopul scăderii sau menținerii concentrațiilor de poluanți în atmosferă, prin măsuri și scenarii corespunzătoare, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător. La nivelul Regiunii Sud-Muntenia, aceste planuri propun scenarii ce au rolul de a reduce poluarea în regiune, de a proteja sănătatea persoanelor și totodată de a amenaja fațadele construcțiilor.

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirilor publice, Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD Muntenia derulează programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”, denumit în continuare Program, depus pentru a obține finanțare la Banca Europeană de Investiții, în cadrul **programului ELENA – European Local Energy Assistance**.

Prin programul E.L.E.N.A. sunt finanțate costurile aferente serviciilor de întocmire a auditului energetic, expertizei tehnice și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru clădirile publice vizate a fi supuse lucrărilor de intervenție pentru creșterea eficienței energetice a acestora.

Pentru renovarea clădirilor publice în vederea creșterii eficienței energetice a acestora, la nivelul județului Teleorman, au fost transmise liste ale clădirilor din domeniu public către ADR Sud Muntenia în vederea includerii acestora în schema de finanțare E.L.E.N.A. de către Consiliul Județean Teleorman, Municipiile Alexandria, Roșiorii de Vede, Turnu Măgurele și orașele Videle și Zimnicea.

UAT Turnu Magurele a transmis, spre analiză un număr 14 fișe a unor clădiri publice, aprobându-se de către ADR Sud Muntenia intrarea în program cu 2 proiecte.

Clădirile care fac parte din Portofoliul de proiecte aprobat de ADR Sud Muntenia aflate în domeniul public al UAT Municipiul Turnu Măgurele sunt cuprinse în Anexa 2 la prezentul proiect de hotărâre, după cum urmează:

- Scoala Gimnaziala Mircea cel Batran
- Scoala Gimnaziala nr.2

Pentru obținerea fondurilor de la Banca Europeană de Investiții, cererea de finanțare va fi depusă de ADR Sud Muntenia. Participarea la acest program se va realiza în baza Acordului de parteneriat încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și Consiliul Județean Teleorman, pentru clădirile publice din județ, acceptate de ADR Sud Muntenia pentru finanțare, în scopul reglementării aspectelor tehnice, financiare și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului. La baza Acordului de parteneriat încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și UAT Județul Teleorman vor sta Acordurile de parteneriat pe care Consiliul Județean Teleorman le va încheia cu fiecare unitate administrativ teritorială din județ care are proiecte incluse în portofoliul de proiecte aprobat de ADR Sud Muntenia.

Acordul de parteneriat încheiat între UAT Județul Teleorman și UAT Municipiul Turnu Măgurele se constituie Anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre .

Procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru clădirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEI se va organiza și derula de către ADR Sud Muntenia.

ADR Sud Muntenia va încheia contractul de achiziție publică cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare și va derula contractul de achiziție publică conform prevederilor documentației de atribuire și a clauzelor acestuia.

În conformitate cu prevederile programului, valoarea finanțării nerambursabile acordată cheltuielilor cu întocmirea documentațiilor tehnico-economice este de maxim 90% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente proiectelor incluse în cererea de finanțare aprobată de BEI. Cofinanțarea de 10% trebuie asigurată de Beneficiarul final, respectiv UAT – Municipiul Turnu Măgurele.

În conformitate cu prevederile modelului *Acordului de finanțare cu BEI sumele aferente* Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” sunt plătite ADR Sud Muntenia în baza scrisorii în etape, după cum urmează:

- Prefinanțare de 40% la semnarea acordului de finanțare (între ADR Sud Muntenia și BEI);
- Prefinanțare de 30% în etapa intermediară (sub rezerva aprobării de către BEI a costurilor suportate, eligibile și a aprobării raportului intermediar);
- 30% la sfârșitul sprijinului ELENA (sub rezerva aprobării BEI a costurilor eligibile totale, a factorului de multiplicare atins și a raportului final de implementare).

Ținând cont de prevederile modelului Acordului de Finanțare dintre ADR Sud Muntenia și BEI implementarea financiară se va efectua astfel:

- a) Până la atingerea pragului de 70 % din valoarea Acordului de finanțare, ADR Sud Muntenia va efectua plățile către contractori în proporție de 90% din prefinanțarea BEI și de 10 % din co-finanțarea asigurată de Consiliul Județean;

- b) După plata integrală a prefinanțării de 70% din valoarea Acordului de finanțare, Consiliul Județean va efectua plata integrală a facturilor către contractori urmând ca regularizarea sumelor să se efectueze după primirea tranșei finale a finanțării de la BEI;
- c) Co-finanțarea cheltuielilor eligibile, precum și finanțarea cheltuielilor neeligibile și conexe aferente obiectivelor cuprinse în Anexa nr. 2 se va realiza din bugetul propriu al Consiliului Județean Teleorman, urmând a fi recuperate de la UAT Municipiul Turnu Măgurele proporțional cu plățile efectuate pentru fiecare obiectiv ce aparține acestuia, în termen de 10 zile lucrătoare de la data înștiințării de către Consiliul Județean Teleorman.

Depunerea cererilor de prefinanțare/rambursare către BEI se va realiza de către ADR Sud Muntenia.

Co-finanțarea cheltuielilor eligibile, precum și finanțarea cheltuielilor neeligibile și conexe aferente obiectivelor aprobate se va realiza din bugetul propriu al Consiliului Județean Teleorman, urmând a fi recuperate de la UAT Municipiul Turnu Măgurele proporțional cu plățile efectuate pentru fiecare obiectiv ce aparține acestuia.

Valorile obiectivelor incluse în acest program, vor completa prezenta hotărâre după aprobarea Contractului de finanțare de către Banca Europeană de Investiții.

Primarul Municipiului Turnu Măgurele, în calitate de reprezentant legal, va semna acordul de parteneriat, precum și toate documentele necesare.

Față de cele expuse, proiectul de hotărâre în forma prezentată poate fi supus dezbaterii și adoptării Consiliului Local.

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Filip Marioara