

HOTĂRÂRE

Privește: darea în administrare a unor imobile-terenuri aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele către S.C. APA SERV S.A în calitate de beneficiar al "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020" în vederea realizării construcțiilor aferente proiectului

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2742 / 19.02 2021 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare comun nr. 2743 / 19.02 2021 al serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget – contabilitate-contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
- prevederile H.C.L nr.45/27.08.1999 privind declararea și aprobarea categoriilor de bunuri care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turnu Măgurele, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.108 lit."a", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.(6) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."cc", art.139 alin.(1), alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrare a unor imobile-terenuri aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele către S.C. APA SERV S.A în calitate de beneficiar al "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020" în vederea realizării construcțiilor aferente proiectului.

(2) Imobilele-terenuri aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele ce urmează a fi date în administrare S.C. APA SERV S.A în calitate de beneficiar al "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020" sunt identificate în anexele nr.1 – 20 părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Transmiterea în administrare a imobilelor-terenuri identificate conform art.1 din prezenta se va realiza prin protocol de predare-primire între Municipiul Turnu Măgurele și S.C. APA SERV S.A. până cel mai târziu în data de 16.03.2021.

Art.3 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

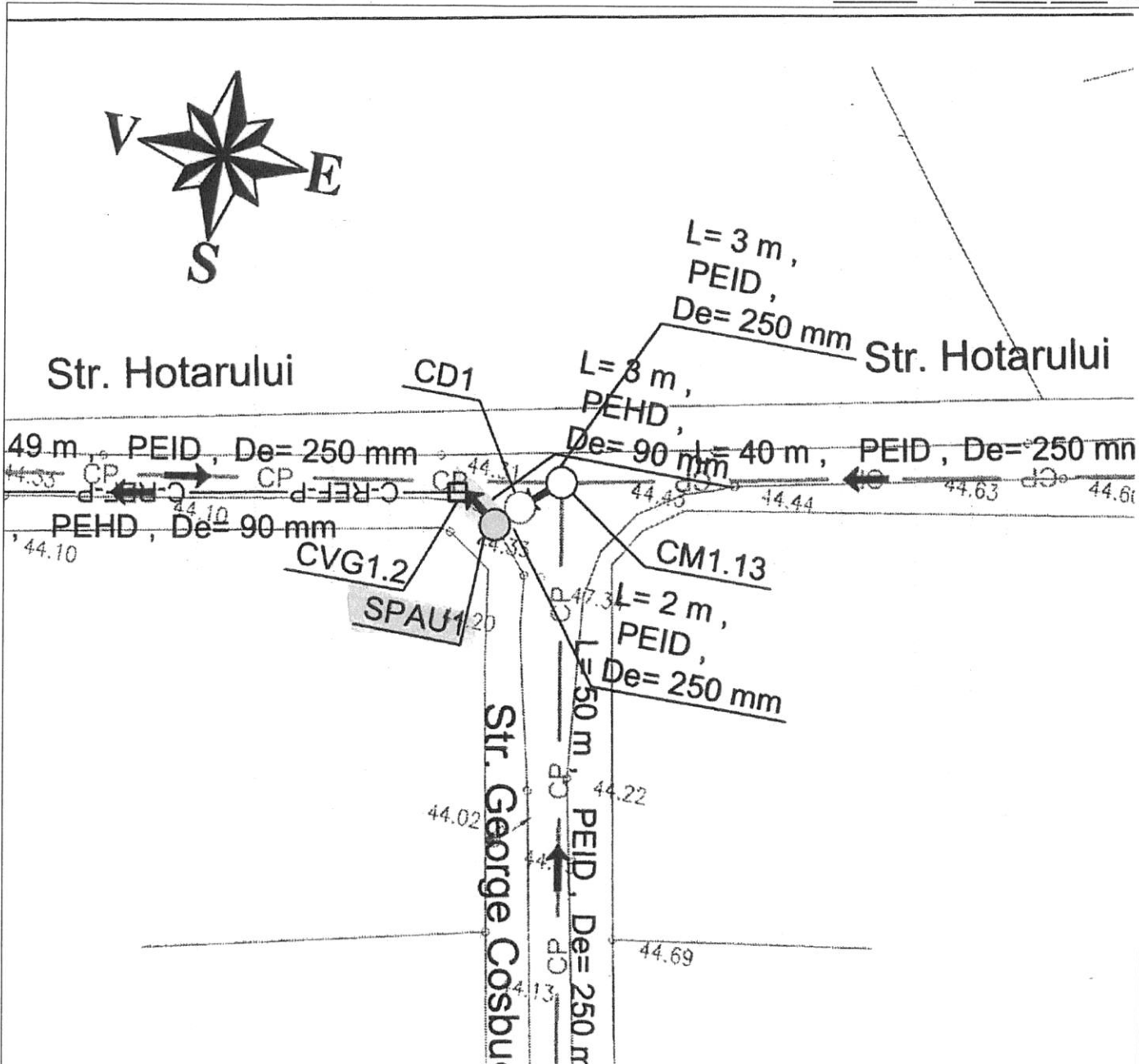
**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

LISTA

IMOBILELOR – TEREN APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE, CE SE TRANSMIT ÎN ADMINISTRARE CĂTRE SC APA SERV SA, ÎN CALITATE DE BENEFICIAR AL "PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL TELEORMAN ÎN PERIOADA 2014-2020", ÎN VEDEREA REALIZĂRII CONSTRUCȚIILOR DIN CADRUL PROIECTULUI :

Nr. crt.	Elemente identificare bun/destinația bunului care face obiectul dării în administrare	Suprafata de teren [mp]	Valoare inventar	Observatii
1.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Hotarului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 1	16,00 mp	804,96	–
2.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Mărășești, jud. Teleorman/ Stație pompare apă uzată - SPAU 2	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 23617 / Municipiul Turnu Măgurele
3.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Rovine, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 3	16,00 mp	804,96	–
4.	Municipiul Turnu Măgurele, str. 1848, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 4	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 26762/ Municipiul Turnu Măgurele
5.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Oltețului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 5	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 25509/ Municipiul Turnu Măgurele
6.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Zorilor, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 6	16,00 mp	804,96	–
7.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Oltețului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 7	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 25509/ Municipiul Turnu Măgurele
8.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Neamului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 8	16,00 mp	804,96	–
9.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Frumoasă, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 9	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 23425/ Municipiul Turnu Măgurele
10.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Oltețului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 10	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 25509/ Municipiul Turnu Măgurele
11.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Oltețului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 11	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 25509/ Municipiul Turnu Măgurele
12.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Speranței, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 12	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 23452/ Municipiul Turnu Măgurele
13.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Plopilor, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 13	16,00 mp	2737,60	Carte funciară CF nr. 24188/ Municipiul Turnu Măgurele
14.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Călmățui, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 14	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 24188/ Municipiul Turnu Măgurele
15.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Calmatui, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 15	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 24188/ Municipiul Turnu Măgurele
16.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Călmățui, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 16	16,00 mp	804,96	Carte funciară CF nr. 24188/ Municipiul Turnu Măgurele
17.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Viitorului, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 17	16,00 mp	435,68	Carte funciară CF nr. 23326/ Municipiul Turnu Măgurele
18.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Libertății, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 18	16,00 mp	2206,40	Carte funciară CF nr. 25430/ Municipiul Turnu Măgurele
19.	Municipiul Turnu Măgurele, str. Libertății, jud. Teleorman/Stație pompare apă uzată - SPAU 19	16,00 mp	2206,40	Carte funciară CF nr. 25430/ Municipiul Turnu Măgurele

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE RĂZVAN DELCEA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

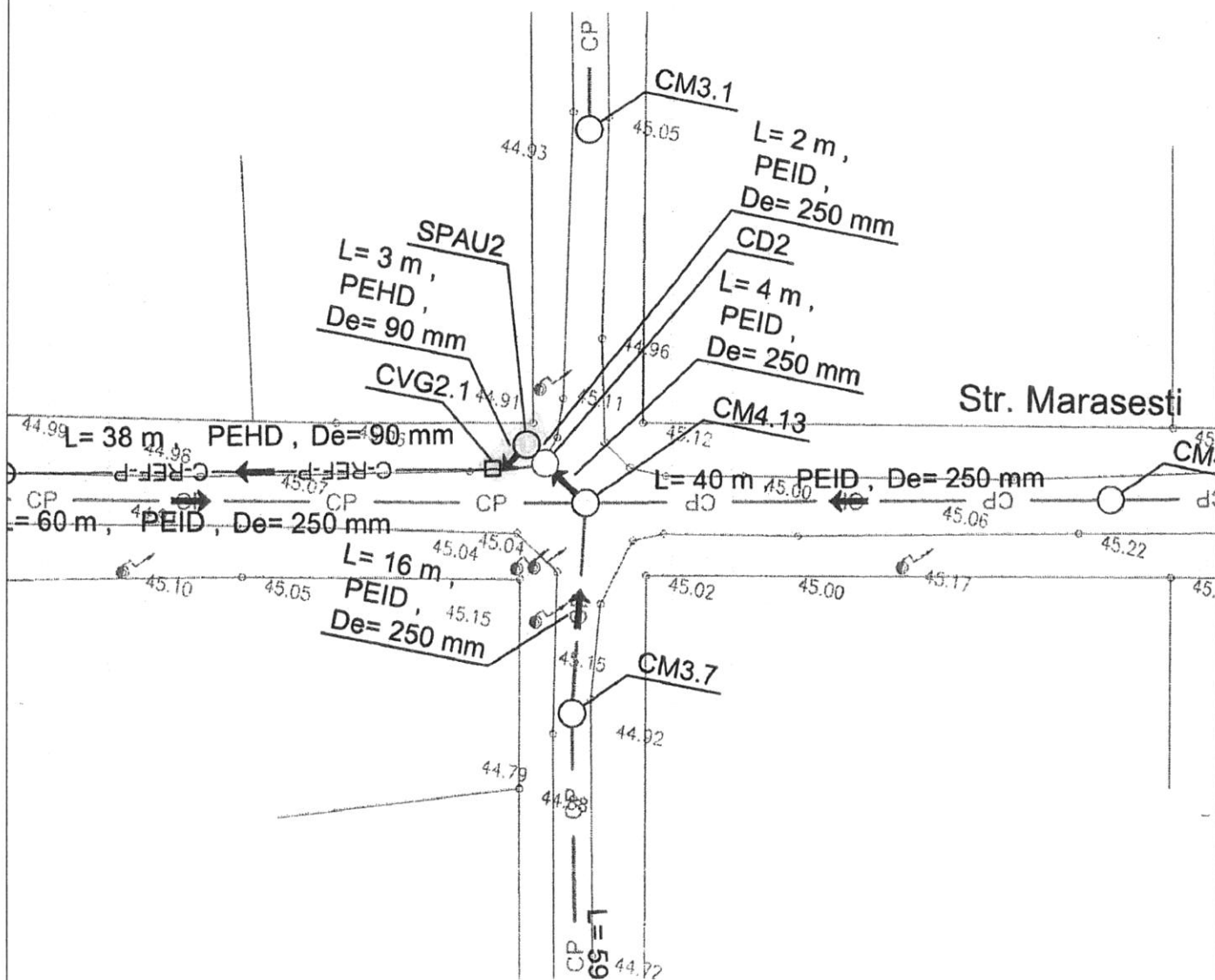
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

2021

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 1 - STRADA HOTARULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE

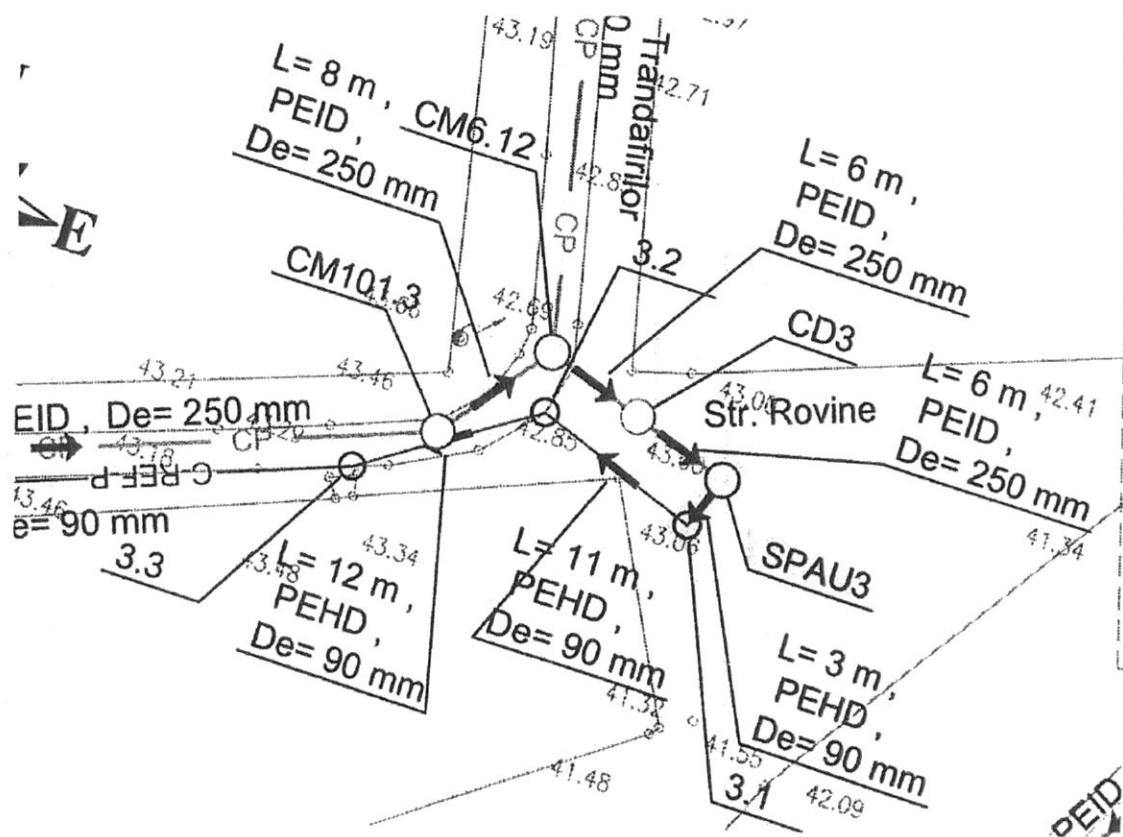


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECTIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :

**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 2 - STRADA MĂRĂȘEȘTI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Steren = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE



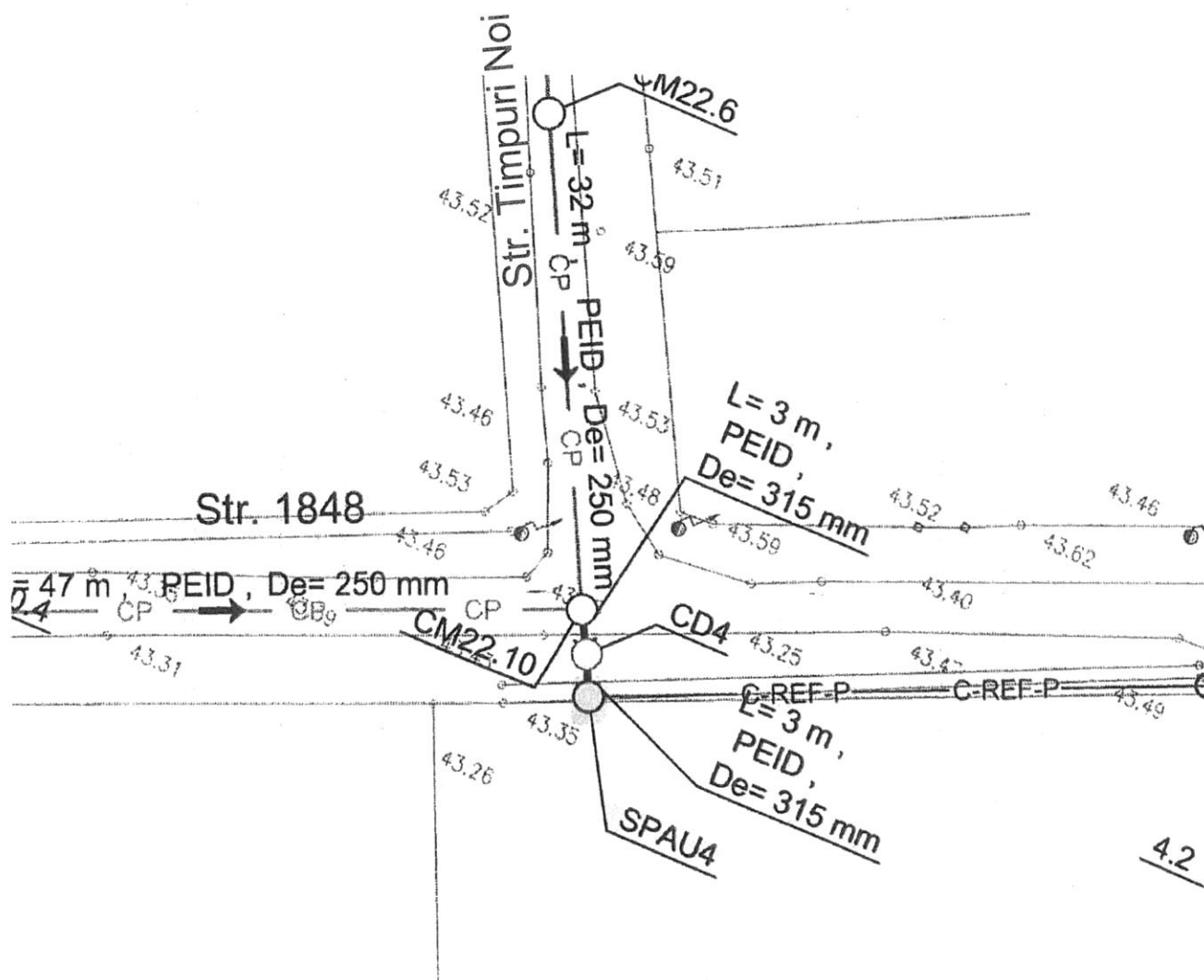
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 3 - STRADA ROVINE,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE

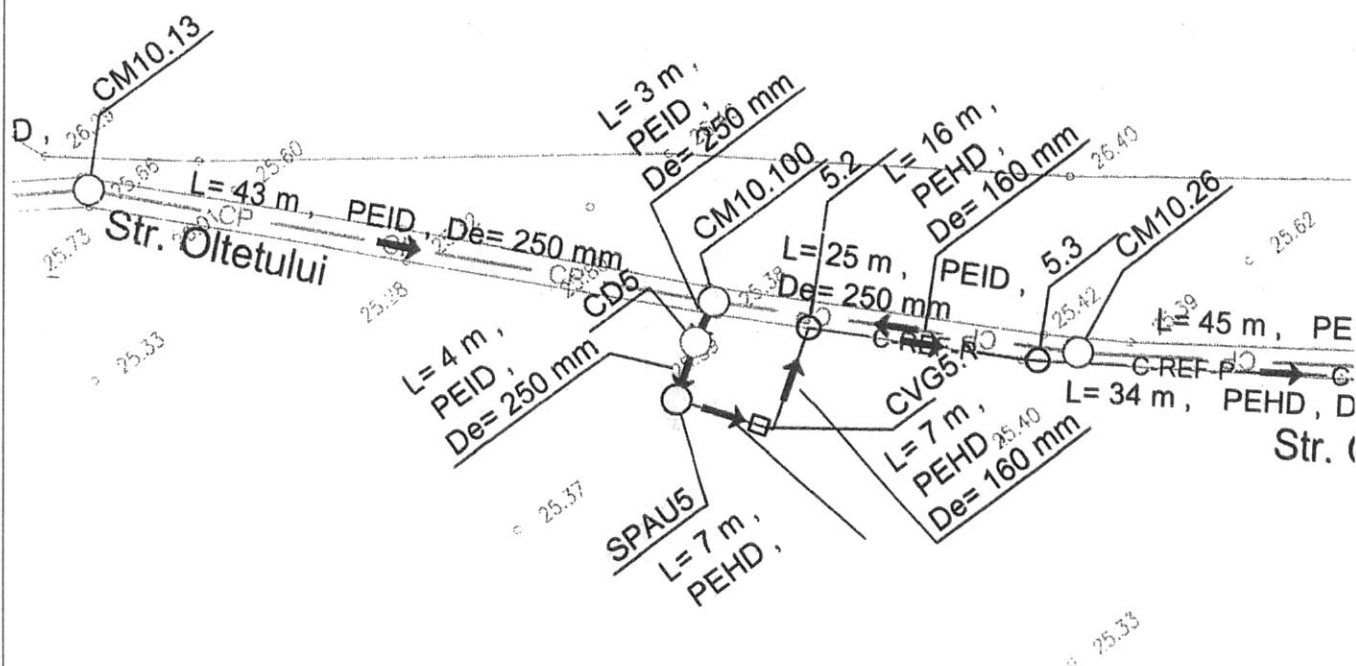


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :
TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 4 - STRADA 1848,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE



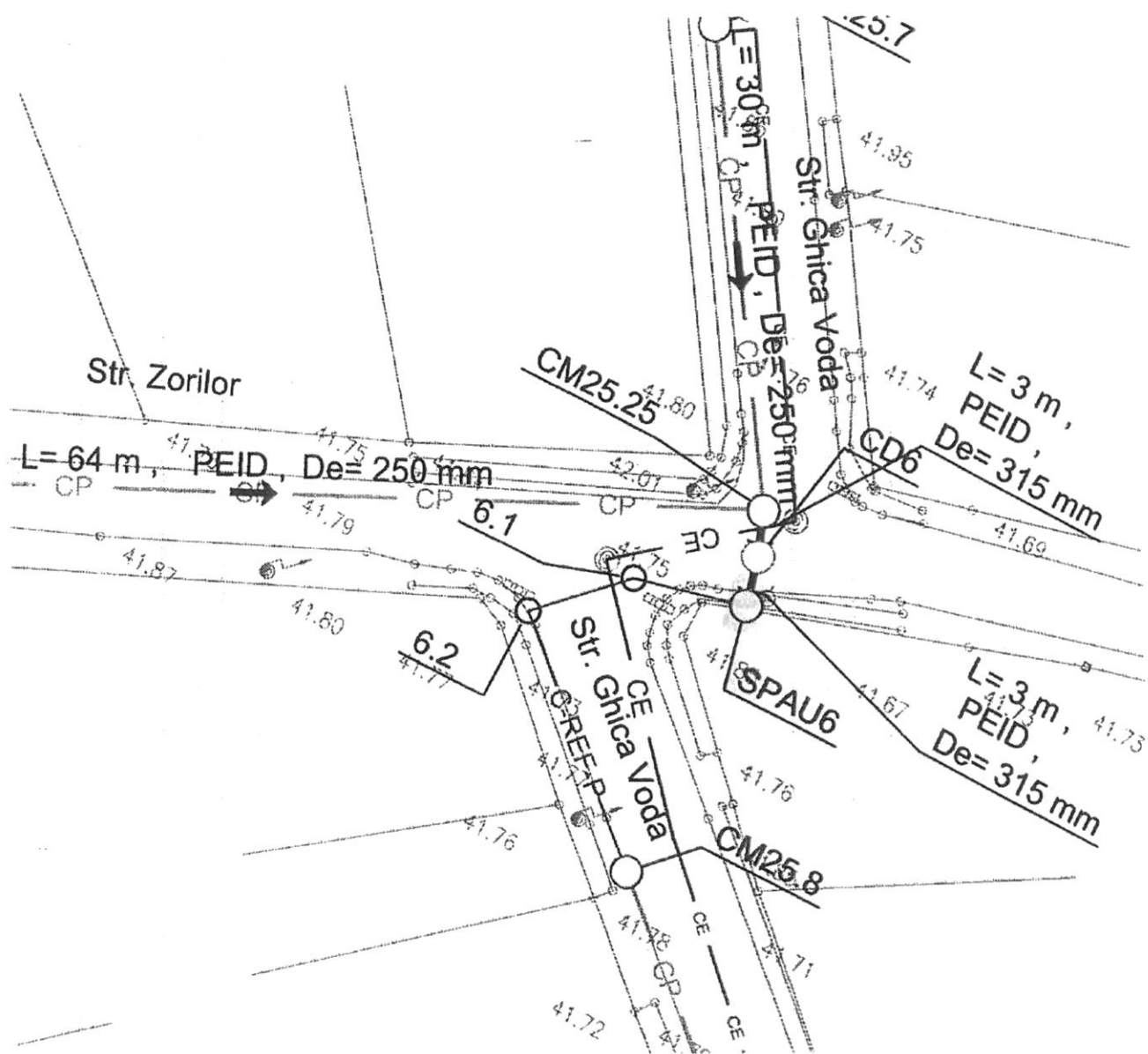
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 5 - STRADA OLTEȚULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stereon = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE



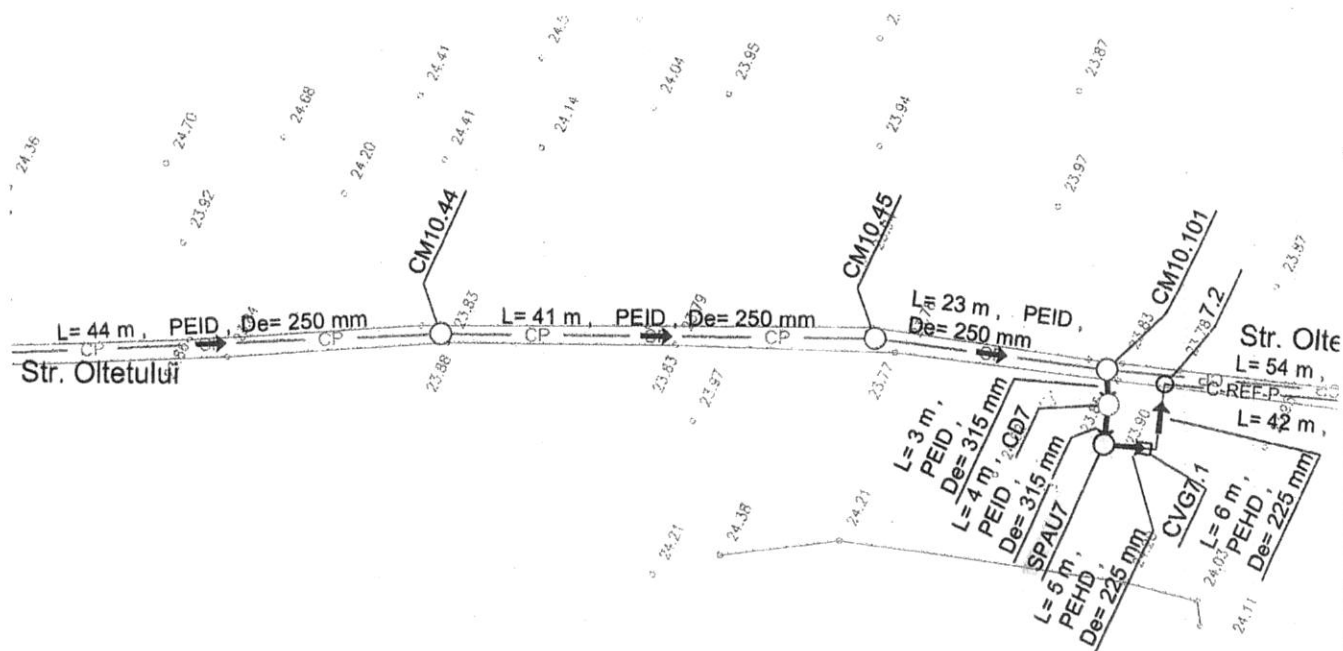
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECTIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 6 - STRADA ZORILOR,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE



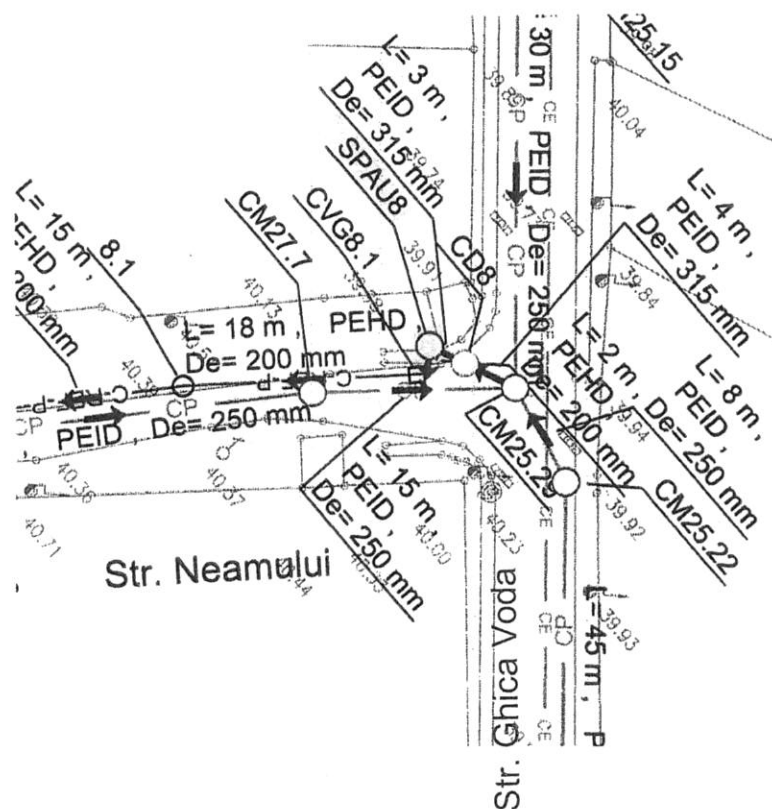
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

2021

DENUMIREA LUCRĂRII :
**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 7 - STRADA OLTEȚULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE**
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE

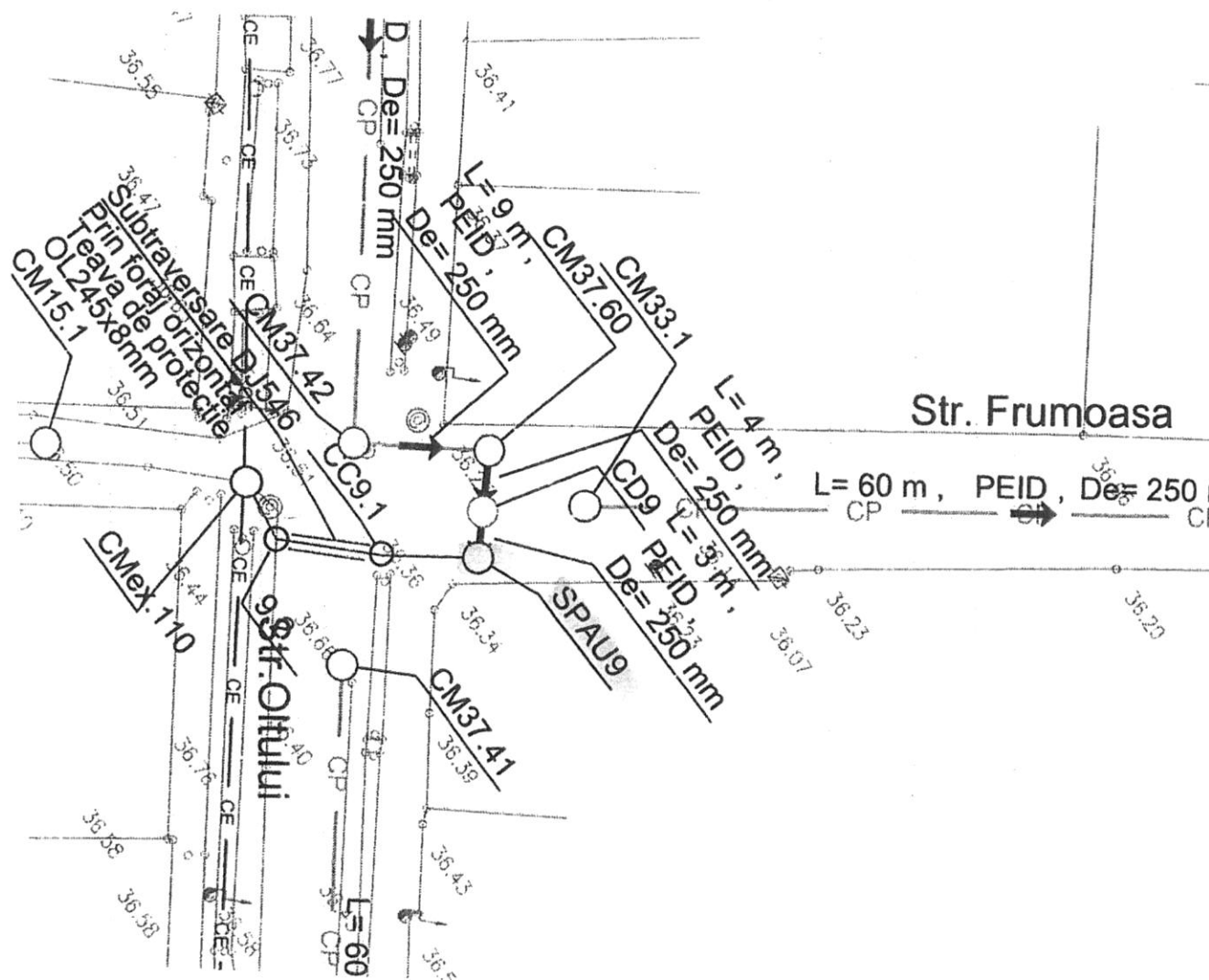


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

DENUMIREA LUCRĂRII :

**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 8 - STRADA NEAMULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Steren = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE

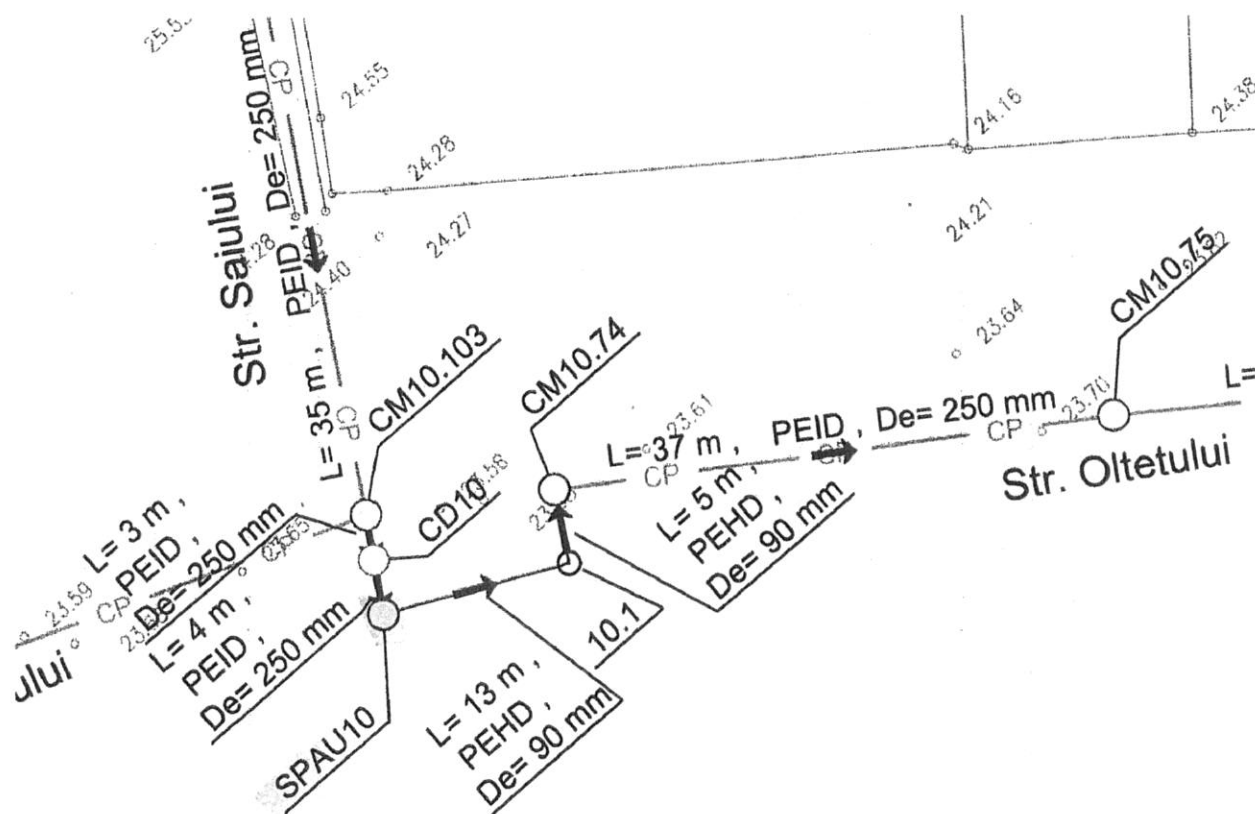


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

DENUMIREA LUCRĂRII :

**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 9 - STRADA FRUMOASĂ,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE

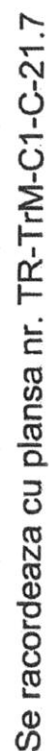


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

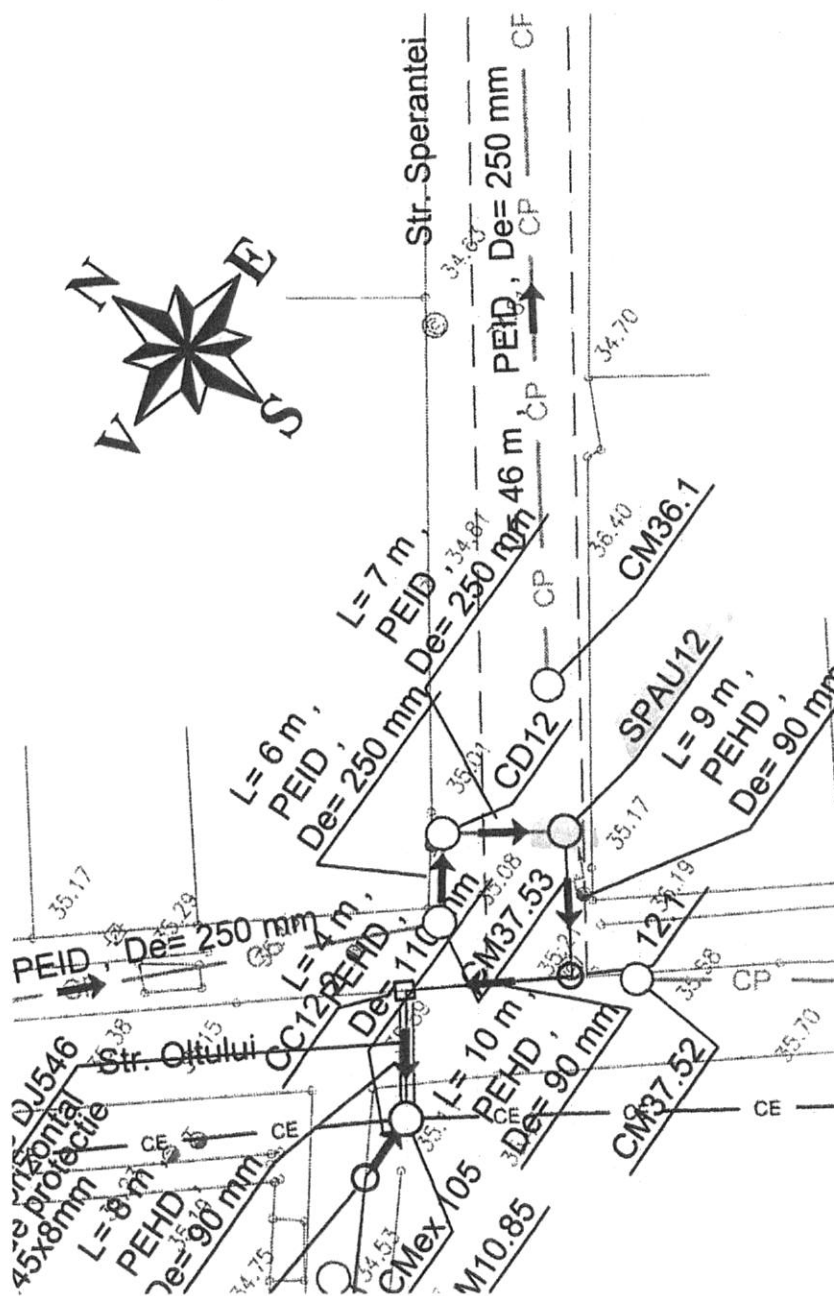
DENUMIREA LUCRĂRII :
**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 10 - STRADA OLTEȚULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE DIRECȚIA TEHNICĂ	DENUMIREA LUCRĂRII : TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ - SPAU 11 - STRADA OLTEȚULUI, MUN. TURNU MĂGURELE Stereon = 16mp	PLAN DE SITUAȚIE
2021		



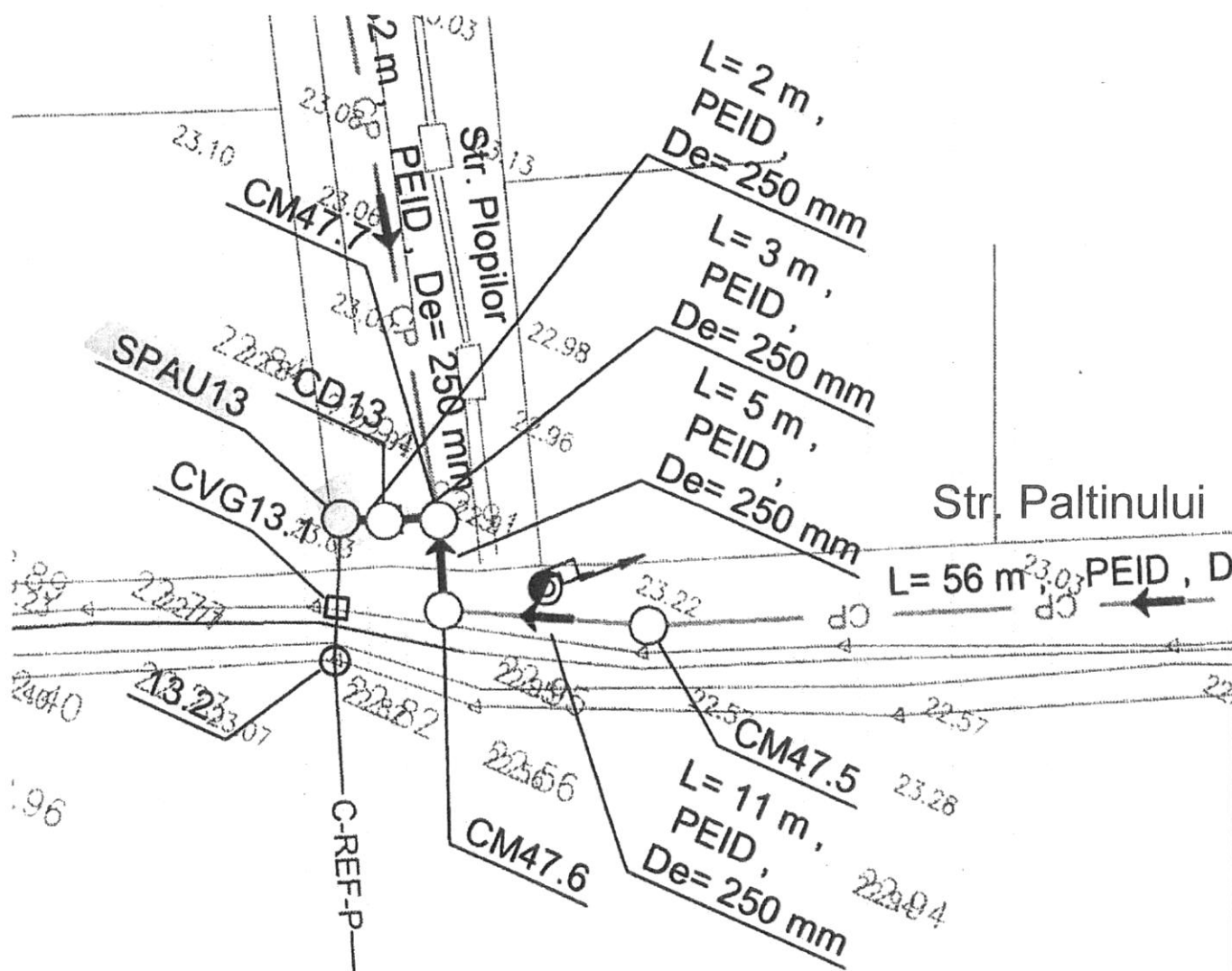
Plan cheie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :
TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 12 - STRADA SPERANȚEI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stereon = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE



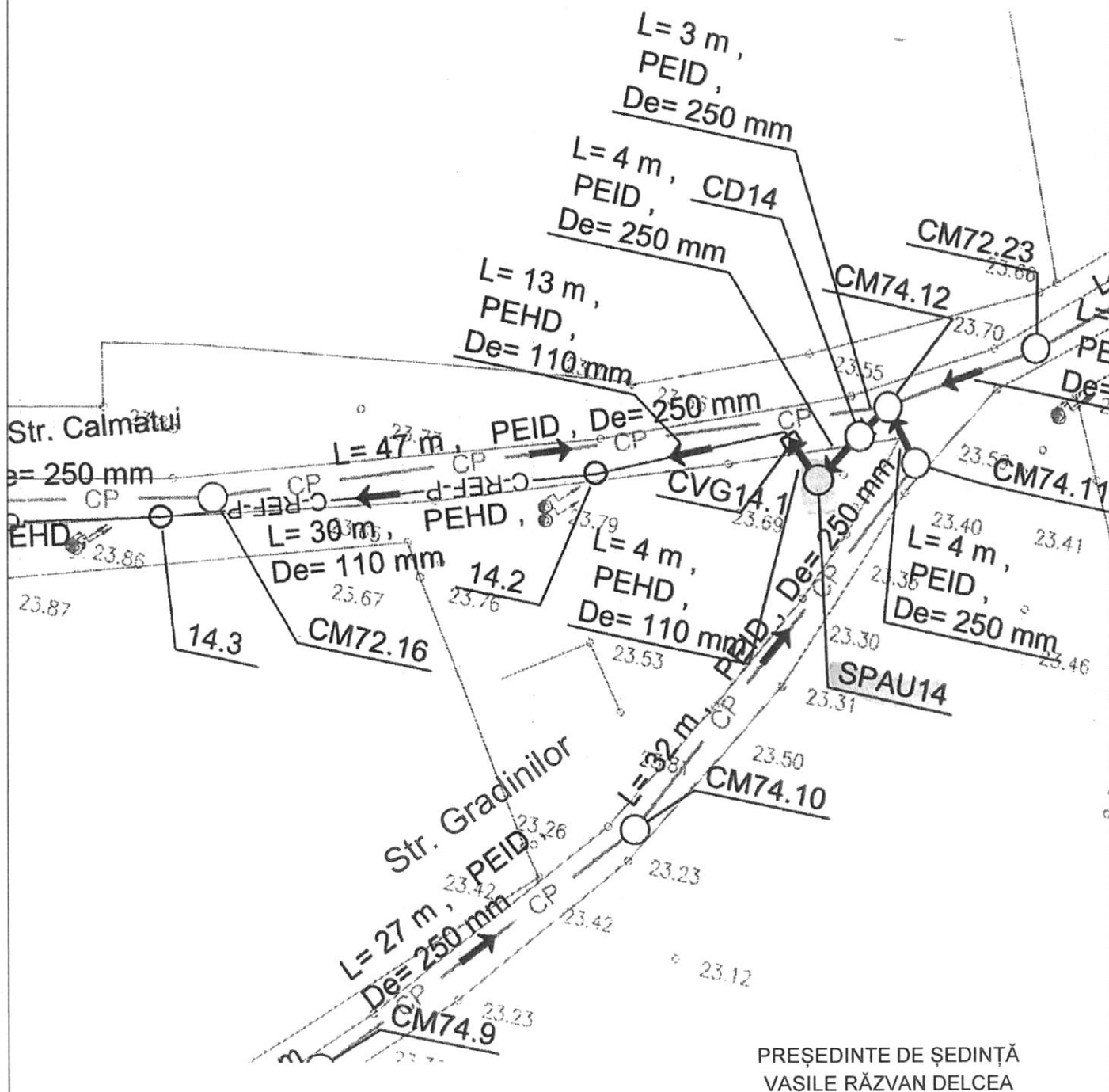
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 13 - STRADA PLOPILOR,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

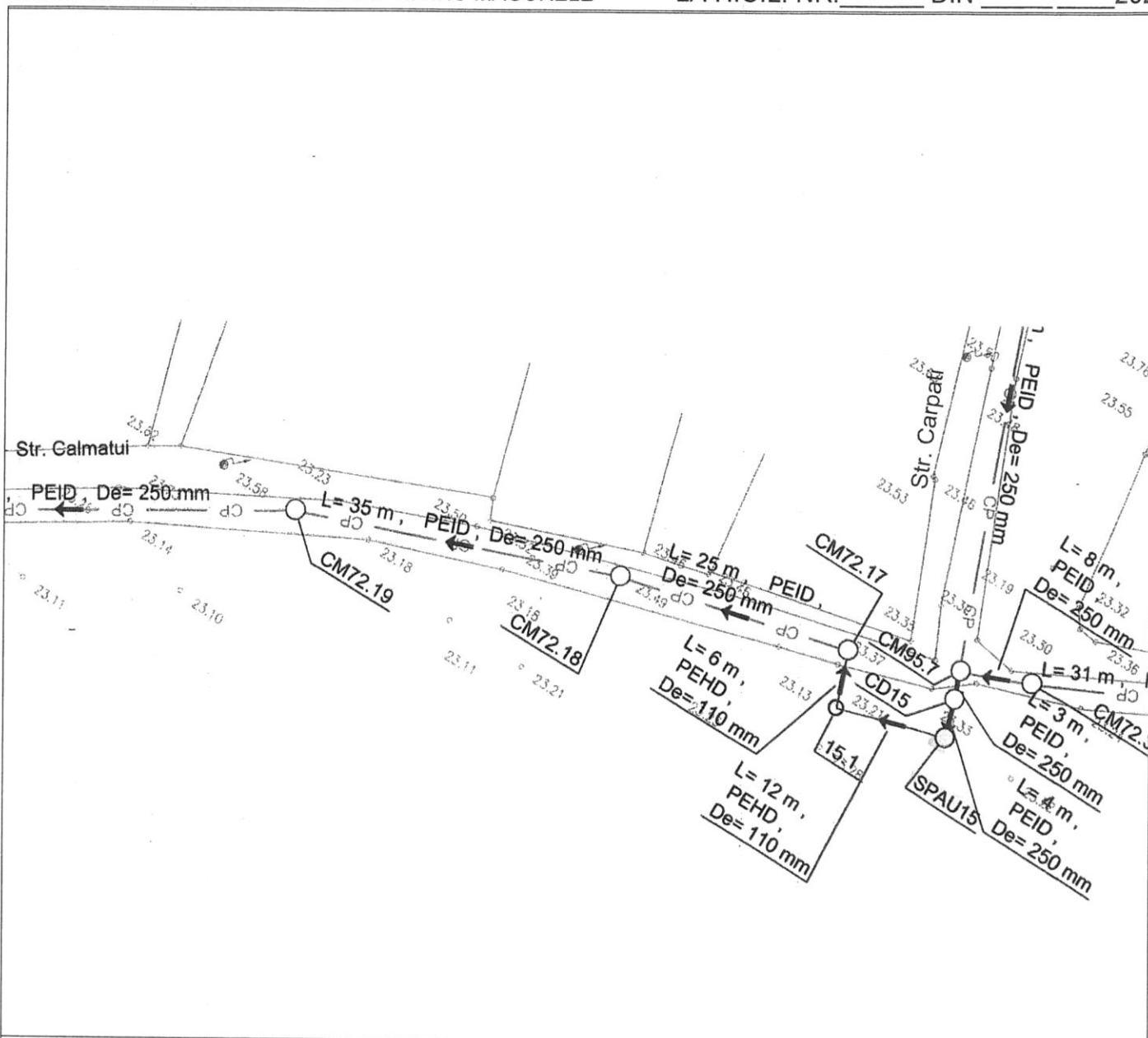
PLAN DE SITUAȚIE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :
TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 14 - STRADA CĂLMĂȚUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE

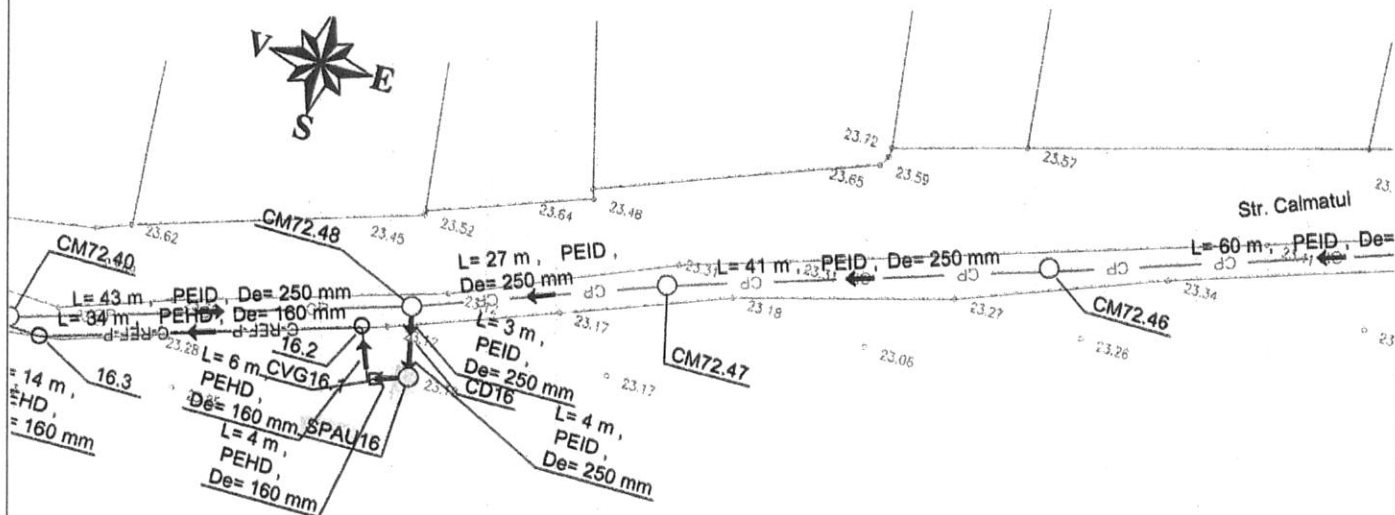


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :
**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 15 - STRADA CĂLMĂȚUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE

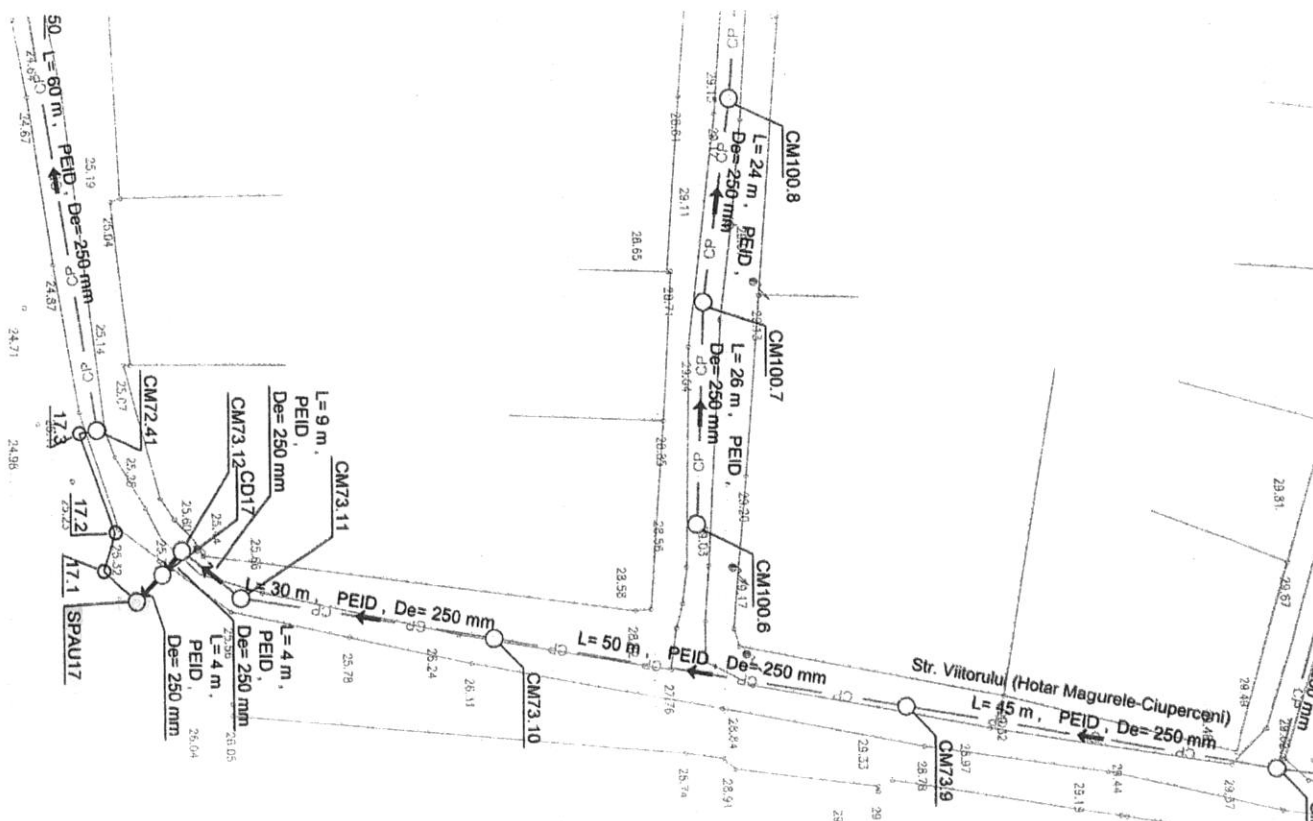


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

DENUMIREA LUCRĂRII :

**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 16 - STRADA CĂLMĂȚUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Steren = 16mp**

PLAN DE SITUATIE

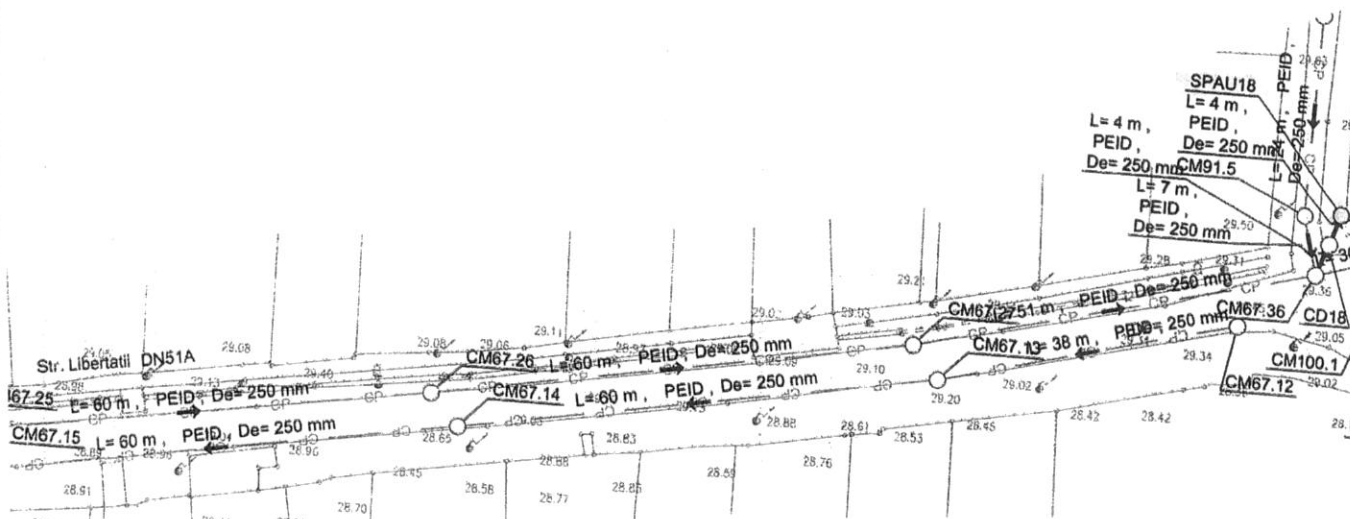


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

DENUMIREA LUCRĂRII :
**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 17 - STRADA VIITORULUI,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp**

PLAN DE SITUAȚIE



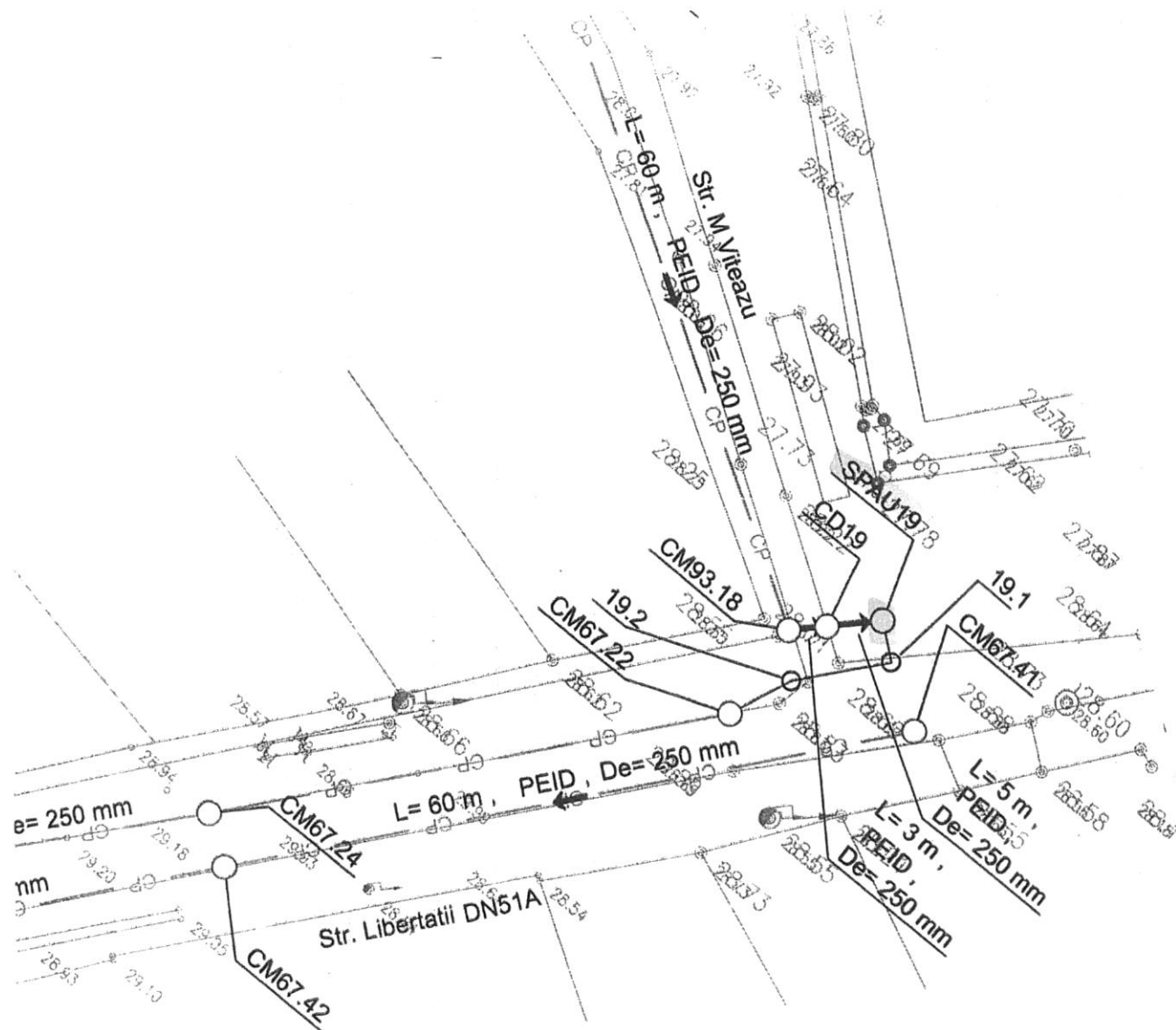
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASILE RĂZVAN DELCEA

DENUMIREA LUCRĂRII :

**TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 18 - STRADA LIBERTĂȚII,
MUN. TURNU MĂGURELE**

Steren = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE RĂZVAN DELCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURNU MĂGURELE
DIRECȚIA TEHNICĂ

2021

DENUMIREA LUCRĂRII :

TEREN STAȚIE DE POMPARE APĂ
UZATĂ - SPAU 19 - STRADA LIBERTĂȚII,
MUN. TURNU MĂGURELE
Stere = 16mp

PLAN DE SITUAȚIE

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr. 2742 / 19.02 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor imobile-terenuri aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele către S.C. APA SERV S.A., în calitate de beneficiar al „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020, în vederea realizării construcțiilor aferente proiectului

Conform principiului autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale, au capacitatea efectivă de a administra și gestiona în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice.

Prin adresa nr.5262/23.09.2020, S.C. APA SERV S.A. – Unitatea de implementare a Proiectelor, solicită punerea la dispoziție beneficiarului SC APA SERV SA, a unor terenuri pe care se vor construi noile investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020”, în vederea transmiterii spre aprobare a Aplicației de Finanțare aferentă proiectului.

Totodată conform Ghidului solicitantului, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 3-Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, la momentul semnării contractului de finanțare se vor depune HCL-uri privind disponibilitatea terenurilor, iar la 6 luni după semnarea contractului de finanțare se va prezenta Hotărârea de Guvern privind apartenența imobilelor aferente proiectului la proprietatea publică și extras Carte Funciară.

Terenurile menționate mai sus, aparțin domeniului public al municipiului Turnu Măgurele conform HGR nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele are atribuții privind administrarea domeniului public și privat și aprobă darea în administrare a bunurilor proprietate publică a municipiului Turnu Măgurele.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

Județul Teleorman
Primăria Municipiului Turnu Măgurele
Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală
Serviciul Buget Contabilitate - Contracte
Serviciul Juridic și Administrație Publică Locală
Nr. 2743 / 19.02 2021

RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor imobile-terenuri aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele către S.C. APA SERV S.A., în calitate de beneficiar al „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020, în vederea realizării construcțiilor aferente proiectului

Potrivit prevederilor art 129 alin.(1), alin.(2), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Prin adresa nr.5262/23.09.2020, înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele cu nr. 21176/12.10.2020, S.C. APĂ SERV S.A. – Unitatea de implementare a Proiectelor, solicită punerea la dispoziție beneficiarului SC APĂ SERV SĂ, a unor terenuri pe care se vor construi noile investiții din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Teleorman în perioada 2014-2020”, în vederea transmiterii spre aprobare a Aplicației de Finanțare aferentă proiectului.

Totodată conform Ghidului solicitantului, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 3-Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, la momentul semnării contractului de finanțare se vor depune HCL-uri privind disponibilitatea terenurilor, iar la 6 luni după semnarea contractului de finanțare se va prezenta Hotărârea de Guvern privind apartenența imobilelor aferente proiectului la proprietatea publică și extras Carte Funciară.

În urmă verficărilor, au fost identificate imobile-terenuri amplasate pe străzile din municipiul Turnu Măgurele, în intravilanul localității, propuse pentru construcția stațiilor de pompare apă uzată, imobile-terenuri identificate în anexele nr.1-20 la prezentul proiect de hotărâre.

Terenurile menționate mai sus, aparțin domeniului public al municipiului Turnu Măgurele conform HGR nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele are atribuții privind administrarea domeniului public și privat și aprobă darea în administrare a bunurilor proprietate publică a municipiului Turnu Măgurele.

Predarea – primirea imobilelor-teren se va face pe baza de protocol, ce se va încheia în termen maxim de 20 zile.

Proiectul de hotărâre în formă prezentată, poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

Șef Serviciu urbanism și
gospodărie comunală
Ing. Tinel ISTRATE

Șef Serviciu buget
contabilitate - contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Șef Serviciu juridic și
administrație publică locală,
Jr. Grațiela BĂDESCU

Întocmit,
ing.Sorin PETRICĂ-UNGUREANU