

Județul Teleorman
Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 23.05.2018

în ședință ordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,
unde participă 19 consilieri din totalul de 19

Domnul secretar jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 474 din 18.05.2018, acesta a fost convocat în ședință ordinară.

Din totalul de 19 consilieri în funcție, 18 sunt prezenți. Doamna consilier local Atheneu Aura a anunțat că întârzie.

Domnul secretar jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței de îndată din 08.05.2018 care este aprobat în forma redactată cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință Cristea Florentin prezintă următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare și a conturilor de execuție ale bugetelor de venituri și cheltuieli, constituite și aprobate de Consiliul Local la nivelul municipiului Turnu Măgurele la data de 31.12.2017

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetelor de venituri și cheltuieli constituite și aprobate de Consiliul Local pe anul 2018 la nivelul municipiului Turnu Măgurele

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.152/25.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură de apă pe strada General David Praporgescu (tronson cuprins între strada Chimiei și strada Stadionului) din municipiul Turnu Măgurele” și a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.153/25.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură de apă pe strada Sfânta Vineri din municipiul Turnu Măgurele” și a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.154/25.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură de apă pe strada Mihai Bravu (tronson cuprins între strada General David Praporgescu – strada Primăverii) din municipiul Turnu Măgurele” și a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.155/25.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură de canalizare pe strada 1907 din municipiul Turnu Măgurele” și a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.156/25.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură de canalizare pe strada Mihai Eminescu (tronson cuprins între strada General David Praporgescu – strada Taberei) din municipiul Turnu Măgurele” și a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală

8. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 45/27.08.1999 privind declararea și aprobarea categoriilor de bunuri care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turnu Măgurele, cu modificările și completările ulterioare

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL, în vederea executării obiectivului „Construire locuință, Demisol + Parter + 1 Etaj ” situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Nicolae Bălcescu, nr. 61, având ca beneficiar pe domnul Ghinea Marius Valeriu

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL, în vederea executării obiectivului „Construire locuință P + 1E” situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Taberei, nr. 12, având ca beneficiar pe Teleșev Viorel Virgil

11. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea temporară a locurilor publice aferente investiției „Complex sportiv – Stadion municipal, din municipiul Turnu Măgurele, str. Șoseaua Alexandriei nr. 10, jud. Teleorman”

12. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Turnu Măgurele a unor suprafețe de teren situate în intravilanul municipiului și aprobarea caietului de sarcini pentru închirierea unor suprafețe de teren în vederea amplasării de construcții provizorii – copertine auto
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea comisiei de concurs pentru ocuparea postului de medic specialist, specialitatea chirurgie generală
14. Proiect de hotărâre privind propunere de schimbare a destinației imobilului – teren și construcții situat în municipiul Turnu Măgurele, str. Libertății nr. 137, județul Teleorman
15. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe construită din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri, devenită disponibilă
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna aprilie 2018 la nivelul municipiului Turnu Măgurele
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele
18. Proiect de hotărâre privind acordarea post-mortem a titlului de „Cetățean de onoare” al municipiului Turnu Măgurele domnului Munteanu Valentin
19. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.13/30.01.2018
20. Proiect de hotărâre privind acordare mandat reprezentantului Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele în Adunarea Generală a Asociațiilor la S.C. EUROBAC SRL
21. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe durată determinată
22. Diverse

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 11 voturi pentru și 7 abțineri domnul consilier Crăcea Claudiu Daniel, domnul consilier Bîciu Constantin, domnul consilier Neagu Liviu Anghel, domnul consilier Păunescu Georgică, domnul consilier Ene Marin, doamna consilier Mohora Steluța și domnul consilier Ragabeja Eugen.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte: bugetul de venituri și cheltuieli se votează conform legii, pe capitole, subcapitole, titluri, articole, alineate, după caz și pe anexe.

Având în vedere raportul de fundamentare nr.11680/15.05.2018 al Serviciului urbanism și gospodărie comunală și raportul de fundamentare nr.11875/17.05.2018 al Serviciului dezvoltare locală, se rectifică bugetul de venituri și cheltuieli, astfel :

La partea de venituri, secțiunea de funcționare:

- la art. 04.02 – cote defalcate din impozitul pe venit, alin. 04.02.01 - cote defalcate din impozitul pe venit se majorează prevederea bugetară cu suma de 100 mii lei pe trim. II și se diminuează prevederea bugetară pe trim III cu aceeași sumă - nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel ;

- la art. 16.02.02 – taxa asupra mijloacelor de transport, alin. 16.02.02.01 - taxa asupra mijloacelor de transport PF se majorează prevederea bugetară pe trim. II cu suma de 100 mii lei și se diminuează prevederea bugetară pe trim III cu aceeași sumă - nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel;

La partea de cheltuieli, secțiunea de funcționare:

- cap. 67.02 – cultură, recreere și religie, subcapitolul 67.02.05.03 – întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și de agrement, Titlul II – bunuri și servicii, alin. 20.01.30 – alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare se majorează prevederea bugetară pe trim. II cu suma de 100 mii lei și se diminuează prevederea bugetară pe trim. III cu aceeași sumă - nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 17 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel;

Domnul Președinte: sosește în sală doamna consilier local Atheneu Aura;

Domnul Președinte supune în continuare la vot proiectul de hotărâre după cum urmează:

- cap. 74.02 – protecția mediului, subcapitolul 74.02.05.01 – salubritate, Titlul II – bunuri și servicii, alin. 20.01.30 – alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare se majorează prevederea bugetară pe trim. II cu suma de 100 mii lei și se diminuează prevederea bugetară pe trim. III cu aceeași

11

sumă - nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel;

La partea de cheltuieli, secțiunea de dezvoltare:

- la cap. 84.02 - transporturi, subcapitolul 84.02.03.03 - străzi, Titlul XIII - active nefinanciare, alin.71.01.01 - construcții se majorează prevederea bugetară cu suma de 420 mii lei și la alin 71.01.30 - alte active fixe se majorează prevederea bugetară cu suma de 53,01 mii lei - nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel;

Suma de 473,01 mii lei se asigură din excedentul înregistrat la încheierea exercițiului bugetar pe anul 2017.

Nemafiind discuții domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblu, conform anexelor nr. 1, 1.1, 1.2, 1.3, anexelor nr. 2, 2.1 și anexelor 3, 3.1 fiind adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere domnul consilier Neagu Liviu Anghel;

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 3 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: acest proiect prevede numai schimbarea conductei de apă sau și reabilitarea străzii?

Domnul Președinte: numai conducta.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: termenul este de cinci luni la fel și la celelalte proiecte.

Doamna Mitrofan - șef serviciu dezvoltare locală și investiții: termenul este cel aprobat prin hotărâre de consiliu și este cel aferent atribuirii proiectării, proiectarea și execuția lucrării.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: în acest moment este ținută licitația și pentru reabilitarea străzii?

Domnul Primar: se află în faza de procedură pentru atribuire, pe strada Praporgescu rețeaua de apă se trage pe trotuar.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: mă gândeam la toate. Am fost sâmbătă pe strada Sfânta Vineri, după ploaie sau deja știți?

Domnul Primar: ce anume?

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: ce nămol a fost.

Domnul Primar: este șantier, puteam să blocăm strada să nu se mai circule.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: dacă acesta este un răspuns, mulțumesc.

Domnul consilier Bîciu Constantin: pe strada Sfânta Vineri de ce se schimbă conducta de apă?

Domnul Primar: nu mai era la parametri optimi, avea 70 de ani vechime.

Domnul consilier Bîciu Constantin: era metalică?

Domnul Primar: da.

Domnul consilier Bîciu Constantin: înseamnă că nu am văzut eu. Am fost acolo și am văzut numai conducte din polipropilenă. Am întrebat oamenii de acolo și au spus: domnule asta o scoatem și pe asta o punem. I-am întrebat: cum trebuie montată această conductă? O luăm și o punem în șanțul de unde am scos-o pe aia. Nu puneți un strat de nisip, un strat de ceva?

Domnul Primar: domnu Bîciu, trebuia să discutați cu dirigințele de șantier.

Domnul consilier Bîciu Constantin: aceeași problemă am ridicat pentru toată canalizarea care s-a făcut în Turnu Măgurele că nu se asigură un strat necesar și efectul se vede. Pe unde nu s-a pus la conducta de polipropilenă, adică nu s-a făcut curățenie și nu s-a pus strat de nisip sunt spărturi una după alta. Asta este o condiție esențială pentru montarea unei conducte.

Domnul Primar: sunt de acord în totalitate cu dumneavoastră ca procedură, dar nu trebuie să luați de bun ce vă spune un muncitor de acolo. Toate fazele și toate etapele șantierului sunt evidențiate de dirigințele de șantier.

Domnul consilier Bîciu Constantin: încă o dată, repet, la conducta montată acum câțiva ani în mare parte nu s-a asigurat acest strat de nisip și se văd efectele. La conducta de pe strada Sfânta Vineri nu am văzut nicăieri nisip cu care să se asigure acest strat. I-am întrebat pe oamenii de acolo nisip aveți, au spus că nu.

Domnul Primar: vis a vis de biserica Sfânta Vineri, unde era fosta Munca Colectivă, și acum a cămas din grămada mare de nisip care a fost folosit ca pat, mai este și acum acolo.

Domnul consilier Bîciu Constantin: folosit ca pat, unde?

Domnul Primar: ca pat pentru conducta de polipropilenă.

Domnul consilier Bîciu Constantin: domnule, eu am fost săptămâna trecută acolo.

Domnul Primar: toate etapele au fost evidențiate de către dirigințele de șantier.

Domnul consilier Bîciu Constantin: bun, asta a fost prima chestiune. M-aş bucura să nu am eu dreptate. Dar după cum se văd rezultatele la conducta în exploatare acum de polipropilenă eu am avut dreptate nu s-a pus nisip.

Domnul Primar: ceea ce se întâmplă la conducta de polipropilenă toate defectele apărute în ultimii doi ani sunt apărute la îmbinări şi nu pe axul conductei, sau că nu a fost pus nisip. Toate defecţiunile sunt la îmbinări. Este adevărat domnule director?

Domnul Voinilă Gheorghe - director SC APA SERV Turnu Măgurele: da.

Domnul consilier Bîciu Constantin: o conductă executată corect, o conductă de polipropilenă montată corect nu trebuie să aibă defecţiuni la suduri sub nici o formă. Nu are voie să se întâmple aşa ceva. Şi asta e un defect. De acum înainte am să vă aduc exemple concrete când conducta se sparge pe traseu. Ca să nu mai discutăm aşa la general.

Domnul Primar: vă propun ca pro bono să supervizaţi aceste şantiere şi să ne sesizaţi ori de câte ori este nevoie şi vă promit că vom lua măsuri atât cu dirigintele cât şi cu angajaţii primăriei. Dar pro bono.

Domnul consilier Bîciu Constantin: eu nu refuz chestiunea asta, dar primarul trebuie să aibă o grijă de zece ori mai mare.

Domnul Primar: vă asigur că am, ca atunci când lucram la UVCP.

Domnul consilier Bîciu Constantin: după receptivitatea pe care o aveţi la propunerile noastre am o anumită îndoială.

Domnul Primar: nu am avut la propunerile dumneavoastră receptivitate?

Domnul consilier Bîciu Constantin: mai am o observaţie de făcut de pe ordinea de zi. În afară de proiectul de la numărul trei mai sunt 6-7 proiecte asemănătoare. În toate materialele întocmite ni se propune să votăm o anumită sumă din actualizare contract, dar nu ni se spune dacă suma este mai mică sau mai mare decât cea iniţială.

Domnul Primar: în luna octombrie sau noiembrie v-am dat la mape suma iniţială, acum nu putem să tragem la xerox toate hotărârile care au fost deja aprobate. Deci în luna noiembrie. Consultaţi arhiva pe care o primiţi cu o zi înainte la partid de la serviciul administraţie publică locală cu toate materialele chiar de la începutul mandatului şi veţi vedea că în noiembrie anul trecut s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru aceste străzi.

Domnul consilier Bîciu Constantin: şi noi trebuia să luăm materialul din noiembrie să comparăm cu cel de acum şi să tragem concluzia?

Domnul Primar: da.

Domnul consilier Bîciu Constantin: nu era simplu ca cel care a întocmit materialul, având o minte deşteaptă, isteată şi bine pregătit profesional, să scrie că suma este mai mică decât cea anterioară sau mai mare decât cea anterioară.

Domnul Primar: în primul rând că nu putea să depăşească suma pentru că erau nişte indicatori aprobaţi de consiliul local.

Domnul consilier Bîciu Constantin: eu întreb de ce nu se întocmeşte materialul corect şi să se spună dacă suma este mai mică sau mai mare? Atât.

Domnul Primar: mai mare nu putea să fie pentru că nu se putea, ministerul aprobase o dată finanţarea.

Domnul consilier Bîciu Constantin: apăraţi nişte materiale întocmite incorect. Aceste materiale nu sunt întocmite profesionist. Eu spun ce scrie în ele, nu spune nicăieri că suma este mai mare sau mai mică.

Domnul Primar: nu avea cum să fie mai mare, vă repet. S-a încheiat un contract şi nu se mai suplimenta, lucrări suplimentare nu mai erau aprobate de minister.

Nemăfiind discuţii domnul Preşedinte supune la vot proiectul de hotărâre acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru şi o abţinere domnul consilier Bîciu Constantin;

Domnul Preşedinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuţii se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Preşedinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 5 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuţii se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Preşedinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 6 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuţii se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Preşedinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 7 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul consilier Bîciu Constantin: fiind ultimul subiect din categoria celor discutate vreau să spun domnului primar următoarea chestiune, am făcut aceeași observație și în comisie, dumneavoastră vi s-a transmis observația și pentru că nu ați reușit să găsiți un răspuns profesionist, un răspuns inteligent un răspuns compatibil cu întrebarea mi-ați venit cu această gogoriță, că suma nu putea fi mai mare. Dar totuși, sunt cazuri excepționale când suma poate fi mai mare și atunci se spune și se vede de unde se ia, de unde se pune, cu cât se reduce. Din acest motiv am solicitat ca să se întocmească corect materialele care sunt prezentate la comisie. Atât.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: s-a organizat licitație sau încredințare?

Domnul Primar: tot prin licitație, cu respectarea legislației.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: nu știu de ce vi se pare curios, sunt lucruri pe care nu le știu.

Domnul Primar: mi se pare curios pentru că văzând valoarea, indicatorii tehnico-economici puteați să le încadrați, pentru că știți asta. Ați mai participat la licitații. Sunteți participant la licitație.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: am și uitat.

Nemafiind discuții domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre acesta fiind adoptat cu 19 voturi;

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 8 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 9 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 10 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 11 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: am mai multe observații de făcut chiar denumirea proiectului este stabilirea unor măsuri pentru utilizarea temporară a locurilor publice. Nu cred că vestiarul este loc public nu în sensul domeniu public ci pentru public, ar fi fost alte zone, nu vestiarul. În raportul de evaluare am înțeles că nu apar cheltuieli de personal, a fost o discuție în comisie, eu nu am fost, nu mi se pare corect să nu aveți cheltuieli de personal, indiferent dacă sunt de la primărie sau de la orice societate a consiliului local. Nu sunt cheltuieli de amortizare. Investiția este foarte mare. Și pentru acei oameni detașați, cetățenii plătesc prin taxe și impozite, sunt tot banii comunității. La articolul 1 lit.f faceți referire la spații publicitare interioare și exterioare ale stadionului. Aici din punctul meu de vedere trebuia completat să se facă numai de firme care au în domeniu de activitate publicitate și având în vedere destinația stadionului și participarea la evenimente a unor cetățeni care au diverse simpatii politice să se interzică reclamele electorale sau cu tentă politică. Pentru cei care vor să închirieze terenul mare, din punctul meu de vedere, prețul trebuia să includă obligatoriu pachet. Cred că interesul va fi pentru terenul mare. Mă bucur că ați prevăzut pentru cei care au sub 14 ani gratuitate. Pentru a obține venituri trebuia un pachet pentru cei care sunt în diverse divizii, care joacă în divizia C sau D sunt obligați să joace pe un stadion care să îndeplinească anumite condiții, să aibă vestiare, să aibă dușuri etc., aici trebuia un pachet format din mai multe: utilizarea terenului mare, utilizare vestiare, dușuri, sală de recuperare, cu siguranță dacă e un accident ușor are nevoie de maseurul echipei să-l trateze undeva nu neapărat pe marginea terenului, utilizarea spațiului tip bufet pentru arbitrii și delegații. Pachetul ar trebui să fie destinat celor care vor să utilizeze terenul mare. Este ridicol să încasăm 800 lei/oră, adică pentru un meci de două ore, primăria încasează 1600 lei, este foarte puțin undeva la 6400 lei pe lună, 75.000 lei aproximativ pe an. Nu plătim nici cheltuielile de întreținere, personalul, nici lumină, nici căldură, nimic, este o sumă modică, derizorie. Nu cred că este în interesul cetățenilor. O scăpare nu a fost prevăzută utilizarea pentru spectacole. Având în vedere că are o anumită dimensiune pentru spectacol, la o capacitate de 4000 de oameni, stadionul ar fi fost foarte bun am fi obținut și niște venituri. Nu am văzut prevăzut în proiectul de hotărâre utilizarea pentru spectacol.

Domnul Primar: este valabil și pentru spectacole, proiectul nu interzice organizarea de spectacole.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: cam acesta este punctul meu de vedere. Vă mulțumesc foarte mult.

Domnul Primar: câteva completări la ce a spus domnul consilier. Partea de publicitate electorală este stabilită prin lege. Nu se poate face publicitate electorală în nici un caz pe stadioane. Ceea ce ați spus dumneavoastră este cutumă, este chiar regulă de la liga a treia, a patra în sus prezența la stadion se face cu o oră înainte de începerea meciului pentru ședința tehnică de arbitraj. Peste tot unde se fac închirieri de arene sportive se face de la minim trei ore în sus. Vreau să vă mai spun că pe lângă

raportul evaluatorului în raportul de fundamentare chiar am plusat chiria față de evaluare. Puteți să consultați și pe net prețurile de închiriere din țară, sunt aproximative pentru un teren care poate găzdui astăzi doar liga a III-a., cu derogare pentru liga a II-a doar pentru un an de zile când mărești capacitatea spectatorilor, iar pentru liga I tot cu derogare dar după un an de zile la 4500 de locuri în tribună. O echipă de liga a III-a nu va plăti niciodată, nu va avea posibilități financiare să plătească 2000-3000 de euro. Vă dau un exemplu stadionul Voluntari se închiriază pentru un eveniment cu 3000 de euro, stadionul din Pitești cu 5000 de euro per eveniment. Un eveniment poate ține 3 sau 4 ore sau chiar o jumătate de oră. Iar asta cu pachetul am înțeles că trebuie puse într-un pachet unitar. Asta cu pachetul am înțeles de la dumneavoastră să fie într-un pachet unitar. Dacă observați sunt acolo și preț la vestiare și preț la recuperare

Domnul consilier Crăcea Claudiu: dar domnule primar, cine stă să urmărească dacă ăla folosește vestiarul, sau se duce la bufet, sau unde se duce?

Domnul Primar: este trecut și prețul la bufet, 250 lei pentru eveniment. Vă invit să vizitați stadionul. Spațiul nu poate fi utilizabil decât în timpul unei manifestări sportive sau spectacol, este sub tribună nu este cu terasă.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: am citit, cu ocazia tăierii panglicii.

Domnul Primar: nu s-a tăiat nicio panglică.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: am pus ghilimelele din mâini. Se spunea că este un stadion de nivel UEFA.

Domnul Primar: când am solicitat la CNI construirea stadionului la Turnu Măgurele nici o clipă și nici un moment nu s-a pus problema ca noi, ca primărie, să obținem venituri din această investiție.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: dar măcar să ne acoperim cheltuielile. Să vină CNI și să plătească cheltuielile.

Domnul Primar: sunt de acord cu dumneavoastră. Chiar la momentul respectiv noi aveam o echipă a domnului Raffini din liga a III-a, tot privată, și în cunoștință de cauză cei care au votat construirea nici o clipă și nici un moment nu au condiționat chestiunea aceasta. Dar este adevărat ce spuneți dumneavoastră, cât de cât să acoperim cheltuielile. Dar pe de altă parte, puteam să avem un club al consiliului local, echipa primăriei și nu se mai pune problema așa.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: nu cred că este o gândire sănătoasă, că sunt bani din fonduri naționale.

Domnul Primar: acum este aprecierea dumneavoastră, dar și dacă punem niște tarife și nu-ți vine nimeni să joace și stăm și ne uităm la el tot trebuie să cheltuim bani pentru întreținerea lui.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: ce personal preconizați că o să fie acolo?

Domnul Primar: în acest moment avem patru muncitori detașați de la punctele termice și un coleg din primărie, inginer, i s-a dat prin dispoziție atribuții.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: la prețurile stabilite prin proiect nu este nici o grabă și nici o pierdere, prețurile sunt prea modice pentru un stadion care a costat câteva milioane de euro și să-l închiriezi cu 800 de lei pe oră.

Domnul Primar: dacă faci un calcul pentru un eveniment o să coste mult mai mult 1500 de euro poate chiar mai mult, 2000 de euro, pentru opt ore, luând în calcul toate prețurile pe care le-am trecut acolo per eveniment. Prețurile pot fi modificate, nu sunt bătute în cuie.

Nemăfiind discuții domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre acesta fiind adoptat cu 12 voturi pentru, 2 voturi împotriva domnului consilier Neagu Liviu Anghel, domnul consilier Crăcea Claudiu Daniel și 5 abțineri, domnul consilier Bîciu Constantin, domnul consilier Păunescu Georgică, domnul consilier Ene Marin, doamna consilier Mohora Steluța și domnul consilier Ragabeja Eugen

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 12 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul consilier Ragabeja Eugen: în legătură cu copertinele astea auto, hotărârea consiliului se referă doar la o parte din anexele prevăzute pentru copertine. Ar trebui făcute verificări în legătură cu chestia asta și la celelalte, pentru că sunt neconcordanțe între situația din teren și situația de pe hârtie în multe dintre cazuri.

Domnul Primar: la ce vă referiți?

Domnul consilier Ragabeja Eugen: de exemplu s-au mai turnat niște trotuare, s-au mai turnat anumite parcări ca să spun așa cu asfalt, cu beton, ele nu sunt evidențiate în schițele prezentate în proiectul de hotărâre inițial vreau să spun, cel de anul trecut, și sunt multe astfel de cazuri. Plus de asta în caietul de sarcini sunt niște condiții pe care cei care vor să le închirieze trebuie să le îndeplinească. Cele închiriate mai îndeplinesc condițiile, pentru că am văzut că și-au închiriat unii copertine dar în schimb mașinile sunt înmatriculate pe Bulgaria.

Domnul Primar: dacă au actul de proprietate pe numele respectivului nu este nici un fel de problemă chiar dacă este înmatriculată în Bulgaria.

Domnul consilier Ragabeja Eugen: în caietul de sarcini se spune că trebuie să fie înmatriculat în Teleorman, pe Turnu Măgurele.

Domnul Primar: LOCAL URBAN verificați ce a semnalat domnul consilier și ca dimensiuni exact ce a spus dumnealui, dacă ați trecut asta în caietul de sarcini unde să fie înmatriculate, respectați și periodic verificați.

Domnul consilier Ragabeja Eugen: plus de asta în caietul de sarcini sunt trecuți 3/5 m și unele sunt făcute la 3,3/5 m.

Domnul Primar: LOCAL URBAN verificați tot ce a semnalat domnul consilier

Domnul consilier Ragabeja Eugen: domnul Cone a fost cu mine pe teren.

Domnul Primar: cu atât mai rău dacă știe și nu a verificat și dacă dumneavoastră ați spus.

Domnul consilier Ragabeja Eugen: a fost cu noi pe teren pentru că cineva a făcut o astfel de copertină fără autorizație și acum trebuie să îndreptăm cât de cât.

Domnul Primar: serviciul urbanism, vă rog urmăriți la LOCAL URBAN dacă în urma hotărârilor de consiliu, pentru că la dumneavoastră trebuie să vină pentru solicitarea de autorizație pentru construire.

Domnul consilier Ragabeja Eugen: și încă ceva, sunt câțiva cetățeni pe strada Elena Cuza Vodă care au spus că au existat niște dificultăți în legătură cu suprafețele închiriate de ei pentru că nu au putut să-și construiască copertinele respective din cauza unor proprietari ai caselor care au ieșire și pe spate deși adresa lor este pe strada Cetatea Turnu.

Domnul Primar: verificați dacă au fost scoase la licitație și dacă au participat oamenii și nu au putut să construiască, o dată ce au câștigat licitația trebuie să construiască. Vă referiți la cetățeanul de etnie romă?

Nemaifiind discuții domnul Președinte supune la vot proiectul de hotărâre acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 13 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 14 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 15 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr.16 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru și un vot împotriva domnul consilier Manea Tudor.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 17 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 18 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 19 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 20 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 21 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Președinte solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Domnul Președinte de ședință Cristea Florentin propune pe domnul consilier Vasile Răzvan Delcea pentru următoarea perioadă ca președinte de ședință. Solicită și alte propuneri.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: am și eu o întrebare, chiar credeți că din celelalte partide nu sunt în stare să conducă o ședință ?

Domnul Președinte : dar am întrebat dacă mai sunt alte propuneri

Domnul consilier Crăcea Claudiu: nu, e ca fapt divers , în alte consilii se practică lucrul acesta și nu fac diferența care partid are majoritatea sau nu are, din punct de vedere colegial.

Nemaifiind alte propuneri domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind adoptat cu 19 voturi pentru.

Domnul Președinte: se trece la punctul diverse.

Domnul Primar: aș vrea să mai zic eu ceva, vă rog mult de tot, nu spun că noi deținem mereu cele mai bune soluții, de aceea și materialele și mapele le dăm cu o zi înainte de comisii. V-am rugat

de atâtea ori, când aveți amendamente sau propuneri de orice natură inclusiv asta cu tarifele, domnule Crăcea, pentru stadion. V-am rugat și pentru regulamentul cimitirului, vi l-am dat cu mult timp înainte de comisii. Haideți împreună să fim deschiși, să discutăm, poate aveți alte idei, aveți mai multă experiență. Mai devreme ați spus că nu sunteți de acord cu tarifele dar nici nu ați venit cu o propunere mai mică, mai mare. Haideți să lucrăm împreună. La asta cu tarifele stăm de trei luni.

Domnul consilier Bîciu Constantin: trebuia discutată înainte, dată consilierilor locali să o studieze, să vină cu propuneri. De exemplu, eu nu sunt de acord cu nimic din ceea ce s-a discutat aici, eu mergeam pe scăderea nu pe mărirea tarifului. Dacă o să avem o echipă care o să fie finanțată de la consiliul local nu poți să-i ceri tarif, e ca și cum iau bani din buzunarul stâng și îi mut în buzunarul drept. Este o prostie. Trebuie să prevedem situațiile penibile și să le dăm la o parte. Revin la greșeala masivă care s-a făcut cu stadionul, noi am aprobat construirea stadionului înainte de a vedea schița, proiectul stadionului, că dacă atunci vedeam că nu are pistă, vedeam că numărul de locuri e mai mic și pe urmă prevedeam o grămadă de chestii, acum degeaba.

Domnul Primar: ca procedură a CNI dar și a programelor prin PNDR ei aprobă într-o fază preliminară investiția după ce i se predă terenul de către UAT-uri și mai apoi fac un studiu de fezabilitate și ulterior proiectarea și execuția. Deci la momentul când ne-a solicitat să ne includă în program pentru finanțare nu aveau nici o schiță pentru că în funcție de locația care a fost așa au făcut proiectul. Dacă aveam teren liber de 20000 mp sau 30000 mp probabil făceau altul, dar noi nici atunci nu aveam un proiect pilot. Ei au făcut efectiv proiectarea după ce a fost inclus pe locația existentă. Eu știu, aici vă referiți poate la o pistă.

Domnul consilier Bîciu Constantin: am spus ca idee, pentru că am făcut multe greșeli.

Domnul Primar: eu vă spun că nu a existat astăzi în România și la nici o guvernare unde sau finanțat prin CNI baze, stadioane și alt ceva, proiecte înainte să le prezentăm în consilii și apoi ele să fie votate. Nu a existat.

Domnul consilier Bîciu Constantin: domnule primar, consiliul local Turnu Măgurele din cauza dezinformării și a proiectelor prezentate a făcut mai multe greșeli. Prima, când ne-am pomenit cu terenul de la unitatea militară vândut lui INTERAGRO fără ca noi să fim în cunoștință de cauză, s-a venit, s-a prezentat un plan de ansamblu verbal și ni s-a spus că nu este terenul de fotbal și aici revin la ce spuneți dumneavoastră, că se discută în comisie, se fac amendamente. Se discută în comisie, vine expertul și-ți dă un răspuns verbal care nu e consemnat nicăieri. Din acest motiv ridic eu problema consemnării în raportul de fundamentare a lucrurilor serioase ca să fie consemnate undeva.

Domnul Primar: și procesul verbal al comisiei este un act oficial, să știți.

Domnul consilier Bîciu Constantin: vine expertul, se pune o întrebare, dar nu se consemnează în procesul verbal

Domnul Primar: sunteți 7 persoane în comisie, nu puteți să consemnați?

Domnul consilier Bîciu Constantin: nu se consemnează discuțiile cu expertul.

Domnul Primar: cereți președintelui de ședință să consemneze.

Domnul consilier Gheorghe Mihai: se consemnează fără obiecții, dacă ar avea propuneri ar fi făcute.

Domnul Primar: dar cea cu terenul de fotbal nu spuneți că nu ați fost în cunoștință de cauză, a fost o hotărâre de consiliu, un plan de amplasament cu schița întregii suprafețe.

Domnul consilier Bîciu Constantin: schița ni s-a arătat și repet, după aprobare.

Domnul Primar: nu există, domnule Bîciu, asta. Am rugăminte ca hotărârea de consiliu prin care au fost scoase la vânzare cele 8,4 sau 8,8 hectare achiziționate de S.C. CHEMICAL TRADING SRL, data viitoare, vă rog o copie pentru domnul consilier Bîciu în întregul ei, cu schițe.

Domnul consilier Gheorghe Mihai: scurt o să am o intervenție pentru cei care vor să se înmurească cu mecanica fluidelor. Pe traseele de apă din oraș se vehiculează apa din Dunăre, vara temperatura apei din Dunăre este de 24-26 grade, iarna temperatura apei vehiculată pe aceste trasee este de 1-4 grade cine cunoaște ce înseamnă dilatare și contracție înțelege de ce la îmbinări apar aceste fenomene. Vă aduc la cunoștință că furniturile și toate îmbinările sunt făcute cu produse din Italia impuse de UE. La aceste trasee a lucrat un fost coleg de-al meu, ing. Cone Marcel, care a supravegheat și i-am sesizat aceste probleme. Eu nu am făcut referire la nici o persoană.

Domnul consilier Bîciu Constantin: trebuie să dau un răspuns. Dacă ne limităm la situația din Turnu Măgurele și nu ne uităm că în toate orașele din țară apa circulă la fel putem crede că în Turnu Măgurele este o situație specială.

Domnul Primar: situația specială este cu temperatura.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: s-a făcut o proiectare

Domnul consilier Crăcea Claudiu: am să ridic o singură problemă că deja am avut multe puncte, au fost multe probleme și să fiu cât mai scurt. Oamenii sunt greu de mulțumit. Au fost puse limitatoare de viteză pe străzile principale. Acum au apărut alte probleme.

Domnul Primar: astăzi am luat act de doleanțele dumneavoastră. Sesizarea scrisă a ajuns astăzi la mine.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: dacă știți ce am de spus vă rog să continuați dumneavoastră ce aveți de spus.

Domnul Primar: da pot să vă spun.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: au început să li se crape casele și sunt nemulțumiți. Eu vin cu o propunere ca să îmbunătățim puțin lucrurile astea. Există niște marcaje profilate rezonatoare și ar trebui puse înaintea de aceste limitatoare care sunt destul de mici și camioanele trec peste ele fără să încetinească și atunci se produc vibrații, niște marcaje de atenționare din acelea rezonatoare. Semnul de drum denivelat să fie și cu un semnal luminos, adică să fie mai bine semnalizate, vopsite pentru timp de noapte cu vopsea reflectorizantă. Mie mi s-a întâmplat să nu văd și să ocolesc. O problemă este și pe străzile Libertății și Oltului. O doleanță a cetățenilor de pe strada Școlii - să li se pună și lor două limitatoare.

Domnul Primar: am luat la cunoștință.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: ce mai este cu Casa Armatei, în ce stadiu?

Domnul Primar: nu a fost inclusă în listă. Acum ne pregătim pe PNDR axa 13 să depunem trei proiecte. Valoarea unei cereri de finanțare este de 5 milioane euro și în cadrul cererii de finanțare trebuie să ai două componente: până la 5% refacerea, remedierea, reabilitarea unui imobil și peste 49% infrastructură rutieră, peisagistică. Cele trei proiecte pe care le vom depune sunt: schimbare destinație a imobilului - teren și construcții situat în municipiul Turnu Măgurele, str. Libertății nr. 137, Casa de căsătorii cu 6-7 străzi din jur și Casa Armatei cu parcul municipal și strada Republicii. Suntem în pregătire să le depunem.

Domnul consilier Neagu Liviu Anghel: Casa Armatei nu este folosită de doi ani

Domnul Primar: este adevărat, este închisă de doi ani de zile de LOCAL URBAN. Bilanțul societății spune foarte clar ce consumuri și ce venituri erau.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: domnule primar, mai faceți și dumneavoastră demersuri către președintele Camerei Deputaților, puterea de la București, să mai dea niște bani dacă tot v-a luat din venituri. Să măriți bugetul la Salubritate că este dezastru, iarba până la gât, ne mănâncă șerpii aici în oraș.

Domnul Primar: de aceea le-am mutat banii și de la întâi iulie prin legea bugetului de stat, din semestrul II, vom avea posibilitatea să ne raportăm la nivelul anului 2017. Un plus de zece miliarde lei pe care îi vom împărți la LOCAL URBAN și Salubritate.

Domnul consilier Crăcea Claudiu: la cât s-a strâns, cred că toți trebuie să meargă la Salubritate.

Domnul Primar: mai sunt de făcut și alte lucruri.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.

S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristea Florentin



SECRETAR,
Jr. Franchetici Daniel Eduard Octavian



ÎNTOCMIT,
Cons. Muntenescu Marieta

